

г. Пушкино Московской области

31 марта 2022 г.

Дата и время проведения заседания: 31 марта 2022 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: в режиме видеоконференцсвязи.

Организационное и техническое обеспечение проведения заседания Совета осуществляется по адресу : Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Зайцев Андрей Анатольевич,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Кисиль Константин Всеволодович,
- 5) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 6) Морозов Виктор Александрович,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Степченко Юрий Михайлович,
- 9) Шинкаренко Вержилиу Михайлович.

Присутствуют 9 из 11 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», А.А.Колтунов – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А.Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, С.Г.Ткаченко – начальник Контрольно-экспертного управления, Е.Н.Коршик – начальник Юридического отдела, Ю.В.Смирнов – юрист.

Председатель заседания – В.А.Дидур, секретарь заседания – Ю.М.Степченко.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. О возврате ООО «Арт-Мастер» взноса, уплаченного в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
3. О возврате ООО «ТехСтройСервис», перечисленного Ассоциацией «СРО «ОПСР» в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанный член Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустил нарушение требований законодательства, внутренних документов и решений Общего собрания членов Ассоциации :

*Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)*

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО «Трансинжстрой»	Голицыно	1095032004143	Протоколы Совета № № 356 от 31.08.2018, 366 от 29.11.2018, 378 от 01.03.2019, 386 от 30.05.2019, 395 от 22.08.2019, 404 от 14.11.2019, 413 от 03.02.2020, 439 от 06.08.2020, 454 от 05.11.2020, 463 от 28.01.2021, 464 от 11.02.2021, 477 от 28.04.2021, 489 от 21.07.2021, 500 от 14.10.2021, 509 от 28.12.2021. Долги по членским взносам 299458,38 руб., целевым взносам 10900 руб. и 6000 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Обязательность выполнения решений органов управления Ассоциации, принятых в рамках их компетенции, предусмотрено Уставом Ассоциации (п. 5.2). Размер и порядок уплаты членских и целевых взносов установлены Уставом Ассоциации, решениями Общих собраний членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27), от 01.03.2019 (протокол № 28), от 20.02.2020 (протокол № 29), от 11.03.2021 (протокол № 31).

Предлагается применить в отношении ООО «Трансинжстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней до 23 июня 2022 г.

**РЕШИЛИ:** на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «Трансинжстрой» (ОГРН 1095032004143) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней до 23 июня 2022 г.

2. Установить, что общество с ограниченной ответственностью «Трансинжстрой»:  
- обязано не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о

*Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)*  
возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1. Принято большинством ГОЛОСОВ.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

По результатам проверки заявления общества с ограниченной ответственностью «Арт-Мастер» (ИНН : 4620008350, ОГРН : 4620008350) (вх. № 180 от 25.03.2022) о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, установлено следующее.

Заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано заявителем, что нотариально удостоверено. Заявитель являлся членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в период с 19.05.2010 (протокол заседания Совета № 42), внесен в реестр членов за № 0372. Уведомление общества с ограниченной ответственностью «Арт-Мастер» о добровольном прекращении членства на основании части 6 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ подано в Ассоциацию 14.11.2016 (вх. № 507), членство прекращено 01.01.2017.

Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в размере 300000 руб. платежными поручениями от 08.02.2010, 01.04.2010 и 09.04.2010. С даты прекращения членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и по дату предоставления заявления о возврате взноса заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей» Отсутствуют факты выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации из компенсационного фонда Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, выполненных заявителем.

На основании изложенного, руководствуясь частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ,

**РЕШИЛИ :**

1. Удовлетворить заявление и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в размере 300000 (триста тысяч) рублей обществу с ограниченной

*Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)*  
ответственностью «Арт-Мастер» (ИНН : 4620008350, ОГРН : 4620008350) по реквизитам :  
р/с 40702810616090000291 в Центрально-Черноземном филиале АО «Экспобанк», ДО  
«Рыльское отделение».

2. Внести изменения в реестр членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в части взноса общества с ограниченной ответственностью «Арт-Мастер» в компенсационный фонд после перечисления суммы, указанной в пункте 1 настоящего решения.

Голосовали: «ЗА» -8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1. Принято большинством ГОЛОСОВ.

По вопросу № 3 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

По результатам поступившего заявления (вх. от 24.03.2022 № 178/1) общества с ограниченной ответственностью «ТехСтройСервис» (ИНН : 5018098797, ОГРН : 5018098797) о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, установлено следующее.

ООО «ТехСтройСервис» являлось членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация» с 03.03.2017 (протокол заседания Совета № 277), принято в порядке перехода из Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ» (Ассоциация «СРО «ОПСР»), рег. номер СРО–С–131–21122009. Указанная саморегулируемая организация перечислила Ассоциации СРО «Стройкорпорация» взнос, ранее уплаченный ООО «ТехСтройСервис» в сумме 300000 руб. (платежное поручение от 03.04.2017 № 70).

Таким образом, ООО «ТехСтройСервис» уже воспользовалось правом, предусмотренным частью 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ и на основании части 6 названной статьи прекратило членство в саморегулируемой организации, зарегистрированной в г. Санкт-Петербург - не по месту регистрации ООО «ТехСтройСервис», и вступило в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация».

18.06.2018 ООО «ТехСтройСервис» прекратило членство в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» по заявлению о добровольном прекращении членства.

Согласно части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие настоящего Кодекса.

В соответствии с частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или 7 настоящей статьи и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими лицами в соответствии с настоящей статьей, о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд.

*Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)*

Для выполнения условий по возврату юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации должны быть соблюдено условие : членство прекращается не позднее 1 июля 2017 года; взнос возвращается той саморегулируемой организацией, в которую юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем был внесен взнос. ООО «ТехСтройСервис» прекратило членство после 1 июля 2017 года в Ассоциации СРО «Стройкорпорация», в компенсационный фонд которой самостоятельно взнос не вносило.

Оснований для возврата ООО «ТехСтройСервис» на основании части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ взноса из компенсационного фонда Ассоциации СРО «Стройкорпорация», перечисленного Ассоциацией «СРО «ОПСР», не имеется.

РЕШИЛИ :

На основании части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации в удовлетворении заявления общества с ограниченной ответственностью «ТехСтройСервис» (ИНН : 5018098797, ОГРН : 5018098797) о возврате взноса, перечисленного Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ», отказать.

Голосовали: «ЗА» -8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1. Принято большинством ГОЛОСОВ.

Председатель заседания

В.А.Дидур

Секретарь заседания

Ю.М.Степченко