

Протокол № 590
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

25 мая 2023 г.

Дата и время проведения заседания: 25 мая 2023 г., начало-10.00, окончание-11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора) : Московская обл., г.о.Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Морозов Виктор Александрович,
- 6) Мотринец Михаил Васильевич,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 9) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании Совета участвовали все 9 членов Совета.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, Ю.В.Смирнов – юрист.

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Рассмотрение заявления об уменьшении размера годового членского взноса в связи с намерением нести расходы на прохождение работниками в 2023 году независимой оценки квалификации.

По вопросу № 1 повестки дня слушали : И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО «Концепт-Про» (ОГРН 1075027011410) заявило о своем несоответствии требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) к кадровому обеспечению. По результатам проверки выявлено, что у ООО «Концепт-Про»

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

отсутствуют специалисты, включенные в национальный реестр специалистов. Кроме того, ООО «Концепт-Про» имеет задолженность по уплате членских взносов в размере 28750 руб. Ранее Совет Ассоциации неоднократно применял в отношении ООО «Концепт-Про» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протоколы № 546 от 08.09.2022, № 557 от 01.12.2022, № 574 от 02.03.2023).

Требование о необходимости наличия у индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотрено частью 6 статьи 55.5 Кодекса.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Кодекса Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Предлагается применить в отношении ООО «Концепт-Про» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней по 17 августа 2023 г.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «Концепт-Про» (ОГРН 1075027011410) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней по 17 августа 2023 г.

2. Установить, что общество с ограниченной ответственностью «Концепт-Про»:

обязано не осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не осуществлять функции технического заказчика с момента принятия настоящего решения;

вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до момента принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали : И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанный член Ассоциации СРО «Стройкорпорация» подал заявление об уменьшении размера годового членского взноса на 28000 руб. в связи с намерением использовать сэкономленные средства для прохождения в 2023 году двумя специалистами независимой оценки квалификации (НОК).

№	Наименование	ИНН	Дата приема, платежный год	Задолженность текущая	Переплата текущая	Рекомендации исполнительного органа
1	ОАО «Хотьковский автомост»	5042001439	03.11.2016 01.11.2023 – 31.10.2024	Нет	67500 руб.	Рекомендовать Совету удовлетворить заявление об уменьшении членского взноса на 28000 руб. (2 специалиста).

Требование о наличии независимой оценки квалификации и прохождении ее не реже одного раза в пять лет для включения физического лица в национальный реестр специалистов введено Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ с 1 сентября 2022 года (пункт 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, далее - Кодекс). В соответствии с пунктом 5 Приложения № 5 к приказу Минстроя России от 15.04.2022 № 286пр одним из оснований для исключения физического лица, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов до 31 августа 2022 года, является не выполнение требования, предусмотренного пунктом 4 части 10 статьи 55.5 Кодекса до истечения 5 лет со дня повышения им квалификации по направлению подготовки в области строительства. Приказом Минстроя России от 30.06.2022 № 529пр установлено, что при наступлении в 2022 году в соответствии с пунктом 4 части 10 статьи 55.5-1 Кодекса срока прохождения независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, срок прохождения такой независимой оценки квалификации переносится на 12 месяцев.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 и решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.03.2023 (протокол № 34) :

1. Удовлетворить заявление открытого акционерного общества «Хотьковский автомост» (ИНН 5042001439) и уменьшить указанному юридическому лицу за 2023/2024 платежный год размер годового членского взноса из расчета 14000 руб. на одного специалиста, но не более чем на 28000 руб.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

2. Установить, что в случае возникновения переплаты по взносу, сумма переплаты возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платежных периодах.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



И.Ю.Матвейко