

Протокол № 610
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

2 ноября 2023 г.

Дата и время проведения заседания: 2 ноября 2023 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора) : Московская обл., г.о.Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Морозов Виктор Александрович,
- 6) Мотринец Михаил Васильевич,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 9) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании участвовали все 9 членов Совета.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, Ю.В.Смирнов – юрист.

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Об уменьшении размера годового членского взноса в связи с намерением понести расходы на прохождение работниками независимой оценки квалификации.
4. О начислении членских взносов.

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Н.А.Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Сообщила о результатах проверки представленных нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОРГН/ОГРНИП	Членство в других СРО
1	ООО «ВОЛГОГРАДМОНТАЖ»	г.о. Щелково, г. Щелково	1023404359384	Сведения отсутствуют

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Заявитель зарегистрирован в Московской области. Членом других саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, не является

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пунктов 5.4 и 5.6 Положения о Совете Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

1. Принять общество с ограниченной ответственностью «ВОЛГОГРАДМОНТАЖ» (ОГРН 1235000131057) в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и вступительного взноса.

3. Установить для общества с ограниченной ответственностью «ВОЛГОГРАДМОНТАЖ»:

вступительный взнос в размере 500 руб.;

годовой членский взнос в размере 115000 руб. или 135000 руб. – при наделении правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1. Принято большинством голосов.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Н.А.Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации:

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОРГН	Основание для рассмотрения
1	ООО "Строймехсервис"	Г. Зарайск, С. Протекино	1095072000055	Заявление о несоответствии условиям членства (отсутствие заказов, тяжелое финансовое состояние). Протоколы Совета № № 589 от 11.05.2023, 598 от 11.08.2023. Долг по членским взносам в сумме 331250 руб., по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб.
2	ООО "Рековери"	г. Щелково	1135050000381	Протоколы Совета № № 571 от 16.02.2023, 588 от 11.05.2023. 598 от 11.08.2023. Долг по членским взносам 220000 руб.
3	ИП Аветисян Араик Гарникович	г. Королев	317502900012610	Заявление о несоответствии условиям членства (отсутствие заказов, тяжелое финансовое состояние). Долг по членским взносам 90000 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства,

технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Предлагается применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в отношении ООО "Строймехсервис" и ООО "Рековери" на срок 57 дней по 28 декабря 2023 г., в отношении ИП Аветисяна Араика Гарниковича на срок 85 дней по 25 января 2024 г.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика :

на срок 57 дней по 28 декабря 2023 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Строймехсервис» (ОГРН 1095072000055), общества с ограниченной ответственностью «Рековери» (ОГРН 11350500003819);

на срок 85 дней по 25 января 2024 г. в отношении индивидуального предпринимателя Аветисяна Араика Гарниковича (ОГРНИП 317502900012610).

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

обязаны не осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не осуществлять функции технического заказчика с момента принятия настоящего решения;

вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до момента принятия настоящего решения.

Голосовали:«ЗА»-8,«ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1. Принято большинством голосов.

По вопросу № 3 повестки дня слушали: Н.А.Андрюченко – начальника Административно-организационного отдела.

ООО «Строительная компания Инженерный центр» (ИНН 5018181773) подало заявление об уменьшении размера годового членского взноса на 28000 руб. в связи с намерением понести расходы на прохождение двумя специалистами независимой оценки квалификации. Задолженность по уплате взносов за указанной организацией не числится.

Требование о наличии независимой оценки квалификации и прохождении ее не реже одного раза в пять лет для включения физического лица в национальный реестр специалистов введено Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ с 1 сентября 2022 года (пункт 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, далее - Кодекс). В соответствии с пунктом 5 Приложения № 5 к приказу Минстроя России от 15.04.2022 № 286пр одним из оснований для исключения физического лица, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов до 31 августа 2022 года, является не выполнение требования, предусмотренного пунктом 4 части 10 статьи 55.5 Кодекса до истечения 5 лет со дня повышения им квалификации по направлению подготовки в области строительства. Приказами Минстроя России от 30.06.2022 № 529пр, от 16.06.2023 № 419пр предусмотрен перенос на 12 месяцев срока прохождения независимой оценки квалификации для лиц, указанных в этих приказах.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 и решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.03.2023 (протокол № 34) :

1. Удовлетворить заявление общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания Инженерный центр» (ИНН 5018181773) и уменьшить указанному юридическому лицу в 2023/2024 платёжном году (01.11.2023 – 31.10.2024) размер годового членского взноса на 28000 руб.

2. Установить, что в случае возникновения переплаты по членскому взносу в связи с принятием настоящего решения сумма переплаты возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платёжных периодах.

Голосовали:«ЗА»-8,«ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1. Принято большинством голосов.

Вопрос № 4 повестки дня слушали: И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 на обсуждение Совета поставлен вопрос о заявлении ИП Аветисяна Араика Гарниковича о неначислении членских взносов на период приостановления права осуществлять строительство. В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении такого права на срок со 2 ноября 2023 г. по 25 января 2024 г.

Поступили предложения заявлению ИП Аветисяна Араика Гарниковича удовлетворить, принять решение о неначислении членских взносов на срок приостановления права.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 не начислять индивидуальному предпринимателю Аветисяну Араику Гарниковичу (ОГРНИП 1115050010976, ИНН 5050095159) членские взносы на срок со 1 ноября 2023 г. по 31 января 2024 г.

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1. Принято большинством Голосов.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



И.Ю.Матвейко