

г. Пушкино Московской области

25 августа 2022 г.

Дата и время проведения заседания: 25 августа 2022г., начало - 10.00, окончание -11.00 час.

Порядок участия в заседании: в режиме видеоконференцсвязи.

Организационное и техническое обеспечение проведения заседания Совета осуществляется по адресу : Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Зайцев Андрей Анатольевич,
- 3) Зайцев Павел Викторович,
- 4) Кисиль Константин Всеволодович,
- 5) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 6) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 7) Морозов Виктор Александрович,
- 8) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 9) Шинкаренко Вержилиу Михайлович.

Присутствуют 9 из 11 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин - президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», С.Г.Пятибратов – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А.Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, Ю.В.Смирнов - юрист.

Председатель заседания – В.А.Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. О внесении изменений в решение Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 2 июня 2022 г. (протокол № 529) в отношении общества с ограниченной ответственностью «Мастер Д плюс».
3. О делегировании представителя Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на Окружную конференцию саморегулируемых организаций по Центральному федеральному округу, проводимую 30 августа 2022 г. в г. Липецке.

По вопросу № 1 повестки дня слушали : И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, внутренних документов, решений Общего собрания членов Ассоциации :

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "МАГЕЛАН"	Дмитров	1065007002356	Протокол заседания Совета № 529 от 02.06.2022. Долги по членским взносам в сумме 185600 руб., по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб., по членским взносам 151850 руб.
2	ООО "ОК ДИЗАЙН"	Сергиев Посад	1175007002851	Протокол заседания Совета № 529 от 02.06.2022. Долги по членским взносам 76666 руб., по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб.
3	ООО "СТИМ-НК"	Королев	1165018056070	Протокол заседания Совета №529 от 02.06.2022. Долги по членским взносам 67083,33 руб., по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб.
4	ООО "СК КапиталСтрой"	Красногорск	1175024024438	Протокол заседания Совета №529 от 02.06.2022. Долги по членским взносам в сумме 220000 руб., по целевому взносу 6000 руб.
5	ООО "СК Горизонт"	Пушкино	1125038000823	Долги по членским взносам 115000 руб., по целевому взносу 10900 руб.
6	ООО "ЕВРОСТРОЙ"	Королев	1135018008718	Протокол заседания Совета №529 от 02.06.2022. Долги членским взносам 150583,34 руб., по целевому взносу 6000 руб.
7	ООО "Мастер Д плюс"	Сергиев Посад	1025005327643	Протоколы заседания Совета № № 516 от 10.03.2022, 529 от 02.06.2022. Долги по членским взносам 33750 руб., по целевому взносу 6000 руб. Заявление организации о членских каникулах.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Обязательность выполнения решений органов управления Ассоциации, принятых в рамках их компетенции, предусмотрено Уставом Ассоциации (п. 5.2). Размер и порядок уплаты членских и целевых взносов установлены решениями Общих собраний членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27), от 01.03.2019 (протокол № 28), от 24.03.2022 (протокол № 33).

Предлагается применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)
капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в отношении вышеуказанных членов Ассоциации на срок 85 дней до 17 ноября 2022 г., кроме ООО «**Мастер Д плюс**», а в отношении последнего – на срок 64 дней до 27 октября 2022 г.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика

на срок 85 дней до 17 ноября 2022 г.:

Общество с ограниченной ответственностью «**МАГЕЛАН**» (ОГРН 1065007002356);

Общество с ограниченной ответственностью «**ОК ДИЗАЙН**» (ОГРН 1175007002851);

Общество с ограниченной ответственностью «**СТИМ-НК**» (ОГРН 1165018056070);

Общество с ограниченной ответственностью «**СК КапиталСтрой**» (ОГРН 1175024024438);

Общество с ограниченной ответственностью «**ЕВРОСТРОЙ**» (ОГРН 1135018008718);

Общество с ограниченной ответственностью «**Строительная компания Горизонт**» (ОГРН 1125038000823);

на срок 64 дней до 27 октября 2022 г.:

Общество с ограниченной ответственностью «**Мастер Д плюс**» (ОГРН 1025005327643).

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, договоров на осуществление функций технического заказчика;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»- 9, «ПРОТИВ» -нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО «Мастер Д плюс» (ОГРН1025005327643) со ссылкой на отсутствие в 2020–2021 гг. объемов работ, тяжелое финансовое состояние ходатайствовало о неначислении в течении 2022 года членских взносов.

В соответствии с пунктом 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Совет Ассоциации вправе принять решение о неначислении

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)
членского взноса на периоды приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Решениями Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» право ООО «Мастер Д плюс» осуществлять строительство было приостановлено в период с 10 января 2021 г. до 17 февраля 2022 г., с 10 марта до 2 июня 2022 г., со 2 июня 2022 г. до 25 августа 2022 г., с 25 августа до 27 октября. Советом Ассоциации 02.06.2022 принято решение о неначислении ООО «Мастер Д плюс» членских взносов на срок со 2 июня 2022 г. по август 2022 г. (протокол № 529).

Поступили предложения продлить срок неначисления ООО «Мастер Д плюс» членских взносов по октябрь 2022 г. включительно.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 не начислять обществу с ограниченной ответственностью «Мастер Д плюс» членские взносы за сентябрь и октябрь 2022 г.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали: И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

На заседании Совета 18 августа 2022 г. (протокол № 540) по вопросу № 2 повестки дня принято решение о делегировании от Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на проводимую 23 августа 2022 г. Окружную конференцию саморегулируемых организаций по Центральному федеральному округу Лукина Игоря Эдуардовича - президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация» - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

В связи с переносом дня проведения конференции с 23 на 30 августа 2022 г. предлагается изложить решение Совета с учетом изменения срока проведения конференции.

РЕШИЛИ:

Делегировать от Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на проводимую 30 августа 2022 г. Окружную конференцию саморегулируемых организаций по Центральному федеральному округу Лукина Игоря Эдуардовича - президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация» - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



И.Ю.Матвейко