

*Утверждено решением Общего собрания членов
Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»
Протокол № 24 от 15 декабря 2016 г.*

*Изменения утверждены решением Общего собрания членов
Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»
Протокол № 25 от 16 апреля 2017 г.*

*Изменения утверждены решением Общего собрания членов
Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»
Протокол № 26 от 14 июня 2017 г.*

*Изменения утверждены решением Общего собрания членов
Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»
Протокол № 27 от 22 марта 2018 г.*

*Изменения утверждены решением Общего собрания членов
Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»
Протокол № 28 от 01 марта 2019 г.*

*Изменения утверждены решением Общего собрания членов
Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»
Протокол № 29 от 20 февраля 2020 г.*

*Изменения утверждены решением Общего собрания членов
Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»
Протокол № 34 от 16 марта 2023 г.*

*Изменения утверждены решением Общего собрания членов
Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»
Протокол № 35 от 21 марта 2024 г.*

*Изменения утверждены решением Общего собрания членов
Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»
Протокол № 36 от 20 марта 2025 г.*

ПОЛОЖЕНИЕ

**о членстве в Ассоциации работодателей
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»**

СТО – 4 – 2016

Девятая редакция

г. Пушкино Московской области

1. Термины и определения

Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

договор строительного подряда - договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте (далее – строительство) объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором;

договор подряда на осуществление сноса объекта капитального строительства - договор подряда на выполнение работ по осуществлению сноса объекта капитального строительства заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения;

конкурентные способы заключения договоров – способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, в иных случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации являются обязательными для заключения соответствующих договоров;

специалист по организации строительства – физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения, о котором включены в национальный реестр специалистов, предусмотренный статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Совет Ассоциации – постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (далее – Ассоциация).

Члены Ассоциации – юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, и индивидуальные предприниматели (далее — организации) зарегистрированные в Московской области, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком,

техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), а так же юридические лица - технические заказчики и застройщики в соответствии с действующим законодательством РФ.

2. Общие положения

2.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Кодекс), иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Ассоциации.

2.2. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация за исключением случаев:

2.2.1. прием в члены Ассоциации иностранных юридических лиц, при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям Ассоциации к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме вступительного взноса, взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в полном объеме единовременным платежом, если иное не установлено законодательством Российской Федерации;

2.2.2. отсутствие другой соответствующей требованиям частью 3 статьи 55.4 Кодекса саморегулируемой организации на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо и имеющим общую границу с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Ассоциации, дополнительно представив в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Ассоциация не имеет права отказать такому лицу в приеме в члены Ассоциации по основанию, указанному в подпункте 4 пункта 3.7 настоящего Положения.

2.3. Член Ассоциации не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2.4. Решение о приеме в члены Ассоциации принимается Советом Ассоциации на основании документов, предоставленных заявителем и результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов.

3. Прием в члены Ассоциации

3.1. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:

1) заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, договоров на осуществление функций технического заказчика с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, по примерной форме согласно Приложениям № № 1 и 3, подписанное уполномоченным лицом;

2) учетную карту по форме согласно Приложению № 7, подписанную уполномоченным лицом;

3) копии документов, подтверждающих факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица:

лист записи в единый государственной реестр индивидуальных предпринимателей;

лист записи в единый государственной реестр юридических лиц;

4) копии учредительных документов юридического лица: устава и (или) учредительного договора;

5) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства - для иностранных юридических лиц;

6) список имеющихся у индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы специалистов, указанных в статье 55.5-1 Кодекса (Приложение № 8);

7) сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя (Приложение № 9);

8) документы, подтверждающие соответствие количественным и квалификационным требованиям к специалистам индивидуального предпринимателя или юридического лица, наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Кодекса:

- копии трудовых книжек, выписок из электронных трудовых книжек и должностных инструкций;

- копии документов об образовании;

- копии свидетельств о независимой оценке квалификации специалистов;

9) документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам во внутренних документах Ассоциации, в том числе положение об отделе капитального строительства, положение о производственно-техническом отделе;

10) обязательство о соблюдении обязательных требований законодательства Российской Федерации, технических регламентов, федеральных стандартов и правил, стандартов на процессы выполнения работ, устава, внутренних документов и решений органов управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация» (Приложение № 10);

11) соглашение о конфиденциальности (приложение № 11).

В случае наступления изменений в предусмотренных настоящим пунктом сведениях член Ассоциации в течение трех рабочих дней уведомляет Ассоциацию о таких изменениях и представляет в Ассоциацию подтверждающие изменения документы.

