

Утвержден решением Совета Ассоциации
работодателей «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»
от «24»августа 2017 года, протокол № 315
Изменения утверждены решением Совета Ассоциации
работодателей «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»
от 30 мая 2019 года протокол № 386

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
АССОЦИАЦИИ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ «СТРОЙКОРПОРАЦИЯ»
«СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА»**

СТО-16-2017

Вторая редакция

г. Пушкино Московской области

1. Введение

Настоящий квалификационный стандарт разработан в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Федеральным законом от 03.07.2016г. №372 «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», Единым квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и других служащих, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 23.04.2008 № 188», Уставом и внутренними документами Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (далее – Ассоциация).

2. Область применения

Настоящий стандарт устанавливает требования к квалификации работников юридических лиц, индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, которые осуществляют деятельность в области строительства, реконструкции, капитального ремонта на объектах капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства), а также на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства.

3. Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие документы ¹:

¹ При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования – на официальных сайтах федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации, Ассоциации «Национальное объединение строителей» и Ассоциации в сети Интернет. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то целесообразно использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то целесообразно использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный

Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ).

Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

Постановление Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и других служащих, утвержденный приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 23.04.2008 № 188.

4. Термины и определения

В настоящем стандарте применены термины в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также следующий термин:

Специалист в области строительства - физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по выполнению работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

5. Должностные обязанности специалиста в области строительства

Специалист в области строительства должен осуществлять следующие трудовые функции:

- контроль проектной документации по объекту капитального строительства;
- оформление разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- разработка и согласование календарных планов производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- подготовка и оборудование участка производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- оперативное определение потребности производства строительных работ на объекте капитального строительства в материально-технических ресурсах;
- определение перечня строительной техники, машин и механизмов, требуемых для осуществления строительных работ на объекте капитального строительства;

документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

заявка, приемка, распределение, учет и хранение материально-технических ресурсов;

планирование и контроль расходования средств на материально-техническое обеспечение производства строительных работ на объекте капитального строительства;

оперативное планирование и контроль выполнения производства строительных работ и производственных заданий на объекте капитального строительства;

контроль соблюдения технологии производства строительных работ;

ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ;

приведение объекта капитального строительства или этапов (комплексов) завершенных строительных работ в соответствие требованиям нормативных технических документов и условиям договора строительного подряда (чистота, отсутствие излишков материалов, техническое состояние);

подготовка исполнительно-технической документации, подлежащей предоставлению приемочным комиссиям;

представление результатов строительных работ и исполнительно-технической документации приемочным комиссиям;

оптимизация использования материально-технических и иных ресурсов производства строительных работ, снижение непроизводственных издержек;

приведение строительной площадки, участков производства строительных работ и рабочих мест в соответствие с правилами по охране труда, требованиями пожарной безопасности и охраны окружающей среды;

определение потребности производства строительных работ на объекте капитального строительства в трудовых ресурсах.

6. Требования к знаниям и умениям специалиста в области строительства

6.1. Специалист в области строительства должен знать:

требования законодательства Российской Федерации в сфере технического регулирования в строительстве;

требования законодательства Российской Федерации к составу, содержанию и оформлению проектной документации;

требования законодательства Российской Федерации к порядку приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ;

требования нормативных технических документов к организации производства строительных работ на объекте капитального строительства;

состав и порядок оформления документов для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства;

технологии производства строительных работ;

особенности производства строительных работ на опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства;

способы и методы планирования строительных работ (календарные планы, оперативные планы, графики производства работ);

нормативные и проектные показатели потребности строительства в материально-технических ресурсах;

виды и свойства основных строительных материалов, изделий и конструкций;

виды и характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств и другой техники, применяемой при выполнении строительных работ;

порядок оформления заявок на строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование (инструменты, инвентарные приспособления), строительную технику (машины и механизмы);

методы визуального и инструментального контроля качества и объемов (количества) поставляемых материально-технических ресурсов;

требования технических документов к организации производства строительных работ на объекте капитального строительства;

требования технических документов и проектной документации к порядку проведения и технологии производства строительных работ;

методы определения видов, сложности и объемов строительных работ и производственных заданий;

основные технологии производства строительных работ;

правила ведения исполнительной и учетной документации при производстве строительных работ;

требования технической и технологической документации к составу и содержанию операционного контроля строительных процессов и (или) производственных операций при производстве строительных работ;

требования технической документации к порядку приемки скрытых работ и строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства;

методы и средства инструментального контроля качества результатов производства строительных работ;

перспективные организационные, технологические и технические решения в области производства строительных работ;

требования договора строительного подряда к спецификации объекта, порядку сдачи-приемки законченного объекта капитального строительства и этапов (комплексов) работ, наличию сопроводительной документации и срокам сдачи работ;

правила документального оформления приемки-сдачи результатов строительных работ;

правила ведения документации по контролю исполнения требований охраны труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды;

методики расчета потребности производства строительных работ в трудовых ресурсах;

методы проведения нормоконтроля выполнения производственных заданий и отдельных работ.

6.2. Специалист в области строительства должен уметь:

осуществлять проверку комплектности и качества оформления проектной документации, оценивать соответствие содержащейся в ней технической информации требованиям нормативной технической документации;

подготавливать документы для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства;

производить расчеты соответствия объемов производственных заданий и календарных планов производства строительных работ нормативным требованиям к трудовым и материально-техническим ресурсам;

определять необходимый перечень и объем ресурсов в соответствии с требованиями календарных планов и графиков производства строительных работ на объекте капитального строительства;

производить документальный, визуальный и инструментальный контроль качества поставляемых материально-технических ресурсов;

разрабатывать и контролировать выполнение календарных планов и графиков производства строительных работ;

определять соответствие технологии и результатов осуществляемых видов строительных работ проектной документации, нормативным техническим документам, техническим условиям, технологическим картам, картам трудовых процессов;

осуществлять визуальный и инструментальный контроль качества результатов производства строительных работ;

разрабатывать и контролировать выполнение мероприятий по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям нормативных технических документов и условиям договора строительного подряда;

разрабатывать исполнительно-техническую документацию по выполненным этапам и комплексам строительных работ;

осуществлять расчет требуемого количества, профессионального и квалификационного состава работников в соответствии с производственными заданиями и календарными планами производства строительных работ на объекте капитального строительства;

осуществлять нормоконтроль выполнения производственных заданий и отдельных работ.

