

Протокол № 356
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

31 августа 2018 г.

Дата и время проведения заседания: 31 августа 2018 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: личное присутствие и путем использования видеоконференц-связи.

Место проведения заседания: Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич
- 2) Пересыпкин Александр Юрьевич
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич
- 4) Мартиросян Геннадий Гургенович
- 5) Степченко Юрий Михайлович
- 6) Матвейко Игорь Юрьевич
- 7) Кисиль Константин Всеволодович
- 8) Юрко Юрий Юрьевич

Присутствуют 8 членов Совета из общего количества - 9. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Смолин Д.В. – юрист Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Председатель заседания - Степченко Ю.М., секретарь заседания – Мартиросян Г.Г.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
2. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
3. О порядке уплаты членских взносов.

Вопрос № 1 повестки дня:

Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали: Ткаченко С.Г. – начальника Контрольно-экспертного управления.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование организации	Местонахождение в МО	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО «СтройПроект»	г. Королев	1125018004540	Ответчик по договорам СМР на сумму 3 929 000 руб. Отсутствие оплаты страховой премии 6460 руб. Долг по членским взносам 179 980 руб. Долг по целевому взносу в НРС 6400 руб. Протокол Совета №349 от 31.05.2018г.
2	ООО Управление механизации «СК Союз»	район Рузский, п. Дорохово	1135075002083	Ответчик по договорам СМР на сумму 2 369 000 руб. Отсутствие оплаты страховой премии 6460 руб. Долг по членским взносам 137 333 руб. Долг по целевому взносу в НРС 6400 руб. Протокол Совета №349 от 31.05.2018г.
3	ООО «САТСТРОЙ»	г. Химки	1115047006865	Ответчик по договорам СМР на сумму 406 857 000 руб. Отсутствие оплаты страховой премии 6460 руб. Долг по членским взносам 80500руб. Долг по целевому взносу в НРС 6400 руб. Протокол Совета №349 от 31.05.2018г.
4	ООО «Строй-Проект»	г. Сергиев Посад	1115042004307	Ответчик по договорам СМР на сумму 129 757 000 руб. Отсутствие оплаты страховой премии 6460 руб. Долг по членским взносам 66666 руб. Долг по целевому взносу в НРС 6400 руб. Протокол Совета №349 от 31.05.2018г
5	ООО «СТРОЕВЪ»	район Одинцовский, п. ВНИИССОК	1175032000120	Отсутствие оплаты страховой премии 6460 руб. Долг по членским взносам 113916 руб. Долг по целевому взносу в НРС 6400 руб. Протокол Совета №349 от 31.05.2018г.
6	ООО «БУРОВИК»	г. Жуковский	1155040003898	Протокол №15ДК/18 Дисциплинарного комитета Отсутствие оплаты страховой премии 6460 руб. Долг по целевому взносу в НРС 6400 руб.

				Долг по членским взносам 58 583 руб.
7	ООО «ИСК КЛЯЗЬМА»	г. Пушкино	1135038002208	Протокол №15ДК/18 Дисциплинарного комитета Отсутствие оплаты страховой премии 6460 руб. Долг по целевому взносу в НРС 6400 руб. Долг по членским взносам 93166 руб.
8	ООО «Комфорт»	г. Королев	1115018001295	Протокол №15ДК/18 Дисциплинарного комитета Отсутствие оплаты страховой премии 6460 руб. Долг по целевому взносу в НРС 6400 руб. Долг по членским взносам 65500 руб.
9	ООО «СтройИнвест»	г. Красногорск	1165024057021	Протокол №15ДК/18 Дисциплинарного комитета Отсутствие оплаты страховой премии 6460 руб. Долг по целевому взносу в НРС 6400 руб. Долг по членским взносам 65500 руб.
10	ООО «Трансинжстрой»	г. Голицыно	1095032004143	Протокол №15ДК/18 Дисциплинарного комитета Отсутствие оплаты страховой премии 6460 руб. Долг по целевому взносу в НРС 6400 руб. Долг по членским взносам 141 500 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, стандартов и внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (п. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», подп. 5 п. 2.5 Положения СТО – 3 – 2016).

