

Протокол № 570
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

9 февраля 2023 г.

Дата и время проведения заседания: 9 февраля 2023 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.
Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора) : Московская обл., г. Пушкино, ул. Славянская (мкр. Междуречье), дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Морозов Виктор Александрович,
- 6) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 7) Шинкаренко Вержилиу Михайлович.

Присутствуют 7 из 11 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», С.Г.Пятибратов – вице - президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, Ю.В.Смирнов – юрист.

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
3. О заявлении ООО «Строймехсервис».
4. О делегировании представителей Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на Окружную конференцию саморегулируемых организаций по Центральному федеральному округу, проводимую 20 июня 2023 г. в г. Суздале Владимирской области.

По вопросу № 1 повестки дня слушали : Н.А.Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, внутренних документов, решений Общего собрания членов Ассоциации:

№	Наименование	Место нахождения	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "МАГЕЛАН"	Г. Дмитров	1065007002356	Протоколы Совета № № 529 от 02.06.2022, 541 от 25.08.2022, 556 от 17.11.2022. Долги по членским взносам 193100 руб., целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

2	ООО "ОК ДИЗАЙН"	Г. Сергиев Посад	1175007002851	Протокол Совета № 541 от 25.08.2022, 556 от 17.11.2022. Долги по членским взносам 114999,33 руб., по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб.
3	ООО "ЕВРОСТРОЙ"	Г. Королев	1135018008718	Протоколы Совета № № 529 от 02.06.2022, 541 от 25.08.2022, 556 от 17.11.2022. Долги по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб., по членским взносам 251833,36 руб.
4	ООО "РусЛифт"	Г. Наро- Фоминск	1055012201133	Отсутствует по адресу ЕРЮЛ. Подача 01.02.2023 заявления о собственном банкротстве. Акт КЭУ от 06.02.2023. Долг по членским взносам 67500 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Предлагается применить в отношении вышеуказанных юридических лиц меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в отношении на срок 36 дней по 16 марта 2023 г.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 36 дней по 16 марта 2023 г.:

- Общество с ограниченной ответственностью «**МАГЕЛАН**» (ОГРН 1065007002356);
 - Общество с ограниченной ответственностью «**ОК ДИЗАЙН**» (ОГРН 1175007002851);
 - Общество с ограниченной ответственностью «**ЕВРОСТРОЙ**» (ОГРН 1135018008718);
 - Общество с ограниченной ответственностью «**РусЛифт**» (ОГРН 1055012201133).
2. Установить, что юридические лица, указанные в пункте 1 настоящего решения:

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

обязаны не осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не осуществлять функции технического заказчика в случае заключения соответствующих договоров с момента принятия настоящего решения;

вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до момента принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»- 7, «ПРОТИВ» -нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали : Н.А.Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

В отношении ООО «СК Горизонт» (ОГРН 1125038000823) выявлено неоднократное нарушение условий членства. Решениями Совета Ассоциации от 25.08.2022 (протокол № 541), от 17.11.2022 (протокол № 556) к указанной организации применялась мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ввиду нарушения требований законодательства, устава и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на срок до 30.06.2022 года. Нарушения не устранены. ООО «СК Горизонт» имеет непогашенную задолженность по оплате целевого взноса 17700 руб., членских взносов 172500 руб. Отсутствует связь с ООО «СК Горизонт» по юридическому адресу и по имеющимся номерам телефонов.

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридическое лицо, в том числе и в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации. В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в частности в случае неоднократного нарушения в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями (подпункт 4).

Предлагается ООО «СК Горизонт» исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: руководствуясь частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016, исключить общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Горизонт» (ОГРН 1125038000823) из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали:«ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали : И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

ООО «Строймехсервис», ссылаясь на снижении заказов и отсутствие стабильной выручки, обратилось с заявлением о снижении размера членского взноса в 2022 году на 50 %.

Принятие решения о снижении размера членских взносов не относится к компетенции Совета Ассоциации, такое право Совета не предусмотрено Уставом и Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Предлагается оставить заявление ООО «Строймехсервис» без рассмотрения.

РЕШИЛИ: руководствуясь разделом 5 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» оставить заявление общества с ограниченной ответственностью «Строймехсервис» (ОГРН 1095072000055) о снижении размера членских взносов без рассмотрения.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 4 повестки дня слушали : И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Поступило приглашение от НОСТРОЙ принять участие в Окружной конференции саморегулируемых организаций по Центральному федеральному округу, которая состоится 20 июня 2023 г. при совместном присутствии делегатов в помещении по адресу : г. Суздаль Владимирской области (гостиничный комплекс «Пушкарская слобода», ул. Ленина, д. 45), норма представительства : от одной саморегулируемой организации один представитель с правом решающего голоса, один - с правом совещательного голоса.

Поступили предложения делегировать от Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на Окружную конференцию Лукина Игоря Эдуардовича - президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация» - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня, Пятибрatова Сергея Геннадиевича - вице - президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация» - с правом совещательного голоса.

РЕШИЛИ:

Делегировать от Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на проводимую 20 июня 2023 г. Окружную конференцию саморегулируемых организаций по Центральному федеральному округу Лукина Игоря Эдуардовича - президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация» - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня, Пятибрatова Сергея Геннадиевича - вице - президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация» - с правом совещательного голоса.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания

В.А.Дидур

Секретарь заседания

И.Ю.Матвейко