3.2. Копии представляемых документов должны быть заверены уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица с проставлением печати (при наличии).

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и в предусмотренных законом случаях надлежащим образом легализованы.

3.3. Представление в Ассоциацию документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения, осуществляется по описи.

3.4. Порядок приема и проведения проверки документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения, устанавливается внутренними документами Ассоциации.

3.5. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям Ассоциации к своим членам. При этом Ассоциация вправе обратиться:

1) в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с запросом сведений:

о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

о прохождении специалистами индивидуального предпринимателя или юридического лица независимой оценки квалификации, о включении таких специалистов в национальный реестр специалистов и об исключении из указанного реестра;

2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;

3) в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности или их копии.

3.6. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 3.5 настоящего Положения, Совет Ассоциации принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, с использованием конкурентных способов заключения договоров, иных целевых взносов в соответствии с решениями Общего собрания членов Ассоциации;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

3.7. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Ассоциации к своим членам;

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных подпунктами 1 – 8 пункта 3.1 настоящего Положения;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

4) если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, за исключением случаев, указанных в подпункте 2.2.2 пункта 2.2 настоящего Положения;

3.8. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства одного объекта капитального строительства;

3) осуществления в арбитражном суде в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя производства по делу о банкротстве;

4) по иным основаниям, установленным внутренними документами Ассоциации.

3.9. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 3.6 настоящего Положения, Ассоциация направляет индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения. Лицо, в отношении которого принято решение о приеме в члены Ассоциации, признается надлежаще уведомленным о приеме в члены Ассоциации, если такое решение принято в присутствии уполномоченного представителя указанного лица и ему вручена копия решения.

3.10. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 3.9 настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, договоров на осуществление функций технического заказчика с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос, если его уплата установлена внутренними документами и решениями Общего собрания членов Ассоциации;

4) иные взносы, предусмотренные уставом, внутренними документами и решениями Общего собрания членов Ассоциации.

3.11. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

3.12. При неуплате в установленный срок предусмотренных подпунктами 1 – 3 пункта 3.10 взносов решение о приеме в члены Ассоциации считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в члены Ассоциации. Ассоциация возвращает юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, в отношении которого решения о приеме в члены Ассоциации не вступило в силу, документы, поданные им при вступлении в Ассоциацию, в течение 30 дней со дня истечения установленного срока уплаты указанных в настоящем пункте взносов. Такое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе вступить в Ассоциацию в порядке, установленном настоящим Положением.

3.13. В случае изменения уровня ответственности члена Ассоциации, его регистрационных данных, категории объектов капитального строительства, в отношении которых член Ассоциации намерен осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос, член Ассоциации подает заявление по формам согласно приложениям №№ 2, 4-6.

3.14. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации могут быть обжалованы в арбитражный суд или в третейский суд.

3.15. Внесение в реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и об их обязательствах (далее – Единый реестр) сведений о члене Ассоциации, изменений в указанные сведения осуществляется по решению президента Ассоциации в соответствии с Регламентом

Ассоциации «Национальное объединение строителей» о ведении единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах и Положением о реестре членов Ассоциации.

4. Требования к членам Ассоциации

4.1. Квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет.

4.2. Требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного Кодекса (далее также - специалисты), - не менее чем два специалиста по месту основной работы, при условии соответствия их следующим минимальным требованиям:

а) наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки в области строительства;

б) наличие стажа работы не менее чем три года в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

в) наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет или не менее чем пять лет при прохождении в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных настоящей статьей;

г) не реже одного раза в пять лет прохождение в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных настоящей статьей;

д) наличие документа, подтверждающего право иностранного гражданина на осуществление трудовой деятельности на территории Российской Федерации, за исключением случаев, если в соответствии с федеральными законами или международными договорами Российской Федерации такой документ не требуется;

е) отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления.

4.3. Наличие страхования ответственности по договору коллективного страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатка работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членом Ассоциации, в случае заключения Ассоциацией такого договора.

