

г. Пушкино Московской области

26 марта 2020 г.

Дата и время проведения заседания: 26 марта 2020 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: личное присутствие и путем использования видеоконференц-связи.

Место проведения заседания: Московская обл., Пушкинский район, г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 3) Кисиль Константин Всеволодович,
- 4) Мартиросян Геннадий Гургенович,
- 5) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 6) Морозов Виктор Александрович,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Юрко Юрий Юрьевич.

Присутствуют 8 из 10 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Колтунов А.А. – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Андрющенко Н.А. – начальник Административно-организационного отдела, Смирнов Ю.В. – юрист.

Председатель заседания – Дидур В.А., секретарь заседания – Юрко Ю.Ю.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
2. Об изменении порядка уплаты годового членского взноса.

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства, внутренних документов и решений Общего собрания членов Ассоциации :

№	Наименование	Место нахождение в Московской обл.	ОРГН	Основание для рассмотрения
1	ООО "КИТ"	Г. Пушкино	1083015003147	Протоколы Совета № № 401 от 10.10.2019, 26.12.2019, Сл. записка КЭУ от 07.10.2019. Долг по членским взносам 110000 руб.
2	АО «ГИПРОИВ»	Г. Мытищи	1025003515866	Протоколы Совета № № 398 от 12.09.2019, 390 от 20.06.2019, 408 от 19.12.2019. Акт проверки от 18.06.2019. Отсутствие 2 сотрудников

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

				в НРС, 5 ответственных за ООТС. Подготовка к банкротству. Долги по целевому взносу 5000 руб., членским взносам 89999,99 руб.
3	ПК "Крыша"	Г. Пушкино	1025004919940	Протоколы Совета № № 342 от 05.04.2018, 352 от 19.07.2018, 362 от 18.10.2018, 371 от 17.01.2019, 384 от 25.04.2019, 394 от 18.07.2019, 401 от 10.10.2019, 409 от 26.12.2019. Отсутствие 2-х специалистов в НРС, 6 УПК. Долги по целевому взносу 5000 руб., по членским взносам 31750,57 руб.
4	ООО "Сантехстрой"	Г. Пушкино	1025004913977	Протокол заседания Совета № 408 от 19.12.2019. Не исправление замечаний по акту проверки от 27.07.2019. Сл. записка КЭУ от 17.12.2019. Долг по членским взносам 157499,96 руб.
5	ООО "Эдельвейс"	Г. Фрязино	1035010553621	Протокол заседания Совета № 408 от 19.12.2019. Не исправление замечаний по акту проверки от 21.08.2019. Сл. записка КЭУ от 17.12.2019. Долг по членским взносам 33750 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Обязательность выполнения решений органов управления Ассоциации, принятых в рамках их компетенции, предусмотрено Уставом Ассоциации (п. 5.2). Размер и порядок уплаты членских взносов установлены решениями Общих собраний членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27), от 01.03.2019 (протокол № 28), Положением о членстве.

Требование о наличии не менее 2 специалистов, включенных в национальный реестр специалистов, предусмотрено ч. 6 ст. 55.5, требование о повышении квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет – ч. 6 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация») осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 92 дней до 25 июня 2020 г.:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «**Комплексные Инновационные Технологии**» (ОГРН 1083015003147);
- 2) Акционерное общество «**ГИПРОИВ**» (ОГРН 1025003515866);
- 3) Производственный кооператив «**Крыша**» (ОГРН 1025004919940);
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «**Сантехстрой**» (ОГРН 1025004913977);
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «**Эдельвейс**» (ОГРН 1035010553621).

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО «Сенсетек» (ОГРН 1135010000575) подало ходатайство о предоставлении права оплачивать годовые членские взносы ежеквартально равными долями. Право Совета Ассоциации по ходатайству члена Ассоциации изменять порядок уплаты годового членского взноса с единовременного на ежеквартальный равными долями предусмотрено п. 5.3 Положения о членстве, утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации от 20.02.2020 (протокол № 29).

РЕШИЛИ:

Установить для Общества с ограниченной ответственностью «Сенсетек» (ОГРН 1135010000575) порядок уплаты годового членского взноса ежеквартально равными долями согласно поданному ходатайству.

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания

В.А.Дидур

Секретарь заседания

Ю.Ю.Юрко