

Протокол № 345
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

10 мая 2018 г.

Дата и время проведения заседания: 10 мая 2018 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: личное присутствие и путем использования видеоконференц-связи.

Место проведения заседания: Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич (председатель Совета)
- 2) Ковригин Валерий Евгеньевич
- 3) Мартиросян Геннадий Гургенович
- 4) Пересыпкин Александр Юрьевич
- 5) Степченко Юрий Михайлович
- 6) Шинкаренко Вержилиу Михайлович
- 7) Юрко Юрий Юрьевич

Присутствуют 7 членов Совета из общего количества - 9. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Колтунов А.А. – начальник Административно-организационного отдела, Смирнов Ю.В. – начальник Юридического отдела, Хамраев Т.А. - директор ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО», Ерохин А.А. - генеральный директор ООО «ГЕФЕСТ».

Председатель заседания - Мартиросян Г.Г., секретарь заседания – Степченко Ю.М.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. О возврате в компенсационный фонд возмещения вреда взносов, ошибочно перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
3. О заявлении ООО "Строительная компания 336 УНР" о распределении взноса в компенсационные фонды и изменении уровня ответственности.
4. О порядке уплаты членских взносов.
5. Делегирование представителей Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на XV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в строительстве.

Вопрос № 1 повестки дня: Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки представленных нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№ п/п	Наименование организации	Местонахождение в МО	ОГРН	Членство в других СРО
1	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»	г. Фрязино	1025007068745	Сведений нет
2	ООО "ГЕФЕСТ"	г. Истра	1185024006420	Сведений нет

Оба юридических лица соответствуют условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация», имеют специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов, вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд возмещения вреда уплачены.

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» (ОГРН 1025007068745).

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕФЕСТ» (ОГРН 1185024006420).

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: О возврате в компенсационный фонд возмещения вреда взносов, ошибочно перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В соответствии с частью 10 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ (далее – Закон № 191-ФЗ) размеры компенсационный фонд возмещения вреда (далее - КФ ВВ) и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее - КФ ОДО) определяются саморегулируемой организацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд такой саморегулируемой организации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда такой саморегулируемой организации. Согласно части 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в КФ ОДО, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в КФ ВВ, за исключением случая, предусмотренного частью 13 настоящей статьи. Решения о формировании КФ ВВ и КФ ОДО приняты Ассоциацией СРО «Стройкорпорация» до 1 июля 2017 г.

Таким образом, средства, внесенные в единый компенсационный фонд или в компенсационный фонд возмещения вреда лицами, исключенными из Ассоциации СРО «Стройкорпорация» или добровольно прекратившими в ней членство после 1 июля 2017 г.,

в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не зачисляются, а в случае таких зачислений, должны быть признаны ошибочно перечисленными.

Поэтому ошибочно перечисленными в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств являются средства, внесенные нижеуказанными юридическими лицами или перечисленные их бывшими саморегулируемыми организациями компенсационный фонд возмещения вреда или в единый компенсационный фонд (с последующим зачислением компенсационный фонд возмещения вреда).

№ п/п	Наименование	ИНН	Дата зачисления	Сумма, руб.	Дата прекращения членства	Причина прекращения членства
1	ООО "Фирма Строитель-22"	5050075040	04.08.2017	100000,00	13.07.2017	добровольно
2	ООО "Строймонтаж"	5029168816	09.11.2017	300000,00	09.11.2017	исключение
3	ООО "ЭРГО"	5042107844	27.11.2017	100000,00	21.11.2017	добровольно
4	ООО "Промстройсервис"	5024122663	01.12.2017	100000,00	27.11.2017	добровольно
5	ООО "ПВОНЕТ"	5003076310	21.12.2017	27987,37	21.12.2017	исключение
6	ООО "НПЦ "Интелком"	5054001225	16.01.2018	100000,00	28.12.2017	добровольно
7	ООО "ФНК Инжиниринг"	7714726190	11.08.2017	144000,00	19.04.2018	исключение

Предлагается принять решение о признании перечислений вышеуказанных сумм в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств как ошибочно перечисленные из компенсационного фонда возмещения вреда и об обеспечении их возврата.

