

Протокол № 561
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

15 декабря 2022 г.

Дата и время проведения заседания: 15 декабря 2022 г., начало-10.00, окончание-11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора) : Московская обл., г.о.Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Зайцев Андрей Анатольевич,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Морозов Виктор Александрович,
- 6) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 7) Шинкаренко Вержилиу Михайлович.

Присутствуют 7 из 11 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», С.Г.Ткаченко – начальник Контрольно-экспертного управления, Н.А.Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, Смирнов Ю.В. – юрист.

Председатель заседания – В.А.Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Н.А.Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Сообщил о результатах проверки представленных нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№ п/п	Наименование	Местонахождение в Московской обл.	ОГРН (ОГРИП)	Членство в других СРО
1	ООО «СИНТЕЗ МЕНЕДЖМЕНТ»	г. Солнечногорск	1195081041847	Сведений нет

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Заявитель зарегистрирован в Московской области. Членом других саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, не является.

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пунктов 5.4 и 5.6 Положения о Совете Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

1. Принять общество с ограниченной ответственностью «**СИНТЕЗ МЕНЕДЖМЕНТ**» (ОГРН 1195081041847) в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и вступительного взноса.

3. Установить для общества с ограниченной ответственностью «**СИНТЕЗ МЕНЕДЖМЕНТ**»:

вступительный взнос в размере 5000 руб.;

членский взнос за первый платежный год в размере 60000 руб., за последующие платежные годы в размере, предусмотренном решением Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 01.03.2019 (протокол № 28) : 115000 руб. или 135000 руб. – при наличии права принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали: «ЗА»- 7, «ПРОТИВ» -нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: С.Г.Ткаченко – начальник Контрольно-экспертного управления.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства, устава, внутренних документов и решений Общего собрания членов Ассоциации :

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО «СК «ЭНЕРГИЯ»	Г. Долгопрудный	1145047006356	Долг по членскому взносу 180000 руб., целевому взносу 12700 руб.
2	ООО "ТЕХСТРОЙ"	Г. Дмитров	1185007009440	Протокол заседания Совета № 549 от 22.09.2022. Не прохождение плановой проверки. Долг по членским взносам 101250 руб., целевому взносу 6800 руб.
3	ООО "СК 336 УНР"	Г. Пушкино	1115038003112	Протокол заседания Совета №549 от 22.09.2022 г. Не прохождение плановой проверки. Долг по членским взносам 33749,98 руб.
4	ООО "ГЕФЕСТ"	д. Лисавино, тер. АРЕД	1185024006420	Не прохождение плановой проверки. Долг по членским взносам 76666,66 руб., по целевому взносу 6800 руб.
5	ООО "ЭНЕРГОГАРАНТСТРОЙ"	Г. Климовск	1145074002842	Не прохождение плановой проверки. Долг по членским взносам 28749,32 руб., по целевому взносу 6800 руб.
6	ООО "Эдельвейс"	Г. Фрязино	1035010553621	Протокол заседания Совета № 549 от 22.09.2022. Долг по членскому взносу 168500 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и

внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

В соответствии с частью 4 статьи 55.13 Кодекса саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации. Порядок проведения контрольных мероприятий регулируется внутренним документом Ассоциации – Положением № СТО-15-2017. Согласно пункту 5.2 Устава Ассоциации члены Ассоциации обязаны соблюдать положения настоящего Устава, внутренних документов и стандартов Ассоциации. Отказ от плановой проверки является нарушением Устава и Положения № СТО-15-2017.

Предлагается применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в отношении вышеуказанных юридических лиц на срок 85 дней по 9 марта 2023 г., за исключением ООО «СК «ЭНЕРГИЯ», в отношении ООО «СК «ЭНЕРГИЯ» - на срок 8 дней по 22 декабря 2022 г.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика :

на срок 85 дней по 9 марта 2023 г. в отношении :

общества с ограниченной ответственностью «ТЕХСТРОЙ» (ОГРН 1185007009440),

общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ 336 УНР» (ОГРН 1115038003112),

общества с ограниченной ответственностью «Эдельвейс» (ОГРН 1035010553621);

общества с ограниченной ответственностью «ГЕФЕСТ» (ОГРН 1185024006420);

общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОГАРАНТСТРОЙ» (ОГРН 1145074002842);

на срок 8 дней по 22 декабря 2022 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ЭНЕРГИЯ».

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не осуществлять функции технического заказчика в случае заключения соответствующих договоров с момента принятия настоящего решения;

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до момента принятия настоящего решения..

Голосовали: «ЗА»- 7, «ПРОТИВ» -нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



И.Ю.Матвейко