

**Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство
«Межрегиональное объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация» (НП МОСМО «Стройкорпорация»)**

ПРОТОКОЛ № 46
заседания Совета НП МОСМО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

22 июля 2010 г.

Основание для проведения заседания – решение председателя Совета от 20.07.2010 г.

Место проведения заседания – г. Пушкино Московской области, мкр. Междуречье», ул. Славянская, 2.

Время открытия заседания – 16 часов 00 минут.

Время закрытия заседания – 18 часов 00 минут.

Присутствовали :

члены Совета :

Кисиль К.В. – финансовый директор ООО «Арсенал ЛТД»,

Князев В.Г. – заместитель генерального директора ООО «САНТО»,

Ковригин В.Е. – генеральный директор ООО «КЕМБЕРЛИТ»,

Марков А.А. - генеральный директор ООО «ЭкоРусСтрой»,

Мартиросян Г.Г. - директор обособленного подразделения НП МОСМО «Стройкорпорация» в городе Белгороде,

Маршев А.Н. – председатель правления Ассоциации архитектурно-строительного комплекса «АСКОМ»,

Около-Кулак П.Е. – генеральный директор ООО «СБ МонтажСпецСтрой»,

Степченко Ю.М. – генеральный директор ООО «СЭЗ-ИНЖИНИРИНГ»,

Хмелев С.П. - генеральный директор Московской Ассоциации Предпринимателей,

приглашенные : Лукин И.Э. – президент НП МОСМО «Стройкорпорация».

Присутствуют 9 членов Совета из 15, кворум имеется.

Заседание открыл секретарь заседания Марков А.А., который предложил избрать председателем заседания Маршева А.Н.

Решили : избрать председателем заседания Маршева А.Н.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания Маршев А.Н. огласил повестку дня, сформированную по результатам предложений председателя Совета в решении от 20.07.2010 г., предложений членов Совета и президента НП МОСМО «Стройкорпорация».

Решили:

Утвердить повестку дня заседания :

1. О приеме в члены НП МОСМО «Стройкорпорация», выдаче свидетельств и внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Докладчик – президент И.Э.Лукин.

2. Об уплате вступительного и членских взносов лицами, вступившими в НП МОСМО «Стройкорпорация» через НП «Ассоциация строителей профессионалов» и НП «СоюзСтандартСтройРазвитие».

Докладчик – президент И.Э.Лукин.

3. О нарушениях в работе обособленного подразделения в г. Тольятти.

Докладчик – президент И.Э.Лукин.

4. О бюджете обособленных подразделений.

Докладчик – президент И.Э.Лукин.

5. Об утверждении графика заседаний Совета на период июль-сентябрь 2010 года.

Докладчик – член Совета Ю.М.Степченко.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 1 повестки дня : О приеме в члены НП МОСМО «Стройкорпорация», выдаче свидетельств и внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слушали : президента Лукина И.Э.

Доложил о поступившем заявлении о приеме в члены НП МОСМО «Стройкорпорация», о выдаче свидетельств о допуске к работам и о результатах рассмотрения экспертной комиссией документов в отношении ООО «Артель старателей Чукотка» (ИНН 8706004315).

Предложил на основании чч. 4, 6 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом результата экспертизы представленных документов принять вышеуказанное юридическое лицо в члены НП МОСМО «Стройкорпорация» и выдать свидетельство о допуске к работам, предусмотренным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, согласно заявлению и акту комиссии.

Решили:

Принять ООО «Артель старателей Чукотка» (ИНН 8706004315) в члены НП МОСМО «Стройкорпорация», выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению и акту комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Слушали : президента Лукина И.Э.

Доложил о поступивших от членов НП МОСМО «Стройкорпорация» заявлениях о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, о выдаче свидетельства о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, и о результатах рассмотрения экспертной комиссией документов в отношении следующих юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

1) Индивидуальный предприниматель Шаповалов Сергей Викторович (ИНН 616504082060),

2) ООО «РосСтройПодряд» (ИНН 6168030790),

3) ООО «Сантехстрой» (5038015319),

4) ООО Научно-производственное предприятие «Элком» (ИНН 5018005150),

5) ООО «Балтийская Строительная Компания (Главное управление)» (ИНН 7826100690),

6) ООО «Мидас-строй» (ИНН 1658115852).