4.4. Требования к членам Ассоциации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, устанавливаются в соответствии с постановлением Правительством Российской Федерации № 338 от 20.03.2024 года «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

4.5. Минимальными требованиями к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

4.5.1. наличие у члена саморегулируемой организации в штате по месту основной работы:

не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности генерального директора (директора, управляющего), и (или) технического директора, и (или) их заместителей, и (или) главного инженера, и (или) его заместителя (далее - руководители), имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует первому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 1 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации; *

не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению

подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует второму уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 2 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации; *

не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует третьему уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 3 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации; *

не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует четвертому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 4 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации; *

не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с

Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует пятому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 5 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации; *

не менее 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, имеющего стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 2 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, что соответствует простому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 6 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации; *

б) наличие у работников члена саморегулируемой организации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и

законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.

4.4.2. Минимальным требованием к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности, в количестве, достаточном для выполнения заключенных договоров.

4.4.3. Минимальным требованием к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении контроля качества выполняемых работ, является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

* - Требование о наличии подтверждения прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности не применяется к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других его технических служб и подразделений, прошедших повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 1 марта 2024 г., до истечения 5 лет со дня прохождения указанными специалистами повышения квалификации.

5. Обязательства по уплате вступительного взноса, членских взносов и иных обязательных взносов

5.1. Расчетным периодом по уплате членского взноса является платежный год - промежуток времени, равный по продолжительности календарному году и исчисляемый для каждого члена Ассоциации с первого дня месяца, в котором вступило в силу решения о его приеме в члены Ассоциации.

5.2. Годовой членский взнос уплачивается единовременно в течении тридцати дней со дня начала очередного платежного года, если иной порядок уплаты не предусмотрен настоящим Положением. Платежный год составляет период времени, равный по продолжительности календарному году и исчисляемый для каждого члена Ассоциации с первого дня месяца того года, в котором решения о приеме в члены Ассоциации вступило в силу. В случае прекращения членства члена СРО, его обязанность по уплате членских взносов прекращается с месяца, следующего за месяцем его исключения из состава членов Ассоциации. При этом индивидуальный предприниматель и юридическое лицо прекратившее членство в СРО, не освобождается от обязанности по оплате задолженности по взносам, в том числе и за тот месяц, в котором произошло прекращение членства в Ассоциации.

При добровольном выходе или исключении индивидуального предпринимателя и юридического лица из состава Ассоциации уплаченные взносы возврату не подлежат.

5.3. Взносы, предусмотренные настоящим разделом, уплачиваются в течении всего времени членства, включая периоды приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика. Совет Ассоциации вправе принять решение:

- об уплате годового членского взноса ежеквартально равными долями в сроки, установленные таким решением;

- об отсрочке (рассрочке) уплаты или не начислении членского взноса на периоды приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика.

5.4. Размер годового членского взноса устанавливается в размере не более 115000 руб., а для членов Ассоциации, имеющих право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения таких договоров, - не более 135000 руб. Конкретный размер годового членского взноса члена Ассоциации определяется

решением Совета Ассоциации с учетом имеющихся и прогнозируемых результатов финансово-хозяйственной деятельности такого члена Ассоциации, а также исполнения условий членства в Ассоциации. При отсутствии такого решения Совета Ассоциации до начала очередного платежного года размеры взносов считаются установленными на этот платежный год в максимальном размере. В случае подачи заявления после начала платежного года размер членского взноса может быть пересчитан пропорционально оставшемуся до окончания платежного года сроку.

К заявлению об установлении размера годового членского взноса ниже максимального размера прилагаются документы, подтверждающие результаты финансово-хозяйственной деятельности члена Ассоциации (справки налогового органа о банковских счетах и выписки по банковским счетам, согласие на ежеквартальное представление декларации по налогу на добавленную стоимость и декларации по налогу на прибыль с отметкой налогового органа, другие документы).

5.5. В случае принятия Общим собранием членов Ассоциации решения об изменении максимального размера годового членского взноса указанные изменения вступают в силу с первого числа месяца, в котором такое решение вступило в силу. Одновременно пропорционально оставшемуся до окончания платежного года сроку изменяются не исполненные обязательства по уплате членского взноса.

5.6. Вступительный взнос устанавливается в размере не более 50000 руб. Конкретный размер вступительного взноса члена Ассоциации определяется решением Совета Ассоциации по правилам пункта 5.4 настоящего Положения и подлежит уплате в срок, предусмотренный пунктом 3.10 настоящего Положения. При отсутствии решения о размере вступительного взноса взнос считается установленным в максимальном размере.

5.7. Общим собранием Ассоциации устанавливаются обязательные целевые взносы на периодической и (или) единовременной основе.

