

Протокол № 563
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

29 декабря 2022 г.

Дата и время проведения заседания: 29 декабря 2022 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора) : Московская обл., г.о.Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Зайцев Андрей Анатольевич,
- 3) Зайцев Павел Викторович,
- 4) Кисиль Константин Всеволодович,
- 5) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 6) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 7) Морозов Виктор Александрович,
- 8) Пересыпкин Александр Юрьевич,

Присутствуют 8 из 11 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: А.А.Колтунов – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация», С.Г.Ткаченко – начальник Контрольно-экспертного управления, Н.А. Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, Ю.В.Смирнов – юрист.

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Об изменении сроков начисления членских взносов.

По вопросу № 1 повестки дня слушали : А.А.Колтунова – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, внутренних документов, решений Общего собрания членов Ассоциации:

№	Наименование	Место нахождение в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО «СТРОЙСНАБ ПЛЮС» (ранее ООО «БиМакс»)	Г. Видное	1195027005832	Протокол заседания Совета № 523 от 28.04.2022, 537 от 21.07.2022, 552 от 13.10.2022. Не предоставлена информация о смене юридического адреса и руководителя. Долги по членским взносам в сумме 124583,33 руб., по целевым взносам 5900 и 6000 руб. Решением АС МО от 13.07.2022 по делу А41-40948/2022 удовлетворен иск на 120900 руб., исп. лист передан в ССП.
2	ООО "СтройГаз Почеп"	Г. Чехов	1133256009435	Протокол заседания Совета № 523 от 28.04.2022, 537 от 21.07.2022, 552 от 13.10.2022. Не представлены документы по отчетам о своей деятельности. Долги по членским взносам 145333,19 руб., целевому взносу 6000 руб. Решением АС МО от 19.09.2022 по делу А41-49254/2022 подлежит взысканию о взыскании 146650 руб., исп. лист передан в ССП.
3	ООО «Мастер Д плюс»	Г. Сергиев Посад	1025005327643	Протоколы заседания Совета № № 516 от 10.03.2022, 529 от 02.06.2022, 541 от 28.08.2022, 554 от 27.10.2022. Долги по членским взносам 33750 руб., по целевому взносу 6000 руб.
4	ООО «Москонтракт-88»	Г. Дмитров, дер. Тендиково	1095007000164	Протоколы заседания Совета № 524 от 05.05.2022, 533 от 30.06.2022, 543 от 01.09.2022, 554 от 27.10.2022. Долг по членским взносам 45000 руб., по целевому взносу 6800 руб., неоплата страховой премии в сумме 6000 руб.
5	ООО «СпецСтройМаш»	Г. Пушкино	1135038003187	Протоколы заседания Совета № № 432 от 22.06.2020, 446 от 17.09.2020, 458 от 10.12.2020, 458 от 10.12.2020, 468 от 12.03.2021, 482 от 03.06.2021, 493 от 26.08.2021, 504 от 18.11.2021, 513 от 10.02.2022, 524 от 05.05.2022, 538 от 28.07.2022, от 05.08.2022, 554 от 27.10.2022. Долги по членским взносам 348749,67 руб., по целевым взносам 18000 руб. и 17700 руб. Исп. производство № 80256/22/50033-ИП.
6	ООО "СТРОЕВЪ"	Г. Одинцово	1175032000120	Нарушение Положения о контроле членов СРО. Долг по членским взносам 232333,66 руб.
7	ООО "СК СТРОЙКОМПОЗИТ"	Г. Королев	1155018000158	Протокол заседания Совета № 538 от 28.07.2022, № 553 от 20.10.2022. Долг по членским взносам в сумме 28749,66 руб., по целевому взносу 6800 руб. Нарушение Положения о контроле членов СРО.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация») строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

В соответствии с частью 4 статьи 55.13 Кодекса саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации. Порядок проведения контрольных мероприятий регулируется внутренним документом Ассоциации – Положением № СТО-15-2017. Согласно пункту 5.2 Устава Ассоциации члены Ассоциации обязаны соблюдать положения настоящего Устава, внутренних документов и стандартов Ассоциации. Отказ от плановой проверки или непредставление в ходе такой проверки затребованных документов является нарушением Устава и Положения о контроле № СТО-15-2017.

