

Протокола № 386
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

30 мая 2019 г.

Дата и время проведения заседания: 30 мая 2019 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: личное присутствие и путем использования видеоконференц-связи.

Место проведения заседания: Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич
- 2) Кисиль Константин Всеволодович
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич
- 4) Мартиросян Геннадий Гургенович
- 5) Матвейко Игорь Юрьевич
- 6) Пересыпкин Александр Юрьевич
- 7) Шинкаренко Вержилиу Михайлович

Присутствуют 7 членов Совета из общего количества - 9. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Пятибратов С.Г. – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Колтунов А.А. – исполняющий обязанности Управляющего директора, Андрущенко Н.А. – исполняющая обязанности начальника Административно-организационного отдела, Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Смирнов Ю.В. – юрист Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ворона Д.В. - директор ООО «ПСТ».

Председатель заседания – Степченко Ю.М., секретарь заседания – Юрко Ю.Ю.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
4. Об изменении размера и порядка уплаты членских взносов.
5. Утверждение внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» :
Квалификационный стандарт Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Организатор строительного производства СТО-13-2017 (четвертая редакция).
Квалификационный стандарт Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Руководитель строительной организации СТО-12-2017 (четвертая редакция).
Квалификационный стандарт Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Специалист в области строительства СТО-16-2017 (вторая редакция).

Вопрос № 1 повестки дня: Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки представленных нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОРГН/ОГРНИП	Членство в других СРО
1	ООО "ПСТ"	г. Мытищи	1175029017833	Сведения отсутствуют

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд возмещения вреда уплачен.

РЕШИЛИ: на основании ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации Принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Общество с ограниченной ответственностью «**Производственная Строительная Техника**» (ОГРН 1175029017833).

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня : Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации, имеется задолженность по уплате членских и целевых взносов:

№	Наименование организации	Местонахождение в МО	ОРГН	Основание для рассмотрения
1	ООО "ИСК КЛАЗЬМА"	г. Пушкино	1135038002208	Протоколы Совета № № 356 от 31.08.2018, 366 от 29.11.2018, 378 от 01.03.2019. Долг по целевому взносу 7000 руб., членским взносам 129194 руб.
2	ООО "Спектр-Плюс"	г. Дмитров	1075007001849	Протоколы Совета № № 362 от 18.10.2018, 371 от 17.01.2019, 373 от 31.01.2019. Долг по целевым взносам 7000 руб. и 6400 руб., членским взносам 128333 руб.
3	ООО "Профессионал СК"	г. Мытищи	1117746698783	Протоколы Совета № № 373 от 31.01.2019, 378 от 01.03.2019. Долг членским взносам 108750 руб.
4	ЗАО «Строительные услуги»	г. Королев	1025002032186	Протокол Совета № 374 от 07.02.2019. Долг по целевым взносам 7000 руб. и 6400 руб., по членским взносам 161000 руб.
5.	АО «ГК НАТЭК»	г. Красногорск	1027724000963	Протоколы Совета № № 374 от 07.02.2019, 378 от 01.03.2019. Не устранение замечаний по Акту плановой проверки от 30 января 2019 г. Долг по целевым взносам 7000 руб. и 5000 руб., по членским взносам 105 416 руб.

6.	ООО "СтройПроект"	г. Королев	1125018004540	Протоколы Совета № № 349 от 31.05.2018, 356 от 31.08.2018, 366 от 29.11.2018, 378 от 01.03.2019. Долг по членским взносам 281230 руб.
7	ООО "Трансинжстрой"	г. Голицыно	1095032004143	Протоколы Совета № № 356 от 31.08.2018, 366 от 29.11.2018, 378 от 01.03.2019. Долг по членским взносам 223 750 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 85 дней до 22 августа 2019 г.:

1) Общество с ограниченной ответственностью "ИСК КЛЯЗЬМА" (ОГРН 1135038002208).

2) Общество с ограниченной ответственностью "Спектр-Плюс" (ОГРН 1075007001849).

3) Общество с ограниченной ответственностью «Профессионал СК» (ОГРН 1117746698783).

4) Закрытое акционерное общество «Строительные услуги» (ОГРН 1025002032186).

5) Акционерное общество "Национальная инжиниринговая компания" (ОГРН 1027724000963).

6) Общество с ограниченной ответственностью "СтройПроект" (ОГРН 1125018004540).

7) Общество с ограниченной ответственностью "Трансинжстрой" (ОГРН 1095032004143).

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами

строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня: Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлены несоответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОРГН	Основание для рассмотрения
1	ООО "ДжиТроник"	г. Руза	1115075001931	Изменение юридического адреса на г. Москва. Долг по целевому взносу 7000 руб., членским взносам 22500 руб.
2	ООО "СВ ГРУПП"	г. Подольск	1145074013809	Акт от 27.05.2019 Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Данные «Контур-Фокус» от 27.05.2019. Долг по целевым взносам 7000 руб. и 11400 руб., по членским взносам 57500 руб.

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в том числе в случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований, в частности:

- неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов Ассоциации, Положения о членстве, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и иных внутренних документов Ассоциации.

- неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями;

- иных предусмотренных законом оснований.

ООО "ДжиТроник" изменило адрес регистрации с Московской области на Москву и в силу части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации не может быть членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация» независимо от допущенных нарушений.

Предлагается вышеуказанные юридические лица исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: На основании части 3 статьи 55.6, части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016, исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью "**ДжиТроник**" (ОГРН 1115075001931).
Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.
- 2) Общество с ограниченной ответственностью "**СВ ГРУПП**" (ОГРН 1145074013809).
Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 4 повестки дня: Об изменении размера и порядка уплаты членских взносов.