Член Ассоциации по решению Общего собрания членов Ассоциации обязан вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации:

- целевой взнос для аккумулирования взносов Ассоциации на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей», который вносится в срок, установленный для уплаты взноса за членский год, а в случае установления поквартальной уплаты взноса, - в срок, установленный для уплаты первой части взноса. Взнос устанавливается на периодической основе;

- целевой взнос для аккумулирования страховых премий Ассоциации по договору страхования членов Ассоциации в случае заключения Ассоциацией такого договора. Взнос устанавливается на периодической основе;

- целевой взнос на обеспечение контрольной деятельности, который является обязательным взносом, уплачиваемым членом Ассоциации и направляемый на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации.

№	Основания для начисления	Размер целевого взноса, руб.
1	В срок до 01 марта текущего года, в соответствии с №315-ФЗ от 01.12.2007г., Градостроительного Кодекса РФ, Приказа №700/пр от 10.04.2017г Министерства строительства и ЖКХ РФ, Уставом Ассоциации, Положением об анализе деятельности Ассоциации организация обязана предоставить, но не предоставила в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» отчет о деятельности члена Ассоциации СРО «Стройкорпорация» за предыдущий год	30 000
2	Заключение договора строительного подряда: 1. без участия в формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 2. с превышением уровней компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств	80 000

Целевой взнос на обеспечение контрольной деятельности уплачивается членом Ассоциации независимо от применения мер дисциплинарного воздействия, срок уплаты устанавливается один месяц с даты подписания Акта проверки, содержащего выявленные нарушения. Датой уплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации. В случае

неуплаты целевого взноса в указанный срок, к организации применяется повторные меры по оплате целевого взноса.

Целевые взносы вносятся помимо сумм взносов в компенсационные фонды, членских взносов и вступительного взноса.

5.8. При недостаточности исполненных платежей для погашения всех обязательств по уплате взносов применяются положения гражданского законодательства о погашении требований по однородным обязательствам. При наличии переплаты по взносу сумма переплаты засчитывается в счет погашения просроченной задолженности по другому обязательному взносу, обязательство уплаты которого наступило ранее (кроме взносов в компенсационные фонды Ассоциации). Размер и порядок уплаты взносов, не урегулированные настоящим Положением, устанавливаются решениями Общего собрания членов Ассоциации, если иное не предусмотрено Уставом Ассоциации. При прекращении членства в Ассоциации неисполненные обязательства по уплате взносов действуют до их полного исполнения.

6. Основания и порядок прекращения членства в Ассоциации

6.1. Членство в Ассоциации прекращается в случае:

- 1) добровольного выхода из членов Ассоциации;
- 2) исключения из членов Ассоциации по решению Совета Ассоциации;
- 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации или ликвидации юридического лица - члена Ассоциации;
- 4) присоединения Ассоциации к другой саморегулируемой организации;
- 5) реорганизация юридического лица – члена Ассоциации, влекущая прекращение его деятельности;

5) по иным основаниям и в случаях, которые предусмотрены Федеральным законом «О саморегулируемых организациях».

6.2. Член Ассоциации вправе в любое время выйти из членов Ассоциации по заявлению о добровольном прекращении членства в Ассоциации, которое должно соответствовать требованиям, предусмотренным законодательством Российской Федерации для письменной формы сделки. Членство в саморегулируемой организации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов саморегулируемой организации.

6.3. Совет Ассоциации принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2) несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, стандартов на процессы выполнения работ, стандартов и внутренних документов Ассоциации;

4) нарушение срока оплаты членских и иных обязательных взносов, в том числе в случае однократного нарушения срока оплаты взноса, подлежащего уплате в полном объеме единовременно, а также частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями;

5) невнесение в установленные сроки в полном размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации или в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

6) невнесение в установленные сроки дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации или дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

7) возникновение обстоятельств, которые исключают членство в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, в силу закона (регистрация в субъекте Российской Федерации, отличном от места регистрации Ассоциации, введение в деле о банкротстве процедуры конкурсного производства и другие);

8) иные предусмотренные законодательством основания.

6.4. Сроки и порядок размещения в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и об их обязательствах сведений о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации определяются Регламентом Ассоциации «Национальное объединение строителей» о ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах и Положением о реестре членов Ассоциации.

6.5. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения сведений о прекращении членства в Единый реестр.

6.6. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские и целевые взносы, взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено федеральным законом.

6.7. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Ассоциации.

6.8. Решение Ассоциации об исключении из членов Ассоциации может быть обжаловано в арбитражный суд, в третейский суд, Общее собрание членов Ассоциации.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.2. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотренные настоящим Положением, применяются правила, установленные законами и нормативными актами Российской Федерации, Уставом Ассоциации.