Предлагается применить в отношении вышеуказанных юридических лиц меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика :

на срок 78 дней по 16 марта 2023 г. в отношении ООО «СТРОЙСНАБ ПЛЮС» (ранее ООО «БиМакс»), ООО «СтройГаз Почеп», ООО «СпецСтройМаш», ООО «СТРОЕВЪ»;

на срок 85 дней по 23 марта 2023 г. в отношении ООО «Мастер Д плюс», ООО «СК СТРОЙКОМПОЗИТ»;

на срок 92 дней по 30 марта 2023 г. в отношении ООО «Москонтакт-88».

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика :

на срок 78 дней по 16 марта 2023 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСНАБ ПЛЮС» (ОГРН 1195027005832) (ранее ООО «БиМакс»), общества с ограниченной ответственностью «СтройГаз Почеп» (ОГРН 1133256009435), общества с ограниченной ответственностью «СпецСтройМаш» (ОГРН 1135038003187), общества с ограниченной ответственностью «СТРОЕВЪ» (ОГРН 1175032000120);

на срок 85 дней по 23 марта 2023 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Мастер Д плюс» (ОГРН 1025005327643), общества с ограниченной ответственностью «СК СТРОЙКОМПОЗИТ» (ОГРН 1155018000158);

на срок 92 дней по 30 марта 2023 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Москонтакт-88» (ОГРН 1095007000164).

Голосовали: «ЗА»- 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

По вопросу № 2 повестки дня слушали : А.А.Колтунова – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Общество с ограниченной ответственностью «СК КапиталСтрой» (ОГРН 1175024024438), право которого на выполнение работ было приостановлено до 9 февраля 2023 г. решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 17.11.2022 (протокол № 556), устранило существенную часть допущенных нарушений условий членства в Ассоциации. Предлагается возобновить право указанного члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО–3 – 2016 возобновить право общества с ограниченной ответственностью «СК КапиталСтрой» (ОГРН 1175024024438) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в полном объеме.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА»- 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали : А.А.Колтунова – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО «Москонтакт-88» (ОГРН 1095007000164), сославшись на отсутствие объемов работ по строительству и тяжелое финансовое состояние, подало заявление о не начислении членских взносов в период с мая по декабрь 2022 г. заявление от 21.12.2022 о неначислении взносов с 01.01.2023 по 31.12.2023.

В соответствии с пунктом 5.3. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Совет Ассоциации вправе принять решение о неначислении членского взноса на периоды приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Решениями Совета Ассоциации право ООО «Москонтакт-88» осуществлять строительство было приостановлено в периоды с 05.05.2022 до 30.06.2022, с 30.06.2022 до 01.09.2022, с 01.09.2022 до 27.10.2022, с 27.10.2022 по 29 декабря 2022 г. Решениями Совета Ассоциации от 05.05.2022 (протокол № 524), от 30.06.2022 (протокол № 533), от 01.09.2022 (протокол № 543), от 27.10.2022 (протокол № 554) установлено не начислять ООО «Москонтакт-88» членские взносы соответственно с мая по июль, за август, с сентября по октябрь и с ноября по декабрь 2022 г. Решением Совета в настоящем заседании право ООО «Москонтакт-88» осуществлять строительство было приостановлено на срок по 30 марта 2023 г.

Поступили предложения заявление ООО «Москонтакт-88» удовлетворить и принять решения о неначислении членских взносов на срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на период с января по март 2023 г. включительно.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 не начислять обществу с ограниченной ответственностью «Москонтракт-88» (ОГРН 1095007000164) членские взносы на период с января по март 2023 г. включительно.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



И.Ю.Матвейко