РЕШИЛИ: на основании пункта 1 части 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации :

1) Признать нижеуказанные суммы общим размером 871987,37 рублей как ошибочно перечисленные из компенсационного фонда возмещения вреда в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств :

№ п/п	Наименование бывшего члена	ИНН	Дата зачисления	Сумма, руб.
1	ООО "Фирма Строитель-22"	5050075040	04.08.2017	100000,00
2	ООО "Строймонтаж"	5029168816	09.11.2017	300000,00
3	ООО "ЭРГО"	5042107844	27.11.2017	100000,00
4	ООО "Промстройсервис"	5024122663	01.12.2017	100000,00
5	ООО "ПВОНЕТ"	5003076310	21.12.2017	27987,37
6	ООО "НПЦ "Интелком"	5054001225	16.01.2018	100000,00
7	ООО "ФНК Инжиниринг"	7714726190	11.08.2017	144000,00

2) Президенту Ассоциации СРО «Стройкорпорация» обеспечить возврат вышеуказанных сумм из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в компенсационный фонд возмещения вреда путем перечисления денежных средств между специальными счетами, на которых размещены средства указанных компенсационных фондов.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня: О заявлении ООО "Строительная компания 336 УНР" о распределении взноса в компенсационные фонды и изменении уровня ответственности.

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

8 мая 2018 г. ООО "Строительная компания 336 УНР" подало заявление о перечислении в КФ ОДО 200000 руб. из взноса, ранее внесенного в единый компенсационный фонд Ассоциации СРО «Стройкорпорация», и о наделении правом заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов при размере обязательств до 60 млн. руб. (первый уровень ответственности).

ООО "Строительная компания 336 УНР" до вступления в силу Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ уплатило в единый компенсационный фонд Ассоциации СРО «Стройкорпорация» 1000000 руб. Из этого взноса по заявлению указанной организации, поданного до 01.07.2017, 500000 руб. было зачислено в КФ ВВ. Заявление о перечислении части взноса в КФ ОДО до 01.07.2017 подано не было. Поэтому после указанной даты оставшаяся часть взноса в размере 500000 рублей была зачислена в КФ ВВ.

Согласно части 9 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ саморегулируемая организация, соответствующая требованиям, установленным частями 1 - 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс), на основании заявлений своих членов не позднее 01.07.2017 была обязана сформировать компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с частями 10 и 12 статьи 55.16 Кодекса, а в случаях, установленных частями 2 и 4 статьи 55.4 Кодекса, - компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 Кодекса. Законодательством о градостроительной деятельности не предусмотрено продление сроков, установленных частью 9 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ в части формирования соответствующих компенсационных фондов на основании заявлений своих членов. В соответствии с частью 10 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ размеры КФ ВВ и КФ ОДО определяются саморегулируемой организацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд такой саморегулируемой организации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда такой саморегулируемой организации. Таким образом, законодательством о градостроительной деятельности предусмотрено до 01.07.2017 распределение между КФ ВВ и КФ ОДО ранее внесенного взноса в компенсационный фонд на основании заявления члена саморегулируемой организации и, если член саморегулируемой организации до 01.07.2017 не определился с необходимостью заключения договоров строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения таких договоров, то после 01.07.2017 он не может воспользоваться остатком от ранее внесенного взноса, в том числе для повышения уровня ответственности, и должен уплатить взнос в КФ ОДО на общих основаниях, руководствуясь положениями части 5 статьи 55.8 Кодекса.

Предлагается в удовлетворении заявления ООО "Строительная компания 336 УНР" отказать.

РЕШИЛИ: На основании частей 9 и 10 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ в удовлетворении заявления общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания 336 УНР" (ОГРН 1115038003112) о перечислении в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 200000 рублей из оставшейся части взноса, внесенного в единый компенсационный фонд и зачисленного в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «Стройкорпорация», и о наделении правом заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения таких договоров при размере обязательств до 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности) отказать.