7.3. Внесение изменений в прилагаемые примерные формы документов (Приложения № № 1 - 11) осуществляется по решению Совета Ассоциации.

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по всем договорам, руб.	Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, руб.	Отметка о заявляемом уровне
Первый	не превышает 90 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

Уведомляем о намерении выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, осуществлять снос объектов капитального строительства:

Категория объектов	Отметка о заявляемой категории
1) объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	
2) особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	
3) объектов использования атомной энергии	

В случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в Ассоциацию «Национальное объединение строителей», изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «Стройкорпорация», обязуемся уведомлять Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, капитального ремонта, реконструкции, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров - _____ на «__» _____.

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

С Уставом и внутренними документами Ассоциации СРО «Стройкорпорация» ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Приложения: документы по прилагаемой описи на ___ листах.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

ЗАЯВЛЕНИЕ
об изменении уровня ответственности и категории объектов
члена Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Юридическое лицо/ИП _____
(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-

_____ *правовая форма в соответствии с учредительными документами /*

_____ *Фамилия, Имя, Отчество ИП)*

адрес юридического лица /адрес регистрации по месту жительства ИП _____
(полный адрес в соответствии со

_____ *сведениями ЕГРЮЛ/ЕГРИП с указанием почтового индекса)*

почтовый адрес _____
просит изменить _____

Сообщаем следующие сведения, необходимые для внесения в реестр членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

ОГРН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

ОГРНИП

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

Адрес сайта в сети Интернет: _____

Уведомляем о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет:

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, руб.	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, руб.	Необходимый уровень ДА/НЕТ
Первый	не превышает 90 миллионов	100 000	
Второй	не превышает	500 000	

	500 миллионов		
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	
Простой	только снос	100 000	

Уведомляем о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

Категория объектов	ДА/НЕТ
1) объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	
2) особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	
3) объектов использования атомной энергии	

В случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в Ассоциацию «Национальное объединение строителей», изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «Стройкорпорация», обязуемся уведомлять Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров - _____ на «_»_____.

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

С Уставом и внутренними документами Ассоциации СРО «Стройкорпорация» ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Приложения: документы по прилагаемой описи на ___ листах.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

уведомлять Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров - _____ на «__» _____.

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

С Уставом и внутренними документами Ассоциации СРО «Стройкорпорация» ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Приложения: документы по прилагаемой описи на ___ листах.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

ЗАЯВЛЕНИЕ
об изменении уровня ответственности и категории объектов
члена Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Юридическое лицо/ИП _____
(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-

_____ *правовая форма в соответствии с учредительными документами /*

_____ *Фамилия, Имя, Отчество ИП)*

адрес юридического лица /адрес регистрации по месту жительства ИП _____
(полный адрес в соответствии со

_____ *сведениями ЕГРЮЛ/ЕГРИП с указанием почтового индекса)*

почтовый адрес _____
просит изменить _____

Сообщаем следующие сведения, необходимые для внесения в реестр членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

ОГРН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

ОГРНИП

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

Адрес сайта в сети Интернет: _____

Уведомляем о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров с уровнем ответственности:

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по всем договорам, руб.	Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, руб.	Отметка о заявляемом уровне
Первый	не превышает 90 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	

Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

Уведомляем о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

Категория объектов	ДА/НЕТ
1) объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	
2) особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	
3) объектов использования атомной энергии	

В случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в Ассоциацию «Национальное объединение строителей», изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «Стройкорпорация», обязуемся уведомлять Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров - _____ на «__» _____.

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

С Уставом и внутренними документами Ассоциации СРО «Стройкорпорация» ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Приложения: документы по прилагаемой описи на ___ листах.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

ЗАЯВЛЕНИЕ
об изменении уровня ответственности и категории объектов
члена Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Юридическое лицо/ИП _____
(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-

правовая форма в соответствии с учредительными документами /

Фамилия, Имя, Отчество ИП)

адрес юридического лица /адрес регистрации по месту жительства ИП _____
(полный адрес в соответствии со

сведениями ЕГРЮЛ/ЕГРИП с указанием почтового индекса)

почтовый адрес _____

просит изменить _____

Сообщаем следующие сведения, необходимые для внесения в реестр членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

ОГРН

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

ОГРНИП

Телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

Адрес сайта в сети Интернет: _____

Уведомляем о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет:

