

Протокол № 741
очередного заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

11 июня 2026 года

Дата проведения заседания: 11 июня 2026 года

Время открытия заседания: 10 ч. 00 мин.

Время закрытия заседания: 11 ч. 00 мин.

Место проведения заседания: Московская обл., г.о. Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2 (с использованием видеоконференцсвязи в мессенджере «МАКС»).

Заседание проведено при совместном присутствии членов Совета Ассоциации.

Количество членов Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» – 5.

Количество членов Совета Ассоциации, принявших участие в голосовании - 5, в том числе:

- Дидур Владимир Алексеевич,
- Ковригин Валерий Евгеньевич,
- Матвейко Игорь Юрьевич,
- Скляр Евгений Викторович,
- Селеменев Алексей Николаевич.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Председатель заседания – В.А. Дидур

Секретарь заседания – И.Ю. Матвейко

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» (далее – Ассоциация):

1.1. ООО «СК «Строймонтаж» (ИНН 5050102046).

1.2. ООО «Т-Джет» (ИНН 5044126240).

1.3. ООО «Мастер Д плюс» (ИНН 5042064044).

1.4. ООО «Гарант» (ИНН 5038106990).

1.5. ООО «Специализированный застройщик «ЖИЛИНВЕСТ XXI» (ИНН 7707288234).

1.6. ООО «Специализированный Застройщик «Казачий Торговый Дом» (ИНН 5003031856).

1.7. ООО «Фортес» (ИНН 7718828361).

1.8. ООО «ВЫСОТА» (ИНН 5012034645).

1.9. ООО «Строймехсервис» (ИНН 5014100300).

1.10. ООО «СК Лидер» (ИНН 5036136685).

Результаты работы Заседания Совета

1.1. В отношении ООО «СК «Строймонтаж»

Слушали: информацию о результатах контроля устранения нарушений. Основание: акт контроля устранения нарушений от 08.06.2026, которым установлены факты несоответствия члена Ассоциации требованиям СРО: долг по членским взносам в сумме 317 500 руб., неуплата ежегодного целевого взноса в Нострой в сумме 8 000 руб., неуплата целевого взноса на коллективное страхование гражданской ответственности в сумме 6 000 руб.

Решили: приостановить право ООО «СК «Строймонтаж» (ИНН 5050102046) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до 03 сентября 2026 г.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

1.2. В отношении ООО «Т-Джет»

Слушали: информацию о результатах контроля устранения нарушений. Основание: акт контроля устранения нарушений от 08.06.2026, которым установлены факты несоответствия члена Ассоциации требованиям СРО: непрохождение плановой проверки от 23.01.2026; неуплата целевого взноса на обеспечение контрольной деятельности в сумме 90 000 руб.

Решили: приостановить право ООО «Т-Джет» (ИНН 5044126240) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до 03 сентября 2026 г.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

1.3. В отношении ООО «Мастер Д плюс»

Слушали: информацию о результатах контроля устранения нарушений. Основание: акт контроля устранения нарушений от 08.06.2026, которым установлен факт несоответствия члена Ассоциации требованиям СРО: неуплата целевого взноса на коллективное страхование гражданской ответственности в сумме 6 000 руб.

Решили: приостановить право ООО «Мастер Д плюс» (ИНН 5042064044) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до 02 июля 2026 г.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

1.4. В отношении ООО «Гарант»

Слушали: информацию о результатах контроля устранения нарушений. Основание: акт контроля устранения нарушений от 08.06.2026, которым установлены факты несоответствия члена Ассоциации требованиям СРО: непрохождение плановой проверки от 11.09.2025, долг по членским взносам в сумме 115 000,27 руб., долг по взносу в Нострой в сумме 10 000 руб.

Решили: приостановить право ООО «Гарант» (ИНН 5038106990) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до 03 сентября 2026 г.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

1.5. В отношении ООО «Специализированный застройщик «ЖИЛИНВЕСТ ХХI»

Слушали: информацию о результатах контроля устранения нарушений.
Основание: акт контроля устранения нарушений от 08.06.2026, которым установлены факты несоответствия члена Ассоциации требованиям СРО: непрохождение плановой проверки 30.05.2023, отсутствие специалистов НРС.

Решили: приостановить право ООО «Специализированный застройщик «ЖИЛИНВЕСТ XXI» (ИНН 7707288234) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до 03 сентября 2026 г.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

1.6. В отношении ООО «Специализированный Застройщик «Казачий Торговый Дом»

Слушали: информацию о результатах контроля устранения нарушений.
Основание: акт контроля устранения нарушений от 08.06.2026, которым установлены факты несоответствия члена Ассоциации требованиям СРО: долг по членским взносам в сумме 172 499,66 руб.; неоплата взноса в Нострой в сумме 16 000 руб.; неоплата целевого взноса на коллективное страхование гражданской ответственности в сумме 6 000 руб.

Решили: приостановить право ООО «Специализированный Застройщик «Казачий Торговый Дом» (ИНН 5003031856) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до 03 сентября 2026 г.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

1.7. В отношении ООО «Фортес»

Слушали: информацию о результатах контроля устранения нарушений.
Основание: акт контроля устранения нарушений от 08.06.2026, которым установлен факт несоответствия члена Ассоциации требованиям СРО: неоплата целевого взноса на коллективное страхование гражданской ответственности в сумме 6 000 руб.

Решили: приостановить право ООО «Фортес» (ИНН 7718828361) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до 02 июля 2026 г.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

1.8. В отношении ООО «ВЫСОТА»

Слушали: информацию о результатах контроля устранения нарушений.
Основание: акт контроля устранения нарушений от 08.06.2026, которым установлены факты несоответствия члена Ассоциации требованиям СРО: предписание №1/11-25 от 21.11.2025 – превышение совокупного размера обязательств КФ ОДО на сумму 4 267 269 757 руб.; долг по членским взносам в сумме 327 500 руб.; неоплата взноса в Нострой в сумме 8 000 руб.

Решили: приостановить право ООО «ВЫСОТА» (ИНН 5012034645) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до 03 сентября 2026 г.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

1.9. В отношении ООО «Строймехсервис»

Слушали: информацию о результатах контроля устранения нарушений.
Основание: акт контроля устранения нарушений от 08.06.2026, которым установлены факты несоответствия члена Ассоциации требованиям СРО: непрохождение плановой проверки от 27.09.2023; долг по членским взносам 202 500 руб.; неоплата взноса в Нострой в сумме 8 000 руб.; неоплата целевого взноса на коллективное страхование гражданской ответственности в сумме 6 000 руб.

Решили: приостановить право ООО «Строймехсервис» (ИНН 5014100300) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до 03 сентября 2026 г.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

1.10. В отношении ООО «СК Лидер»

Слушали: информацию о результатах контроля устранения нарушений.
Основание: акт контроля устранения нарушений от 08.06.2026, которым установлены факты несоответствия члена Ассоциации требованиям СРО: непрохождение плановой проверки от 21.11.2023; неоплата членского взноса в сумме 115 000 руб.; неоплата взноса в Нострой в сумме 10 000 руб.; неоплата целевого взноса на коллективное страхование гражданской ответственности в сумме 6 000 руб.

Решили: приостановить право ООО «СК Лидер» (ИНН 5036136685) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до 03 сентября 2026 г.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.


По всем вопросам повестки решения приняты единогласно.

Председатель Совета Ассоциации



В.А. Дидур

Секретарь заседания



И.Ю. Матвейко