7. Требования к образованию, обучению и аттестации

7.1 Специалист в области строительства должен иметь высшее профессиональное образование – бакалавриат, специалитет или магистратура в области строительства, профиль которого соответствует :

перечню направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации строительства, утвержденному Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 688/пр:
(Приводится в соответствии с перечнями, действовавшими на момент получения образования)

№ п/п	Код	Наименования направлений подготовки, наименования специальностей высшего образования
1.	1211 1211	Автомобильные дороги
2.	291000 291000 270205	Автомобильные дороги и аэродромы
3.	290800 290800 270112	Водоснабжение и водоотведение
4.	1209 1209	Водоснабжение и канализация
5.	29.08	Водоснабжение, канализация, рациональное использование и охрана водных ресурсов
6.	1511 1511 31.10 35.03.11 35.04.10	Гидромелиорация
7.	29.04 290400 290400 270104	Гидротехническое строительство
8.	1204	Гидротехническое строительство водных морских путей и портов
9.	1203 1203	Гидротехническое строительство речных сооружений и гидроэлектростанций
10.	1206	Городское строительство
11.	1206 290500 290500 270105	Городское строительство и хозяйство
12.	38.03.10 38.04.10	Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура
13.	311600 311600	Инженерные системы сельскохозяйственного водоснабжения, обводнения и водоотведения

	280301	
14.	29.05	Коммунальное строительство и хозяйство
15.	1212	Мосты и тоннели
16.	29.11 291100 270201	Мосты и транспортные тоннели
17.	291100	Мосты и транспортные туннели
18.	1748	Организация управления в строительстве
19.	560700 554100	Природообустройство
20.	280100 20.03.02 20.04.02	Природообустройство и водопользование
21.	320100 013400 020802	Природопользование
22.	1202 29.03 290300 270102	Промышленное и гражданское строительство
23.	1205	Сельскохозяйственное строительство
24.	1219 550100 653500 270100 270800 08.03.01 08.04.01	Строительство
25.	29.10	Строительство автомобильных дорог и аэродромов
26.	1213	Строительство аэродромов
27.	0206	Строительство горных предприятий
28.	1210	Строительство железных дорог
29.	271501 23.05.06	Строительство железных дорог, мостов и транспортных тоннелей
30.	1210 29.09 290900 270204	Строительство железных дорог, путь и путевое хозяйство
31.	0206	Строительство подземных сооружений и шахт
32.	29.12	Строительство тепловых и атомных электростанций
33.	271101 08.05.01	Строительство уникальных зданий и сооружений
34.	271502 08.05.02	Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей

35.	1208 29.07 290700 270109	Теплогазоснабжение и вентиляция
36.	653600 270200	Транспортное строительство
37.	09.04 090400 130406	Шахтное и подземное строительство

другие направления подготовки, по которым, в соответствии с разделом IV Федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования по направлениям подготовки, к сфере профессиональной деятельности выпускников, освоивших такие программы подготовки, относится осуществление работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

7.2. Специалист в области строительства подлежит аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае если в отношении работ, которые он выполняет на занимаемой должности осуществляется надзор указанной Службой в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

7.3. Специалист в области строительства должен проходить повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет.

8. Требования к опыту практической работы

Специалист в области строительства должен обладать опытом практической работы и иметь стаж в области строительства не менее пяти лет.

9. Уровень самостоятельности специалиста в области строительства

Уровень самостоятельности определяется правилами строительной организации и нацелен на достижение требуемых результатов при выполнении соответствующей трудовой функции, установленной в трудовом договоре специалиста в области строительства со строительной организацией.

Специалист в области строительства вправе действовать самостоятельно в пределах установленных полномочий и ответственности, которые определяются условиями трудового договора и должностной инструкции.

Для управления «уровнем самостоятельности» специалиста в области строительства организация может использовать следующие два вида самостоятельности специалиста в области строительства:

принимать технические решения после их обязательного согласования с соответствующими должностными лицами строительной организации и контролировать их реализацию;

принимать технические решения в одностороннем порядке и реализовывать свои решения в рамках имеющихся полномочий, ставить в известность соответствующих должностных лиц строительной организации.

10. Контроль за соблюдением квалификационного стандарта

Соблюдение требований настоящего квалификационного стандарта осуществляется в рамках плановых и внеплановых проверок, а также при приеме в члены Ассоциации.

11. Заключительные положения

11.1 Настоящий стандарт вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

11.2. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотренные настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, Уставом Ассоциации.

Для выполнения работ по монтажу и наладке оборудования необходимо иметь на объекте следующие документы:

1. Проектная документация (схема размещения оборудования, паспорт оборудования).

2. Технические условия на оборудование.

3. Сертификаты качества оборудования.

4. Акт о приемке оборудования.

5. Акт о выполнении работ.

10. Контроль и приемка работ

Качество работ должно контролироваться в процессе выполнения работ и по окончании работ. Приемка работ производится по акту о выполнении работ.

11. Заключительные положения

Всё в соответствии с условиями договора.



Протокол пронумеровано _____ листов.

[Handwritten signature]