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, руб.	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, руб.	Отметка о заявляемом уровне
Первый	не превышает 90 миллионов	100 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	
Простой	только снос	100 000	

Уведомляем о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров с уровнем ответственности:

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по всем договорам, руб.	Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, руб.	Отметка о заявляемом уровне
Первый	не превышает 90 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

Уведомляем о намерении выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, осуществлять снос объектов капитального строительства:

Категория объектов	Отметка о заявляемой категории
1) объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	
2) особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	
3) объектов использования атомной энергии	

В случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в Ассоциацию «Национальное объединение строителей», изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «Стройкорпорация», обязуемся уведомлять Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров - _____ на «__»_____.

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

С Уставом и внутренними документами Ассоциации СРО «Стройкорпорация» ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Приложения: документы по прилагаемой описи на ___ листах.

(должность) М.П.

(подпись)

(фамилия и инициалы)

ЗАЯВЛЕНИЕ
об изменении регистрационных данных
члена Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Юридическое лицо/ИП _____
(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-

правовая форма в соответствии с учредительными документами /

Фамилия, Имя, Отчество ИП)

адрес юридического лица /адрес регистрации по месту жительства ИП _____
(полный адрес в соответствии со

сведениями ЕГРЮЛ/ЕГРИП с указанием почтового индекса)

почтовый адрес _____

просит внести изменения в сведения о члене Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

_____ в связи с
_____ (указать причину).

(указать, какие данные о члене саморегулируемой организации изменились).

ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

ОГРН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

ОГРНИП

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

С Уставом и внутренними документами Ассоциации СРО «Стройкорпорация» ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Приложения: документы по прилагаемой описи на ___ листах.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

Расчетный счет: _____
(банк, номер расчетного счета)

Представитель (представители) организации:

(представители организации, уполномоченные для участия в работе Ассоциация СРО «Стройкорпорация», с указанием контактного телефона, факса, адреса электронной почты каждого представителя; организация – член Ассоциация СРО «Стройкорпорация» может уполномочить нескольких лиц, являющихся штатными сотрудниками данной организации)

Руководитель организации

(должность руководителя организации, подпись, Ф.И.О.)

М.П.

«__» _____ 20__ г.

**Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, прохождении независимой оценки квалификации специалистов
(на дату заполнения формы)**

Таблица 1

№ п/п	Должность, форма работы (основное место работы/совмест ительство)	Фамилия, Имя, Отчество	Образование, наименование образовательной организации, факультет, специальность, квалификация, номер и дата выдачи документа об образовании*	Стаж работы		Сведения о прохождении независимой оценки квалификации, дата выдачи свидетельства ***	Идентифика- ционный номер специалиста в НРС****
				Общий по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства	в т.ч. на инженерных должностях с указанием должностей и организаций**		
1.							
2.							

Сведения о наличии у организации, выполняющей строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору

Таблица 2

№ п/п	Форма аттестации согласно Положению организации «О системе аттестации работников» (заверенная копия Положения предоставляется в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация»)	Отметить нужный пункт
1.	Аттестация специалистов проводится в аттестационных комиссиях Ростехнадзора.	
2.	Аттестация специалистов проводится в аттестационных комиссиях организации-заказчика (подрядные и другие привлекаемые организации).	
3.	Аттестация специалистов проводится в комиссии организации, в которой работают аттестуемые (заполняются сведения о составе комиссии в Таблице 3 настоящего Приложения).	

Сведения о наличии у организации аттестационной комиссии согласно Положению о системе аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору

Таблица 3

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество	Должность	Номер и дата Протокола аттестационной комиссии Ростехнадзора	Номер и дата Приказа о создании аттестационной комиссии члена СРО
1.				
2.				
3.				

«__» _____ 20__ г.

(Должность)

(Подпись)

(Фамилия И.О.)

М.П.

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

* Прикладываются копии документов об образовании, подтверждающие указанные сведения.

** Прикладываются копии трудовых книжек (либо выписки из трудовых книжек), трудовые договоры, должностные инструкции и приказы о наделении полномочиями, подтверждающие указанные сведения.