Предложил на основании чч. 13, 14 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом результата экспертизы представленных документов внести изменение в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать свидетельство о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, согласно заявлениям и актам комиссии.

Решили:

1) Выдать Индивидуальному предпринимателю Шаповалову Сергею Викторовичу (ИНН 616504082060) свидетельство о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, согласно заявлению и акту комиссии, действие ранее выданного свидетельства о допуске прекратить.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2) Выдать ООО «РосСтройПодряд» (ИНН 6168030790) свидетельство о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, согласно заявлению и акту комиссии, действие ранее выданного свидетельства о допуске прекратить.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

3) Внести изменение в свидетельство о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, и выдать ООО «Сантехстрой» (5038015319) свидетельство о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, согласно заявлению и акту комиссии, действие ранее выданного свидетельства о допуске прекратить.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

4) Выдать ООО Научно-производственное предприятие «Элком» (ИНН 5018005150) свидетельство о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, согласно заявлению и акту комиссии, действие ранее выданного свидетельства о допуске прекратить.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

5) Внести изменение в свидетельство о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, и выдать ООО «Балтийская Строительная Компания (Главное управление)» (ИНН 7826100690) новое свидетельство о допуске к работам согласно заявлению и акту комиссии, действие ранее выданного свидетельства о допуске прекратить.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

6) Выдать ООО «Мидас-строй» (ИНН 1658115852) свидетельство о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, согласно заявлению и акту комиссии, действие ранее выданного свидетельства о допуске прекратить.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня : Об уплате вступительного и членских взносов лицами, вступившими в НП МОСМО «Стройкорпорация» через НП «Ассоциация строителей профессионалов» и НП «СоюзСтандартСтройРазвитие».

Слушали : президента Лукина И.Э.

За исключением отдельных членов, которые стали уплачивать взносы напрямую в НП МОСМО «Стройкорпорация», большинство таких членов уплачивали и уплачивают взносы в НП «Ассоциация строителей профессионалов» и НП «СоюзСтандартСтройРазвитие», руководство которых заверяет плательщиков, что после уплаты взносов в указанные

партнерства обязательства по уплате взносов в НП МОСМО «Стройкорпорация» считаются исполненными. Дважды эти партнерства перечисляли 30 % взносов в НП МОСМО «Стройкорпорация» с указанием неправильного назначения платежей, в связи с чем поступившие суммы возвращались. Имущество некоммерческого партнерства формируется за счет поступлений его членов. Возможность участия в расчетах между партнерством и его членом третьих лиц законом не предусмотрена.

Предлагается принять решение о признании сумм, уплаченных в качестве вступительного и членских взносов за членов НП МОСМО «Стройкорпорация» указанными партнерствами и иными третьими лицами как ошибочно перечисленных.

Решили :

Президенту НП МОСМО «Стройкорпорация:

- 1) Возвращать как ошибочно перечисленные суммы, уплаченные НП «Ассоциация строителей профессионалов», НП «СоюзСтандартСтройРазвитие» и иными третьими лицами за членов НП МОСМО «Стройкорпорация» в качестве вступительного и членских взносов,
- 2) В двухнедельный срок проинвентаризировать документацию лиц, вступивших в члены НП МОСМО «Стройкорпорация» через НП «Ассоциация строителей профессионалов» и НП «СоюзСтандартСтройРазвитие», на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам и о результатах доложить на заседании Совета 05.08.2010 г.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня : О нарушениях в работе обособленного подразделения в г. Тольятти.

Слушали : президента Лукина И.Э.

По результатам проверки документов организаций обособленного подразделения в г. Тольятти, которым были выданы свидетельства о допуске к работам, установлено несоблюдение требований к выдаче свидетельств в части кадрового обеспечения. Одни и те же работники были указаны в штате 11 организаций: ЗАО «Атлантика Групп», ООО «СТК-Стандарт», ООО «СТРОЙ-АГРО», ООО «РЕТАЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ООО «Спектр-Телеком», ООО «Инвест Строй Тольятти», ООО «Строй-Комфорт Плюс», ООО «ДиС», ООО «ГазПромСтрой», ООО «СТРОЙ ЭКСПЕРТ», ООО «АЭ-Системы».

Предлагается на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ приостановить на 60 дней у названных организаций действие свидетельства о допуске к работам.

