

Протокол № 434
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

9 июля 2020 г.

Дата и время проведения заседания: 9 июля 2020 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: путем использования видеоконференцсвязи.

Место проведения заседания: Московская обл., Пушкинский район, г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 3) Кисиль Константин Всеволодович,
- 4) Морозов Виктор Александрович,
- 5) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 6) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 7) Юрко Юрий Юрьевич.

Присутствуют 7 из 10 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Архангельский Ю.Д. – председатель Контрольного комитета Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Андрющенко Н.А. – начальник Административно-организационного отдела, Смирнов Ю.В. – юрист.

Председатель заседания – Дидур В.А., секретарь заседания – Юрко Ю.Ю.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. О делегировании представителей Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на XLVI Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Центральному федеральному округу, которая состоится 31 июля 2020 г. по адресу: Калужская область, Боровский район, деревня Петрово (Конференц-зал Этнографического парк-музея «ЭТНОМИР»).

3. О созыве внеочередного Общего собрания членов Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» в связи с принятием Постановления Правительства Российской Федерации № 938 от 27.06.2020 г. «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», об определении формы, даты и места проведения указанного собрания, а также об утверждении повестки дня собрания.

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства, внутренних документов Ассоциации и решений Общего собрания членом Ассоциации :

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ЗАО "ТЭС"	Г. Мытищи	1105029004740	Протоколы заседания Совета № № 417 от 19.03.2020, 421 от 16.04.2020. Долги по членским взносам 101250,33 руб., по целевому взносу 6000 руб. Находится в стадии ликвидации с 13.03.2020 (публикация 25.03.2020).
2	ООО "Комфорт"	Г. Королев	1115018001295	Протоколы заседания Совета № № 417 от 19.03.2020, 421 от 16.04.2020. Долги по членским взносам 5000 руб. и 6000 руб. Находится в стадии ликвидации с 12.03.2020 (публикация 01.04.2020).

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза). Размер и порядок уплаты членских и целевых взносов установлены решениями Общего собрания членом Ассоциации от 01.03.2019 (протокол № 28), от 20.02.2020 (протокол № 29), Положением о членстве в Ассоциации (пп. 5.4, 5.8), Уставом Ассоциации (пп. 10.3, 10.4).

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 7 дней до 16 июля 2020 г.:

- 1) **Акционерное общество «ТелекомЭнергоСервис»** (ОГРН 1105029004740);
- 2) **Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт»** (ОГРН 1115018001295).

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;
- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Поступило приглашение от Ассоциации «Национальное объединение строителей» принять участие в XLVI Окружной конференции саморегулируемых организаций по Центральному федеральному округу, которая состоится 31 июля 2020 г. по адресу: Калужская область, Боровский район, деревня Петрово (Конференц-зал Этнографического парк-музея «ЭТНОМИР»).

В.А.Морозов предложил делегировать от Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на Окружную конференцию Лукина Игоря Эдуардовича - президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация» - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня конференции, Шинкаренко Вержилиу Михайловича – члена Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» - с правом совещательного голоса.

РЕШИЛИ: Делегировать от Ассоциации СРО «Стройкорпорация» XXXV Окружную конференцию саморегулируемых организаций по Центральному федеральному округу:

Лукина Игоря Эдуардовича - президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация» - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня Окружной конференции;

Шинкаренко Вержилиу Михайловича – члена Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» - с правом совещательного голоса.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В соответствии с ч. 17 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона от 08.06.2020 № 166-ФЗ) Правительство Российской Федерации приняло постановление от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

Согласно рекомендациям Ростехнадзора саморегулируемые организации, которые намерены предоставлять займы своим членам за счет части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, обязаны принять на общем собрании членов в очной форме изменения в положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (положение в новой редакции) и представить его в Ростехнадзор для включения в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Действие нормы о праве предоставлять такие займы действует до 1 января 2021 года. Поэтому нужно оперативно провести Общее собрание членов Ассоциации, на котором решить вопрос о возможности использования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств для предоставления займов и утвердить изменения в положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (положение в новой редакции). В соответствии с Уставом Ассоциации и Положением об Общем собрании членов Ассоциации члены Ассоциации должны быть уведомлены о проведении внеочередного Общего собрания не позднее чем за 10 календарных дней.

Предлагается провести Общее собрание членов Ассоциации в режиме видеоконференцсвязи 21 июля 2020 года, начало в 11 часов.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Назначить проведение внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в режиме видеоконференцсвязи на 21 июля 2020 года, начало в 11 часов.

2. Утвердить проект повестки дня внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» :

1) О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

2) О внесении изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Председатель заседания



В.А.Дилур

Секретарь заседания



Ю.Ю.Юрко