*** Прикладываются копии документов, подтверждающих прохождение независимой оценки квалификации.

**** При наличии

Примечание: в случае представления ранее в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» документов, подтверждающих указанные сведения, указанные документы прикладываются в случае изменений в кадровом составе на новых специалистов или в случае изменения сведений о специалистах, за исключением случаев, когда такие документы должны быть в Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сведения об имуществе

Сведения* о наличии административных и производственных зданий, помещений, необходимых для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование, место нахождения	Площадь	Техническое состояние	Вид права

* Приложить копии договоров аренды (субаренды), заверенные арендодателем; копии свидетельств о регистрации права собственности или иные документы (выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и т.п.), подтверждающие регистрацию прав на недвижимое имущество. В случае представления ранее в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» документов в отношении указанного имущества, указанные документы прикладываются в случае изменений в составе имущества на новое имущество или в случае изменения сведений об имуществе.

Сведения* о наличии строительных машин, транспортных средств, механизированного и ручного инструмента, технологической оснастки, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений

№ п/п	Наименование, место регистрации	Количество	Инвентарный номер	Вид права

* Приложить копии договоров аренды, заверенные арендодателем.

«__» _____ 20__ г.

(Должность)

(Подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель: _____

(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

_____ (наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) _____

_____ (должность руководителя, индивидуальный предприниматель, ФИО) _____

обязуется соблюдать требования законодательства Российской Федерации, федеральных стандартов и правил (технические регламенты, ГОСТ, СНиП, СП, др.), устава, внутренних документов и решений Ассоциации СРО «Стройкорпорация» (далее – Ассоциация), в том числе:

1. Выполнять решения органов управления Ассоциации, принятые в соответствии с их компетенцией.

2. Своевременно и в полном объеме уплачивать регулярные и единовременные взносы, предусмотренные внутренними документами и решениями Общего собрания Ассоциации.

3. Выполнять работы в пределах уровня (уровней) ответственности члена Ассоциации.

4. Обеспечивать гражданскую ответственность, в том числе дополнительную, перед потребителями работ (услуг) и иными лицами в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

5. Для решения вопросов, связанных с деятельностью Ассоциации, в том числе для контроля за деятельностью ее членов, в порядке, установленном законодательством, уставом, внутренними документами Ассоциации, предоставлять Ассоциации сведения :

- о сроках начала и окончания работ, перечне работ, параметрах объектов, об участниках работ в соответствии с подписанными договорами (контрактами);

- о возникновении ситуаций, связанных с причинением вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия народов Российской Федерации (или угрозы их возникновения) вследствие недостатков работ, выполняемых членом Ассоциации или субподрядчиками;

- об участии в судебных разбирательствах в качестве истцов, ответчиков, третьих лиц по вопросам, связанным с деятельностью Ассоциации и ее членов в области строительства;

- об изменении сведений, подлежащих включению в реестр членов Ассоциации, иных установленных сведений в срок не позднее 3 (трех) дней с момента возникновения соответствующих изменений;

- отчеты о своей деятельности в объеме и в порядке, установленном законодательством и внутренними документами Ассоциации.

6. Предоставлять Ассоциации ежегодно до 30 марта данные о необходимости прохождения работниками профессионального обучения, обязательность которого установлена законодательством Российской Федерации и требованиями Ассоциации.

7. Проходить организуемые Ассоциацией аттестации и сертификации, обязательность которых установлена законодательством и внутренними документами Ассоциации.

8. Уведомлять Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств по

договорам заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения таких договоров не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

СОГЛАШЕНИЕ О КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

Московская область, г. Пушкино _____ г.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация», именуемое в дальнейшем Ассоциация, в лице президента Лукина Игоря Эдуардовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем член Ассоциации, в лице _____ действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые стороны, в соответствии со ст. ст. 7, 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет соглашения

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Ассоциация обязуется сохранять конфиденциальность информации (далее - конфиденциальная информация), составляющей персональные данные руководителя, его заместителей, специалистов по организации строительства и иных работников члена Ассоциации, а также информации (в т.ч. коммерческой), полученной Ассоциацией в результате:

- передачи информации членом Ассоциации в целях вступления в Ассоциацию и выдачи выписки из реестра членов СРО;
- иных законных способов, включая получение соответствующей информации при проведении контрольной проверки деятельности члена Ассоциации как при приеме в члены Ассоциации, так и при проведении ежегодной плановой либо внеплановой проверки его деятельности.

1.2. В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» под персональными данными понимается любая информация, относящаяся к определенному или определяемому на основании такой информации физическому лицу (субъекту персональных данных), в том числе:

- фамилия, имя, отчество;
- год, месяц, дата и место рождения;
- адрес (адреса) регистрации;
- семейное положение;
- сведения, связанные с поступлением на работу (службу), ее прохождением и увольнением;
- образование общее и профессиональное (начальное профессиональное, среднее профессиональное, высшее профессиональное, послевузовское профессиональное);
- профессия;
- имущество и доходы;
- иная, не подлежащая раскрытию информация.