Являясь членами Ассоциации вышеуказанные организации обязаны соблюдать требования Ассоциации установленные к ее членам, в том числе и осуществлять оплату как членских взносов, так и целевых взносов в порядке установленном Положением о членстве.

Предлагается:

1) В отношении каждого из указанных членов Ассоциации применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство,

реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней.

2) В отношении каждого из указанных членов Ассоциации обратиться в суд с взысканием задолженности по уплате членских взносов и целевых взносов.

РЕШИЛИ:

1. На основании ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016 применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью "СтройПроект" (ОГРН 1125018004540);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью Управление механизации "СК Союз" (ОГРН 1135075002083);
- 3) Общество с ограниченной ответственностью "САТСТРОЙ" (ОГРН 1115047006865);
- 4) Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Проект" (ОГРН 1115042004307);
- 5) Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЕВЪ" (ОГРН 1175032000120);
- 6) Общество с ограниченной ответственностью "БУРОВИК" (ОГРН 1155040003898);
- 7) Общество с ограниченной ответственностью "ИСК КЛЯЗЬМА" (ОГРН 1135038002208);
- 8) Общество с ограниченной ответственностью "Комфорт" (ОГРН 1115018001295);
- 9) Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнвест" (ОГРН 1165024057021);
- 10) Общество с ограниченной ответственностью "Трансинжстрой" (ОГРН 1095032004143).

2. Установить, что члены Ассоциации, указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия настоящего решения.

3. Взыскать с вышеуказанных членов Ассоциации имеющуюся задолженность по уплате членских и целевых взносов в судебном порядке.

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Ткаченко С.Г. – начальника Контрольно-экспертного управления.

В отношении нижеуказанного члена Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлены несоответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности,

стандартов и внутренних документов Ассоциации, в том числе имеется задолженность по уплате членских и целевых взносов:

№	Наименование организации	Местонахождение в МО	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО «Электромонтаж-СП»	г. Пушкино	1045007550510	26 сентября 2018г. судебное заседание по банкротству предприятия. Ответчик по договорам СМР на сумму 60 673 000 руб. Долг по членским взносам 101 249 руб. Долг по целевому взносу в НРС 6400 руб. Протокол Совета №349 от 31.05.2018г.

Нарушения до настоящего времени не устранены.

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридическое лицо в случаях:

1) при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2) в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований, в частности:

- неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов Ассоциации, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и иных внутренних документов Ассоциации.

- неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями.

РЕШИЛИ:

1. На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016 исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Общество с ограниченной ответственностью "Электромонтаж-СП" (ОГРН 1045007550510).

2. Взыскать с вышеуказанного юридического лица имеющуюся задолженность по уплате членских и целевых взносов в судебном порядке.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня: О порядке уплаты членских взносов.

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» подал заявление о возможности оплаты членских взносов ежеквартально равными долями.

№	Наименование организации	Местонахождение в МО	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО «ВИСС Строй Монтаж»	г. Балашиха	1065001028509	Заявление от генерального директора ООО «ВИСС Строй Монтаж»
2	ООО «К-Инвест»	г. Талдом	1135010000036	Заявление от генерального директора ООО «К-Инвест»

Возможность установления Советом уплаты годовых членских взносов ежеквартально равными долями предусмотрена решением Общего собрания членов Ассоциации от 22.03.2018г. (протокол № 27).

Предлагается ходатайство вышеуказанных организаций удовлетворить.

РЕШИЛИ: Установить для нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» порядок уплаты годовых членских взносов ежеквартально равными долями согласно заявлениям:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ВИСС Строй Монтаж» (ОГРН 1065001028509);

2) Общество с ограниченной ответственностью «К-Инвест» (ОГРН 1135010000036).

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания

Секретарь заседания

Ю.М. Степченко

Г.Г. Мартиросян