

г. Пушкино Московской области

23 декабря 2021 г.

Дата и время проведения заседания: 23 декабря 2021 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: в режиме видеоконференцсвязи.

Организационное и техническое обеспечение проведения заседания Совета осуществляется по адресу : Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Зайцев Андрей Анатольевич,
- 3) Зайцев Павел Викторович,
- 4) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 5) Кисиль Константин Всеволодович,
- 6) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 7) Морозов Виктор Александрович,
- 8) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 9) Степченко Юрий Михайлович,
- 10) Шинкаренко Вержилиу Михайлович.

Присутствуют 10 из 11 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Колтунов А.А. – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ткаченко С.Г. - начальник Контрольно-экспертного управления, Смирнов Ю.В. – юрист.

Председатель заседания – А.А.Зайцев, секретарь заседания – Ю.М.Степченко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Об уменьшении размера годового членского взноса.

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки заявления и документов, представленных **обществом с ограниченной ответственностью «СК ИНЖЕНЕР»** (ОГРН 1215000072550) для приема в члены Ассоциации.

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд возмещения вреда уплачены. Заявитель

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация») зарегистрирован в г. Красногорск Московской области. Членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, не является.

Предлагается принять ООО «СК ИНЖЕНЕР» в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

**РЕШИЛИ:** на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации :

Принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» **общество с ограниченной ответственностью «СК ИНЖЕНЕР»** (ОГРН 1215000072550).

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» -10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства, внутренних документов и решений Общего собрания членов Ассоциации :

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	<b>ООО "СК "Евростандарт"</b>	Г. Дмитров	1185007005798	Протоколы Совета № № 438 от 30.07.2020, 453 от 29.10.2020, 462 от 21.01.2021, 475 от 15.04.2021, 487 от 08.07.2021, 498 от 30.09.2021. Долг по целевым взносам 10900 руб. и 12000 руб., по членским взносам 153333 руб.
2	<b>ООО "Шале"</b>	Г. Бронницы	1115040006245	Протоколы Совета № № 387 от 06.06.2019, 396 от 29.08.2019, 405 от 21.11.2019, 415 от 13.02.2020, № 424 от 07.05.2020, 453 от 29.10.2020, 462 от 21.01.2021, 475 от 15.04.2021, 487 от 08.07.2021, 498 от 30.09.2021. Долги по целевым взносам 19000 руб. и 10000 руб., по членским взносам 212250 руб.
3	<b>ООО "ВАЧСТРОЙ"</b>	Г. Щелково	1075050000057	Отказ от проведения плановой проверки. Долг по членским взносам в сумме 67500 руб.
4	<b>ООО "Инженер Строй-Фрязино"</b>	Г. Фрязино	1065050017746	Протоколы заседания Совета № 486 от 01.07.2021, 497 от 23.09.2021. Долг по членским взносам 342000 руб., по целевым взносам 10900 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации

*Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)*  
пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Обязательность выполнения решений органов управления Ассоциации, принятых в рамках их компетенции, предусмотрено Уставом Ассоциации (п. 5.2). Размер и порядок уплаты членских и целевых взносов установлены Уставом Ассоциации, решениями Общих собраний членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27), от 01.03.2019 (протокол № 28), от 20.02.2020 (протокол № 29), от 11.03.2021 (протокол № 31).

В соответствии с частью 4 статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации. Отказ члена саморегулируемой организации от проведения плановой проверки, утвержденной Контрольным комитетом Ассоциации по согласованию с президентом Ассоциации, нарушает требования указанной нормы закона, пункта 5.2 Устава Ассоциации, Положения о контроле СТО-15-2017. Частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ установлено, что в отношении члена саморегулируемой организации, допустившего нарушение обязательных требований, в том числе требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, саморегулируемой организацией могут применяться меры дисциплинарного воздействия.

Предлагается применить в отношении указанных членов Ассоциации меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней до 17 марта 2022 г.

**РЕШИЛИ:** на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней до 17 марта 2022 г.:

1) Общество с ограниченной ответственностью **Строительная компания «Евростандарт»** (ОГРН 1185007005798),

2) Общество с ограниченной ответственностью **«Шале»** (ОГРН 1115040006245).

3) Общество с ограниченной ответственностью **«ВАЧСТРОЙ»** (ОГРН 1075050000057),

4) Общество с ограниченной ответственностью **«Инженер Строй-Фрязино»** (ОГРН 1065050017746).

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о

*Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)*  
возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА» - 10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Общество с ограниченной ответственностью «СК ИНЖЕНЕР» принято в члены Ассоциации решением Совета Ассоциации по вопросу № 1 настоящего заседания Совета Ассоциации при содействии члена Ассоциации ООО «Альфастрой» (ОГРН 1185007008900), которое обратилось с заявлением об уменьшении размера годового членского взноса (вх. № 574 от 21.12.2021).

Решением Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 1 марта 2019 года установлено, что размер подлежащего уплате членом Ассоциации годового членского взноса может быть уменьшен по решению Совета Ассоциации на 50 процентов в случае оказания указанным членом содействия Ассоциации по приему в члены Ассоциации юридического лица или индивидуального предпринимателя, уплатившего при вступлении в Ассоциацию в полном размере вступительный взнос, годовой членский взнос и иные обязательные взносы (протокол № 28, вопрос № 4 повестки дня).

Предлагается уменьшить подлежащий уплате ООО «Альфастрой» размер годового членского взноса на 50 процентов.

РЕШИЛИ: На основании решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 01.03.2019 (протокол № 28) и поданного заявления уменьшить размер годового членского взноса для Общества с ограниченной ответственностью «Альфастрой» (ОГРН 11850070089000) на 50 процентов.

Голосовали: «ЗА» -10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания		А.А.Зайцев
Секретарь заседания		Ю.М.Степченко