

г. Пушкино Московской области

28 декабря 2021 г.

Дата и время проведения заседания: 28 декабря 2021 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: в режиме видеоконференцсвязи.

Организационное и техническое обеспечение проведения заседания Совета осуществляется по адресу : Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Зайцев Андрей Анатольевич,
- 3) Зайцев Павел Викторович,
- 4) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 5) Кисиль Константин Всеволодович,
- 6) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 7) Морозов Виктор Александрович,
- 8) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 9) Степченко Юрий Михайлович,
- 10) Шинкаренко Вержилиу Михайлович.

Присутствуют 10 из 11 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ткаченко С.Г. - начальник Контрольно-экспертного управления, Смирнов Ю.В. – юрист.

Председатель заседания – А.А.Зайцев, секретарь заседания – Ю.М.Степченко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки заявления и документов, представленных индивидуальным предпринимателем **Тимохиной Наталией Владимировной** (ОГРНИП 321508100403697) для приема в члены Ассоциации.

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд возмещения вреда уплачены.

Предлагается принять индивидуального предпринимателя Тимохину Наталию Владимировну в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктов 5.4 и 5.6 Положения о членстве :

1) Принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» индивидуального предпринимателя **Тимохину Наталию Владимировну** (ОГРНИП 321508100403697).

2) Установить для индивидуального предпринимателя Тимохиной Натальи Владимировны вступительный взнос в размере 10000 руб., членский взнос за первый платежный год в размере 60000 руб., за последующие платежные годы в размере, предусмотренном решением Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 01.03.2019 (протокол № 28).

3) Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» -10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства, внутренних документов и решений Общего собрания членов Ассоциации :

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОРГН	Основание для рассмотрения
1	ООО "СК Лидер"	Г. Подольск	1145074000378	Протокол заседания Совета № 455 от 19.11.2020, 464 от 11.02.2021, 477 от 28.04.2021, 489 от 21.07.2021, 500 от 14.10.2021. Долг по членским взносам 130515,33 руб.
2	ООО "Вектор-М"	Г. Мытищи	1105029004013	Протокол заседания Совета № 464 от 11.02.2021, 477 от 28.04.2021, 489 от 21.07.2021, 500 от 14.10.2021. Долги по членским взносам 100000 руб., по целевому взносу 5900 руб.
3	ООО "Строй Комплекс"	Г. Щелково	1165050056346	Протоколы заседания Совета № № 455 от 19.11.2020, 464 от 11.02.2021, 477 от 28.04.2021, 489 от 21.07.2021, 500 от 14.10.2021. Долги по членским взносам 260000 руб., по целевым взносам 10900 руб. и 6000 руб.
4	ООО "ТИС"	Г. Голицыно	1095032004143	Протоколы Совета № № 356 от 31.08.2018, 366 от 29.11.2018, 378 от 01.03.2019, 386 от 30.05.2019, 395 от 22.08.2019, 404 от 14.11.2019, 413 от 03.02.2020, 439 от 06.08.2020, 454 от 05.11.2020, 463 от 28.01.2021, 464 от 11.02.2021, 477 от 28.04.2021, 489 от 21.07.2021, 500 от 14.10.2021. Долги по членским взносам 265708,38 руб., целевым взносам 10900 руб. и 6000 руб.
5	ООО "Стрек"	Г. Дедовск	1075017001344	Протоколы заседания Совета № 477 от 28.04.2021, 489 от 21.07.2021, 500 от 14.10.2021. Долг по членским взносам 190000 руб., по целевому взносу 5900 руб.
6	ООО "Ивстрой"	Г. Ивантеевка	1025001765030	Протоколы заседания Совета № № 457 от 03.12.2020, 466 от 25.02.2021, 477 от 28.04.2021, 489 от 21.07.2021, 500 от 14.10.2021. Долг по членским взносам 89999,99 руб., по целевому взносу 5900,00 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Обязательность выполнения решений органов управления Ассоциации, принятых в рамках их компетенции, предусмотрено Уставом Ассоциации (п. 5.2). Размер и порядок уплаты членских и целевых взносов установлены Уставом Ассоциации, решениями Общих собраний членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27), от 01.03.2019 (протокол № 28), от 20.02.2020 (протокол № 29), от 11.03.2021 (протокол № 31).

В соответствии с частью 4 статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации. Отказ члена саморегулируемой организации от проведения плановой проверки, утвержденной Контрольным комитетом Ассоциации по согласованию с президентом Ассоциации, нарушает требования указанной нормы закона, пункта 5.2 Устава Ассоциации, Положения о контроле СТО-15-2017. Частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ установлено, что в отношении члена саморегулируемой организации, допустившего нарушение обязательных требований, в том числе требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, саморегулируемой организацией могут применяться меры дисциплинарного воздействия.

Предлагается применить в отношении указанных членов Ассоциации меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 87 дней до 24 марта 2022 г.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 87 дней до 24 марта 2022 г.:

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

1) Общество с ограниченной ответственностью «**Строительная компания «Лидер»**» (ОГРН 1145074000378);

2) Общество с ограниченной ответственностью «**Вектор-М**» (ОГРН 1105029004013);

3) Общество с ограниченной ответственностью «**Строй Комплекс**» (ОГРН 1165050056346);

4) Общество с ограниченной ответственностью «**Трансинжстрой**» (ОГРН 1095032004143);

5) Общество с ограниченной ответственностью «**Стрек**» (ОГРН 1075017001344);

6) Общество с ограниченной ответственностью «**Ивстрой**» (ОГРН 1025001765030).

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1. Принято большинством голосов.

Председатель заседания		А.А.Зайцев
Секретарь заседания		Ю.М.Степченко