Голосовали: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1. Принято большинством голосов.

Вопрос № 4 повестки дня: О порядке уплаты членских взносов.

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» подали заявление о возможности оплаты членских взносов поквартально.

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОГРН	Реквизиты заявления
1	ООО «СК Премиум»	г. Дмитров	1105007002022	№ 8 от 10.04.2018
2	ООО «СК Русстрой»	г. Подольск	1115074011348	№ 2 от 16.04.2018
3	ООО СФ «СМУ-10»	г. Видное	1025006035031	342 от 17.04.2018
4	ООО «ПОИГ-Щелково»	г. Щелково	1125050009138	№ 86 от 18.04.2018
5	ООО "ЛАЙМ КОНСТРАКШН"	г. Красногорск	1055003906760	№ 173 от 18.04.2018
6	ООО "РусЛифт"	Р-он Наро-Фоминский, рп. Селятино	1055012201133	№ 115 от 23.04.2018
7	ООО "ГорТелеКом"	г. Видное	1155003002110	№ 243 от 24.04.2018
8	ООО «ЦВБ»	г. Королев	1125018001680	№ ТБ-204/18 от 24.04.2018
9	ЗАО «ТЭС»	г. Мытищи	1105029004740	б/н от 26.04.2018
10	ООО «СУС»	г. Талдом»	1107746978173	№ 207/2 от 27.04.2018
11	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»	г. Фрязино	1025007068745	№ 90 от 04.05.2018

Возможность установления Советом уплаты годовых членских взносов поквартально равными долями предусмотрена решением Общего собрания членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27).

Предлагается ходатайство вышеуказанных организаций удовлетворить.

РЕШИЛИ: Установить для нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» порядок уплаты годовых членских взносов ежеквартально равными долями до 15 числа первого месяца квартала:

Общество с ограниченной ответственностью "СК Премиум" (ОГРН 1105007002022);
Общество с ограниченной ответственностью "СК Русстрой" (ОГРН 1115074011348);
Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма "СМУ-10" (ОГРН 1025006035031);

Общество с ограниченной ответственностью "ПОИГ-Щелково" (1125050009138);
Общество с ограниченной ответственностью "ЛАЙМ КОНСТРАКШН" (ОГРН 1055003906760);

Общество с ограниченной ответственностью "РусЛифт" (ОГРН 1055012201133);
Общество с ограниченной ответственностью "ГорТелеКом" (ОГРН 1155003002110);
Общество с ограниченной ответственностью "Центр взрывобезопасности" (ОГРН 1125018001680);
Закрытое акционерное общество "ТелекомЭнергоСервис" (ОГРН 1105029004740);
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦУНИВЕРСАЛСЕРВИС" (ОГРН 1107746978173);
Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» (ОГРН 1025007068745).

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 5 повестки дня : Делегирование представителей Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на XV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в строительстве.

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» поступило извещение от Ассоциации «Национальное объединение строителей» принять участие в XV Всероссийском съезде саморегулируемых организаций в строительстве, который пройдет 28 мая 2018 г. в г. Москве, площадь Европы, дом 2, гостиница «Рэдисон Славянская».

Предлагается избрать делегатов от Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

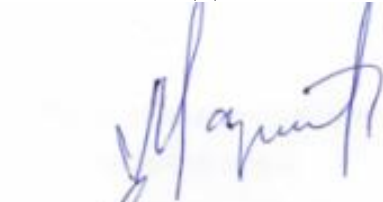

Степченко Ю.М. предложил делегировать от Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на XV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в строительстве Лукина Игоря Эдуардовича, президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация», - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня конференции, Шинкаренко Вержилиу Михайловича - члена Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация», - с правом совещательного голоса.

РЕШИЛИ:

Делегировать от Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на XV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в строительстве :

- 1) Лукина Игоря Эдуардовича, президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация», - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня съезда.
- 2) Шинкаренко Вержилиу Михайловича, члена Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация», - с правом совещательного голоса.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания		Г.Г. Мартиросян
Секретарь заседания		Ю.М. Степченко