

г. Пушкино Московской области

10 марта 2022 г.

Дата и время проведения заседания: 10 марта 2022 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: в режиме видеоконференцсвязи.

Организационное и техническое обеспечение проведения заседания Совета осуществляется по адресу : Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Зайцев Андрей Анатольевич,
- 3) Зайцев Павел Викторович,
- 4) Кисиль Константин Всеволодович,
- 5) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 6) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 7) Морозов Виктор Александрович,
- 8) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 9) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 10) Степченко Юрий Михайлович.

Присутствуют 10 из 11 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Колтунов А.А. – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Андрющенко Н.А. - начальник Административно-организационного отдела, Смирнов Ю.В. – юрист.

Председатель заседания – В.А.Дидур, секретарь заседания – Ю.М.Степченко.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. О заявлении общества с ограниченной ответственностью «Мастер Д плюс» о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства, внутренних документов и решений Общего собрания членов Ассоциации :

*Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)*

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО «Мастер Д плюс»	Г. Сергиев-Посад	1025005327643	Протоколы заседаний Совета №№ 463 от 28.01.2021, 477 от 28.04.2021, 482 от 03.06.2021, 493 от 26.08.2021, 504 от 18.11.2021. Долги по членским и целевым взносам, заявление о приостановлении права.
2	ООО «Строй-Синтез»	Г. Балашиха	1037789051739	Долги по членским взносам 146250 руб., по целевым взносам 12700 руб. Подача в ИФНС заявление о ликвидации от 01.03.2022.

Решениями Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» право ООО «Мастер Д плюс» осуществлять строительство было приостановлено в период с 28 января 2021 г. до 17 февраля 2022 г., а с 17 февраля 2022 г. возобновлено ввиду частичного погашения задолженности по уплате членских взносов по решению арбитражного суда. Впоследствии рост задолженности по взносам возобновился, ООО «Мастер Д плюс» обратилось с заявлением о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (вх. от 09.03.2022 № 139).

Обязанность членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация» уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению ее высшего органа вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации СРО «Стройкорпорация» предусмотрено статьей 123.11 ГК РФ. Право Ассоциации СРО «Стройкорпорация» применять к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов, меры дисциплинарного воздействия установлено частью 1 статьи 55.15 ГрК РФ, частью 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пунктом 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Предлагается применить в отношении ООО «Мастер Д плюс» и ООО «Строй-Синтез» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней до 2 июня 2022 г.

**РЕШИЛИ:** на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 87 дней до 2 июня 2022 г.:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Д плюс» (ОГРН 1025005327643);

2) Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Синтез» (ОГРН 1037789051739).

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, договоров на осуществление функций технического заказчика;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»- 10, «ПРОТИВ» -нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Общество с ограниченной ответственностью «Стрек» (ОГРН 1075017001344), право которого на выполнение работ было приостановлено до 24 марта 2022 г. решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 28.12.2021 (протокол № 509), устранило допущенные нарушения условий членства в Ассоциации.

Предлагается возобновить право указанного члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО–3 –2016 возобновить право общества с ограниченной ответственностью «Стрек» (ОГРН 1075017001344) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика в полном объеме.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА»- 10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Д плюс» (ОГРН1025005327643), сославшись на отсутствие в 2020 – 2021 гг. объемов работ по строительству, тяжелое финансовое состояние подало заявление о не начислении в течении 2022 года членских взносов.

В соответствии с пунктом 5.3. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Совет Ассоциации вправе принять решение о неначислении членского взноса на периоды приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

*Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)*

Решениями Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» право ООО «Мастер Д плюс» осуществлять строительство было приостановлено в период с 28 января 2021 г. до 17 февраля 2022 г. и с 10 марта до 2 июня 2022 г.

Поступили предложения заявление ООО «Мастер Д плюс» удовлетворить, принять решение о не начислении членских взносов на срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 2 июня 2022 г.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 не начислять обществу с ограниченной ответственностью «Мастер Д плюс» членские взносы на период с 1 января 2022 г. до 2 июня 2022 г.

Голосовали: «ЗА» - 10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



Ю.М.Степченко