

Протокол № 739
очередного заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

28 мая 2026 года

Дата проведения заседания: 28 мая 2026 года

Время открытия заседания: 12 ч. 00 мин.

Время закрытия заседания: 13 ч. 00 мин.

Место проведения заседания: Московская обл., г.о. Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2 (с использованием видеоконференцсвязи в мессенджере «МАКС»).

Заседание проведено при совместном присутствии членов Совета Ассоциации.

Количество членов Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» – 5.

Количество членов Совета Ассоциации, принявших участие в голосовании – 5, в том числе:

- Дидур Владимир Алексеевич,
- Ковригин Валерий Евгеньевич,
- Матвейко Игорь Юрьевич,
- Скляров Евгений Викторович,
- Селеменев Алексей Николаевич.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Председатель заседания – В.А. Дидур

Секретарь заседания – И.Ю. Матвейко

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» (далее – Ассоциация):

1.1. ООО «495 ССУ» (ИНН 5044059000).

1.2. ОАО «Хотьковский автомост» (ИНН 5042001439).

1.3. ООО «Синтез Менеджмент» (ИНН 5029246461).

2. О приеме в члены Ассоциации новых членов:

2.1. Индивидуального предпринимателя Козлова Андрея Анатольевича (ИНН 773310766718).

2.2. ООО «СТРОЙ-КОМПЛЕКС» (ИНН 5018161248).

Результаты работы Заседания Совета

1.1. В отношении ООО «495 ССУ»

Слушали: информацию о результатах контроля устранения нарушений.
Основание: акт контроля устранения нарушений от 25.05.2026, которым установлены факты несоответствия члена Ассоциации требованиям СРО, в том числе: отсутствие организации по юридическому адресу, отсутствие специалистов, включенных в НРС, задолженность по членским взносам в

размере 606 250 руб., неоплата целевого взноса в Нострой в сумме 10 000 руб., неоплата целевого взноса на коллективное страхование гражданской ответственности в сумме 6 000 руб., непредоставление годового отчета за 2025 год, неоплата целевого взноса на обеспечение контрольной деятельности в сумме 60 000 руб.

Решили: исключить ООО «495 ССУ» (ИНН 5044059000) из членов саморегулируемой организации с 28.05.2026.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

1.2. В отношении ОАО «Хотьковский автомоост»

Слушали: информацию о результатах контроля устранения нарушений.

Основание: акт контроля устранения нарушений от 25.05.2026, которым установлены факты несоответствия члена Ассоциации требованиям СРО, в том числе: отсутствие специалистов, включенных в НРС, задолженность по членским взносам в размере 729 000 руб., неоплата целевого взноса в Нострой в сумме 8 000 руб., неоплата целевого взноса на коллективное страхование гражданской ответственности в сумме 6 000 руб., непредоставление годового отчета за 2025 год.

Слушали представителя по доверенности ОАО «Хотьковский автомоост» Новикова Павла Владимировича, который пояснил текущее финансовое состояние организации, стратегию выхода организации из кризисного состояния, положительные перспективы рассмотрения судебных споров в пользу ОАО.

Решили: Приостановить право ОАО «Хотьковский автомоост» (ИНН 5042001439) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до 20.08.2026.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

1.3. В отношении ООО «Синтез Менеджмент»

Слушали: информацию о результатах контроля устранения нарушений.

Основание: акт контроля устранения нарушений от 25.05.2026, которым установлены факты несоответствия члена Ассоциации требованиям СРО, в том числе: непрохождение плановой проверки по графику в декабре 2025 г., непредоставление годового отчета за 2025 год, задолженность по членским взносам в размере 58 500,04 руб., неоплата целевого взноса на коллективное страхование гражданской ответственности в сумме 6 000 руб.

Решили: приостановить право ООО «Синтез Менеджмент» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до 20.08.2026.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

2.1. Об индивидуальном предпринимателе Козлове А.А.

Слушали: информацию о соответствии кандидата требованиям к членству.

Основание: заявление о приеме в члены Ассоциации от 22.05.2026 № 175, акт проверки документов от 26.05.2026.

Решили: принять индивидуального предпринимателя Козлова Андрея Анатольевича (ИНН 773310766718) в члены Ассоциации с первым уровнем ответственности члена саморегулируемой организации по возмещению вреда, предусматривающим осуществление строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей. Решение Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

2.2. Об ООО «СТРОЙ-КОМПЛЕКС»

Слушали: информацию о соответствии кандидата требованиям к членству. Основание: заявление о приеме в члены Ассоциации от 25.05.2026 № 176, акт проверки документов от 26.05.2026.

Решили: принять ООО «СТРОЙ-КОМПЛЕКС» (ИНН 5018161248) в члены Ассоциации с первым уровнем ответственности члена саморегулируемой организации по возмещению вреда, предусматривающим осуществление строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей. Решение Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

Голосовали: «за» – 5, «против» – 0, «воздержались» – 0.

По всем вопросам повестки решения приняты единогласно.

Председатель Совета Ассоциации



В.А. Дидур

Секретарь заседания



И.Ю. Матвейко