В соответствии с Федеральным законом от 29.07.2004 № 98-ФЗ «О коммерческой

тайне», под коммерческой тайной понимается конфиденциальность информации, позволяющей ее обладателю при существующих или возможных обстоятельствах увеличить доходы, избежать неоправданных расходов, сохранить положение на рынке товаров, работ, услуг или получить иную коммерческую выгоду, в том числе:

- внешние и внутренние и любые другие сведения о контрагентах члена Ассоциации, в т.ч. Ф.И.О работников и руководителей, адреса, иная, не подлежащая раскрытию информация;

- предмет заключенных членом Ассоциации договоров, их стоимость и условия и результат исполнения;

- другие сведения, прямо не предусмотренные настоящим Соглашением, но относящиеся к коммерческой тайне.

Персональные данные содержатся в таких документах, как паспорт, диплом об образовании, аттестат о повышении квалификации, трудовой книжке, трудовом договоре, других личных документах, ввиду чего указанные документы и их копии не подлежат передаче за пределы мест их хранения/использования в Ассоциации.

1.3. К конфиденциальной информации в целях настоящего Соглашения приравниваются результаты копирования, выписки, обработки, обобщений, аналитических выкладок или иного использования Конфиденциальной информации. При этом в отношении копий и иных результатов воспроизведения конфиденциальной информации и/или ее материальных носителей, включая любые выписки и цитаты, Ассоциация обязана придерживаться тех же мер защиты, что и в отношении оригиналов.

1.4. Действие настоящего Соглашения распространяется на конфиденциальную информацию, переданную членом Ассоциации как до, так и после заключения настоящего Соглашения.

1.5. Стороны соглашения пришли к согласию о том, что без предварительного согласия члена Ассоциации может быть использована и предоставлена третьим лицам, за исключением лиц и органов, которым такая информация подлежит передаче согласно требованиям закона, следующая информация:

- место нахождения члена Ассоциации, его почтовый адрес, телефон, факс, электронный почтовый адрес;

- дата государственной регистрации и регистрационный номер члена Ассоциации;

- фамилия, имя, отчество руководителя члена Ассоциации;

- перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов

- капитального строительства, на которые член Ассоциации имеет право выполнения.

2. Обязательства Ассоциации

2.1. Ассоциация обязуется:

2.1.1. обеспечивать сохранность и не разглашать конфиденциальную информацию члена Ассоциации в течение всего его срока членства в Ассоциации;

2.1.2. осуществлять хранение и использование конфиденциальной информации в служебных (офисных) помещениях, обеспечивающих физическую сохранность Конфиденциальной информации;

2.1.3. установить пароли на персональных компьютерах, в памяти которых осуществляется хранение конфиденциальной информации, с целью обеспечения сохранности данной информации и исключения доступа к ней всех лиц, кроме лиц, уполномоченных на

такой доступ в соответствии с настоящим Соглашением;

2.1.4. не осуществлять вынос конфиденциальной информации за пределы мест ее хранения/использования;

2.1.5. предоставлять конфиденциальную информацию в установленных законодательством случаях исключительно в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора).

2.2. Ассоциация гарантирует:

2.2.1. что доступ к конфиденциальной информации имеют лишь те работники, которым такой доступ необходим в связи с выполнением задач в соответствии с целями согласно 1.1 настоящего Соглашения;

2.2.2. сохранение своими работниками конфиденциальной информации в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

К работникам Ассоциации приравниваются иные третьи лица, как физические, так и юридические, а также их работники, привлекаемые Ассоциацией согласно статье 313 ГК РФ для выполнения целей, определенных в п. 1.1 настоящего Соглашения.

3. Ответственность

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения настоящего Соглашения Ассоциация возмещает члену Ассоциации причиненные убытки.

3.2. Ассоциация, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая настоящее Соглашение, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

4. Прочие условия

4.1. Любые поправки, изменения и дополнения к настоящему Соглашению имеют силу только в том случае, если они составлены в письменном виде и подписаны должным образом уполномоченными представителями каждой из сторон, подписи которых заверены печатью.

4.2. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до момента прекращения членства в Ассоциации. Стороны пришли к соглашению, что действие настоящего Соглашения применяется к отношениям сторон, возникшим до заключения настоящего Соглашения.

5. Адреса и подписи сторон