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

1. Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» подали заявления о возможности оплаты членских взносов поквартально равными долями, а также гарантийные письма о погашении образовавшейся задолженности по взносам.

№	Наименование организации	Населенный пункт в Московской области	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "СК СТРОЙКОМПОЗИТ"	г. Королев	1155018000158	Заявление от 22.05.2019
2	ООО "Профессионал СК"	г. Мытищи	1085029006380	Заявление от 22.05.2019
3	ООО «Трансинжстрой»	г. Голицыно	1095032004143	Заявление от 29.05.2019
4	ООО «ЮграСтройНефть»	г. Солнечногорск	1118602010757	Заявление от 17.05.2019

Право Совета Ассоциации изменять порядок уплаты годовых членских взносов с единовременного на ежеквартальный равными долями предусмотрено решением Общего собрания членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27).

Предлагается ходатайство вышеуказанных организаций удовлетворить.

РЕШИЛИ:

Установить для нижеуказанных юридических лиц порядок уплаты годовых членских взносов ежеквартально равными долями согласно заявлениям :

ООО "СК СТРОЙКОМПОЗИТ" (ОГРН 1155018000158), ООО "Профессионал СК" (ОГРН 1085029006380), ООО «Трансинжстрой» (ОГРН 1095032004143), ООО «ЮграСтройНефть» (ОГРН 1118602010757).

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2. ООО «ПСМ» (ОГРН 1085029006380) оказала Ассоциации СРО «Стройкорпорация» содействие в решении вопросов приема ООО «ПСТ» (ОГРН 1175029017833) в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Решение вступило в силу. В соответствии с решением Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 01.03.2019 (протокол № 28) по вопросу № 5 повестки дня размер подлежащего уплате годового членского взноса может быть уменьшен по решению Совета Ассоциации на 50 процентов в случае оказания содействия Ассоциации по приему в члены Ассоциации юридического лица или индивидуального предпринимателя, уплатившего при вступлении в Ассоциацию в полном размере вступительный взнос, годовой членский взнос и иные обязательные взносы. ООО

«ПСТ» в полном объеме уплатило годовой членский взнос и вступительный взнос. Таким образом, имеются основания для уменьшения подлежащего уплате ООО «ПСМ» размера годового членского взноса на 50 процентов.

РЕШИЛИ: На основании решения Общего собрания членов Ассоциации от 1 марта 2019 года (протокол № 28) уменьшить размер годового членского взноса для Общества с ограниченной ответственностью «ПроектСтройМонтаж» (ОГРН 1085029006380) на 50 процентов.

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 5 повестки дня : Утверждение внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Квалификационный стандарт Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Организатор строительного производства СТО-13-2017 (четвертая редакция).

Квалификационный стандарт Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Руководитель строительной организации СТО-12-2017 (четвертая редакция).

Квалификационный стандарт Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Специалист в области строительства СТО-16-2017 (вторая редакция).

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Указанные квалификационные стандарты были приняты решением Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 1 марта 2019 г. (протокол № 28). Вместе с тем согласно пункту 6 статьи 55.10 во взаимосвязи с частью 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) утверждение квалификационных стандартов не относится к исключительной компетенции Общего собрания саморегулируемой организации. Такие стандарты в силу части 10 статьи 55.5 Кодекса утверждаются постоянно действующим коллегиальным органом саморегулируемой организации. Также статьей 17 (пунктом 1 частью 7) установлено, что если иное не установлено федеральным законом, к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации относится вопрос утверждения стандартов и правил саморегулируемой организации, внесение в них изменений.

Решением указанного Общего собрания Ассоциации СРО «Стройкорпорация» было утверждено Положение о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации СРО «Стройкорпорация» условий договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, СТО – 17 – 2019 (первая редакция). При этом по результатам обсуждения предложений страховщиков о размерах страховых премий по договорам страхования риска ответственности за нарушение условий договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (вопрос № 12 повестки дня), принято решение о продолжении работы по изучению вопросов страхования риска ответственности за нарушение договоров подряда и риска восполнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств с последующим представлением Общему собранию дополнительных предложений страховщиков.

С учетом вышеизложенного предлагается : 1) признать не подлежащим применению решение от 1 марта 2019 г. Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в части утверждения квалификационных стандартов; 2) Положение о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации СРО «Стройкорпорация» условий договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, СТО – 17 – 2019 (первая редакция), не представлять в Ростехнадзор до принятия Общим собранием членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» соответствующего решения.

РЕШИЛИ: На основании части 10 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 7 статьи 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»

1. Утвердить внутренние документы Ассоциации СРО «Стройкорпорация» :

1) Квалификационный стандарт Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Организатор строительного производства СТО-13-2017 (четвертая редакция).

2) Квалификационный стандарт Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Руководитель строительной организации СТО-12-2017 (четвертая редакция).

3) Квалификационный стандарт Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Специалист в области строительства СТО-16-2017 (вторая редакция).

2. Установить, что решение Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация», оформленное протоколом от 1 марта 2019 г. № 28, в части утверждения квалификационных стандартов не применяется.

3. До принятия Общим собранием членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» решения о мерах по введению в действие Положения о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации СРО «Стройкорпорация» условий договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров СТО – 17 - 2019 (первая редакция) указанное Положение в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору не представлять.

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания		Ю.М.Степченко
Секретарь заседания		Ю.Ю. Юрко