

Протокол № 325
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

9 ноября 2017 г.

Дата и время проведения заседания: 9 ноября 2017 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: путем использования видеоконференц-связи.

Место организации видеоконференц-связи: Московская обл., г. Пушкино, мкр. «Междуречье», ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич
- 2) Кисиль Константин Всеволодович
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич
- 4) Мартиросян Геннадий Гургенович
- 5) Матвейко Игорь Юрьевич
- 6) Степченко Юрий Михайлович
- 7) Юрко Юрий Юрьевич

Присутствуют 7 членов Совета из общего количества - 9. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали : Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Пятибратов С.Г. – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Колтунов А.А. – начальник Административно-организационного отдела, Смирнов Ю.В. – нач. Юридического отдела.

Председатель заседания - Мартиросян Г.Г., секретарь заседания – Степченко Ю.М.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
2. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
3. Делегирование представителей Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на 31-ю Окружную конференцию саморегулируемых организаций по Центральному федеральному округу.

Вопрос № 1 повестки дня: Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанный член Ассоциации СРО «Стройкорпорация» не произвел доплату в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до необходимого уровня ответственности.

№	Наименование,	Адрес	ОГРН	Сведения о нарушениях, о применении мер дисциплинарного воздействия
1	ООО "АДС-Сервис+"	г. Королев	1135018006188	Не устранение замечаний по Акту плановой проверки от 14.07.2017. Отсутствие сотрудников в НРС Долг по членским взносам 62250 руб. Долг по целевому взносу 6800 руб.
2	ООО "СтройИнвест"	г. Красногорск	1165024057021	Не устранение замечаний по Акту плановой проверки от 27.07.2017. Отсутствие сотрудников в НРС Долг по членским взносам 62250 руб.

Таким образом, эти организация нарушили положения пункта 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, пункта 2 статьи 123.11 Гражданского кодекса РФ, пункта 5.2 Устава Ассоциации.

Согласно ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, Положению о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016 Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов и внутренних документов Ассоциации, Ассоциацией могут быть применены меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом "О саморегулируемых организациях" и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, п. 2 Положения СТО – 3 – 2016).

Предлагается принять в отношении вышеуказанных организации меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства соответственно на срок 60 и 90 дней.

РЕШИЛИ: на основании ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2 Положение о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016

1. Приостановить право общества с ограниченной ответственностью «АДС-Сервис+» (ОГРН 1135018006188) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 60 дней.

2. Приостановить право общества с ограниченной ответственностью «СтройИнвест» (ОГРН 1165024057021) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней.

3. Установить, что юридические лица, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении нижеуказанного члена Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлено несоответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

№	Наименование организации	Адрес	ОГРН	Нарушения
1	ООО "Строймонтаж"	Московская обл., г. Мытищи	1125029010886	Протокол Совета №312 от 10.08.2017г. Протокол № 4/17 от 03.08.2017г. ДК. Не устранение замечаний по Акту плановой проверки от 13.06.2017. Не устранение замечаний по Акту плановой проверки от 11.10.2017. Отсутствие сотрудников в НРС Долг по членским взносам 83000 руб. Долг по целевому взносу 6800 руб.

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований :

1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2) несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов Ассоциации, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и иных внутренних документов Ассоциации.

4) неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями;

5) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;

6) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

7) иных предусмотренных законом оснований.

Таким образом, имеются основания для исключения указанного юридического лица на основании подпунктов 3 и 4 пункта 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016

Исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» общество с ограниченной ответственностью "Строймонтаж " (ОГРН 1125029010886).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня: Делегирование представителей Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на 31-ю Окружную конференцию саморегулируемых организаций по Центральному федеральному округу.

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» поступило приглашение от Ассоциации «Национальное объединение строителей» принять участие в 31-й Окружной конференции саморегулируемых организаций по Центральному федеральному округу, место и дата проведения : г. Москва, улица Малая Грузинская, дом 3, 3 этаж (конференц-зал Ассоциации «Национальное объединение строителей», 7 декабря 2017 г.

Предлагается избрать делегатов от Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Ковригин В.Е. предложил делегировать от Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на Окружную конференцию Лукина Игоря Эдуардовича, президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация», - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня конференции, Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация», - с правом совещательного голоса.

РЕШИЛИ:

Делегировать от Ассоциации СРО «Стройкорпорация» 31-ю Окружную конференцию саморегулируемых организаций по Центральному федеральному округу :

Лукина Игоря Эдуардовича, президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация», - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня конференции.

Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация», - с правом совещательного голоса.

Голосовали: «ЗА»- 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.Принято единогласно.

Председатель заседания		Г.Г.Мартirosян
Секретарь заседания		Ю.М.Степченко