Решили :

Приостановить на 60 дней с 22 июля до 20 сентября 2010 года у ЗАО «Атлантика Групп» (ИНН 6345020070) действие свидетельства от 28.01.2010 СД-0173-100127, от 06.05.2010 № СД-173-2-100127, от 09.06.2010 № СД-0173-3-100127 о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 09.12.2008 № 274, в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Приостановить на 60 дней с 22 июля до 20 сентября 2010 года у ООО «СТК-Стандарт» (ИНН 6324004366) действие свидетельства от 03.03.2010 № СД-0240-100227 о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 09.12.2008 № 274, в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Приостановить на 60 дней с 22 июля до 20 сентября 2010 года у ООО «СТРОЙ-АГРО» (ИНН 1655056119) действие свидетельства от 15.07.2010 № 0002.01-2010-1655056119-С-130 о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Приостановить на 60 дней с 22 июля до 20 сентября 2010 года у ООО «РЕТАЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ» (ИНН 6315619109) действие свидетельства от 21.04.2010 № СД-0383-100416 о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 09.12.2008 № 274, в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Приостановить на 60 дней с 22 июля до 20 сентября 2010 года у ООО «Спектр-Телеком» (ИНН 1659071333) действие свидетельства от 21.04.2010 № СД-0391-100416 о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 09.12.2008 № 274, в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Приостановить на 60 дней с 22 июля до 20 сентября 2010 года у ООО «Инвест Строй Тольятти» (ИНН 6322039395) действие свидетельства от 27.04.2010 № СД-0407-100426, от 04.06.2010 № СД-0407-2-100419 о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 09.12.2008 № 274, в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Приостановить на 60 дней с 22 июля до 20 сентября 2010 года у ООО «Строй-Комфорт Плюс» (ИНН 6321099722) действие свидетельства от 21.06.2010 № СД-0543-100617 о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 09.12.2008 № 274, в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Приостановить на 60 дней с 22 июля до 20 сентября 2010 года у ООО «ДиС» (ИНН 6323107217) действие свидетельства от 03.03.2010 № СД-0222-100227 о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 09.12.2008 № 274, в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Приостановить на 60 дней с 22 июля до 20 сентября 2010 года у ООО «ГазПромСтрой» (ИНН 6382044248) действие свидетельства от 01.03.2010 № СД-0206-100218, от 07.06.2010 № СД-0206-2-100218 о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 09.12.2008 № 274, в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Приостановить на 60 дней с 22 июля до 20 сентября 2010 года у ООО «СТРОЙ ЭКСПЕРТ» (ИНН 6322043850) действие свидетельства от 18.03.2010 № СД-0528-100617 о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 09.12.2008 № 274, в отношении всех видов работ, свидетельства от 15.07.2010 № 0015.02-2010-6322043850-С-150 о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Приостановить на 60 дней с 22 июля до 20 сентября 2010 года у ООО «АЭ-Системы» (ИНН 6316107311) действие свидетельства от 20.05.2010 № СД-0483-100519 о допуске к видам работ, предусмотренным приказом Минрегиона России от 09.12.2008 № 274, в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 4 повестки дня : О бюджете обособленных подразделений.

Слушали : президента Лукина И.Э.

Предлагается утвердить бюджеты обособленных подразделений на 3-й квартал 2010 года: в гг. Белгороде, Братске, Курске, Москве (№ № 1, 2), Улан-Удэ, бюджет обособленного подразделения в г. Воронеже - на весь 2010 год .

Решили :

Утвердить бюджеты обособленных подразделений в гг. Белгороде, Братске, Воронеже, Курске, Москве, Улан-Удэ (прилагаются).

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 5 повестки дня : Об утверждении графика заседаний Совета на период июль-сентябрь 2010 года.

Слушали : член Совета Ю.М.Степченко.

В связи с постоянным ростом количества заявлений о выдаче допусков к работам, предусмотренным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, необходимо проводить заседания Совета еженедельно. Предлагается утвердить график заседаний Совета еженедельно по четвергам до конца сентября в следующие числа: июль – 29; август – 5, 12, 19, 26; сентябрь – 2, 9, 16, 23, 30.

Решили :

Утвердить график заседаний Совета на июль-сентябрь 2010 года по числам : в июле – 29; в августе - 5, 12, 19, 26; в сентябре - 2, 9, 16, 23, 30.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

На этом повестка дня исчерпана, заседание закрыто.

Председатель заседания

А.Н.Маршев

Секретарь заседания

К.В.Кисиль