

Протокол № 589
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

18 мая 2023 г.

Дата и время проведения заседания: 18 мая 2023 г., начало-10.00, окончание-11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора) : Московская обл., г.о.Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Морозов Виктор Александрович,
- 6) Мотринец Михаил Васильевич,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 9) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании Совета участвовали все 9 членов Совета.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, Ю.В.Смирнов – юрист.

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Об изменении сроков начисления членских взносов.
3. Рассмотрение заявлений об уменьшении размера годового членского взноса в связи с намерением нести расходы на прохождение работниками в 2023 году независимой оценки квалификации.
4. Рассмотрение заявлений об уменьшении размера годового членского взноса членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в связи с отсутствием контрактов (договоров), заключенных с использованием конкурентных способов.

По вопросу № 1 повестки дня слушали : Н.А. Андриющенко – начальника
Административно-организационного отдела.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение условий членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование	Место нахождение в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "СНПС"	г. Серпухов	1025007772404	Заявление о своем несоответствии условиям членства.
2	ООО "Строймехсервис"	г.о. Зарайск, с. Протекино	1095072000055	Заявление о своем несоответствии условиям членства. Долг по членским взносам 162500 руб., по целевому взносу 6000 руб.

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Предлагается применить в отношении вышеуказанных юридических лиц меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней по 10 августа 2023 г.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «Серпуховнефтепродуктсервис» (ОГРН 1025007772404), общества с ограниченной ответственностью «Строймехсервис» (ОГРН 1095072000055) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней по 10 августа 2023 г.

2. Установить, что юридические лица, указанные в пункте 1 настоящего решения:

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

обязаны не осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не осуществлять функции технического заказчика с момента принятия настоящего решения;

вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до момента принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Н.А. Андриющенко – начальника Административно-организационного отдела.

ООО «Строймехсервис» (ИНН 1095072000055) и ООО «Серпуховнефтепродуктсервис» (ИНН 1025007772404), ссылаясь на отсутствие заказов на строительные работы и тяжелым финансовым состоянием, обратились с заявлением о неначислении членских взносов соответственно с 01.04.2023 по 31.08.2023 и с 01.05.2023 по 31.10.2023. У ООО «Строймехсервис» имеется значительная текущая задолженность по уплате членских взносов в размере 162500 руб.

В соответствии с пунктом 5.3. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Совет Ассоциации вправе принять решение о неначислении членского взноса на периоды приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Решениями настоящего заседания Совета Ассоциации по вопросу № 1 повестки дня право ООО «Строймехсервис» и ООО «Серпуховнефтепродуктсервис» осуществлять строительство было приостановлено в период с 18 мая по 10 августа 2023 г.

Поступили предложения : 1) заявления вышеуказанных членов Ассоциации удовлетворить, принять решение о не начислении членских взносов на срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика по 10 августа 2023 г., начиная с 1 апреля 2023 г. в отношении ООО «Строймехсервис», с 1 мая 2023 г. – в отношении ООО «Серпуховнефтепродуктсервис»; 2) предъявить иск к ООО «Строймехсервис» о взыскании задолженности по взносам.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 :

не начислять членские взносы обществу с ограниченной ответственностью «Строймехсервис» на период с 1 апреля 2023 г. по 10 августа 2023 г.;

Голосовали: «ЗА»- 8, «ПРОТИВ» -1, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято большинством голосов.

не начислять членские взносы обществу с ограниченной ответственностью «Серпуховнефтепродуктсервис» на период с 1 мая 2023 г. по 10 августа 2023 г.

Голосовали: «ЗА»- 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

РЕШИЛИ: президенту Ассоциации СРО «Стройкорпорация» обеспечить предъявление судебного иска к обществу с ограниченной ответственностью «Строймехсервис» о взыскании просроченной задолженности по уплате взносов.

Голосовали: «ЗА»- 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали: Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» подали заявления об уменьшении размера годового членского взноса на 28000 руб. в связи с намерением использовать сэкономленные средства для прохождения в 2023 году двумя специалистами независимой оценки квалификации (НОК).

№	Наименование	ИНН	Дата приема, платежный год	Задолженность текущая	Переплата текущая	Рекомендации исполнительного органа
1	ООО «ДЕЛЬТА ГРУПП»	5024148020	24.11.2016 01.11.2022 – 31.10.2023	Нет	150 руб.	Рекомендовать Совету отказать в уменьшении членского взноса на 28000 руб. (2 специалиста) в связи с наступлением срока прохождения НОК в 2028 г.
2	ООО «НПО «СТРОЙСЕРВИС»	5047025970	03.03.2017 01.03.2023- 29.02.2024	6800 руб.	38333,30 руб.	Рекомендовать Совету удовлетворить заявление об уменьшении членского взноса на 28000 руб. (2 специалиста)

Требование о наличии независимой оценки квалификации и прохождении ее не реже одного раза в пять лет для включения физического лица в национальный реестр специалистов введено Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ с 1 сентября 2022 года (пункт 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, далее - Кодекс). В соответствии с пунктом 5 Приложения № 5 к приказу Минстроя России от 15.04.2022 № 286пр одним из оснований для исключения физического лица, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов до 31 августа 2022 года, является не выполнение требования, предусмотренного пунктом 4 части 10 статьи 55.5 Кодекса до истечения 5 лет со дня повышения им квалификации по направлению подготовки в области строительства. Приказом Минстроя России от 30.06.2022 № 529пр установлено, что при наступлении в 2022 году в соответствии с пунктом 4 части 10 статьи 55.5-1 Кодекса срока прохождения независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, срок прохождения такой независимой оценки квалификации переносится на 12 месяцев.

Таким образом, если срок прохождения независимой оценки квалификации не истекает в 2023 году, то у таких заявителей отсутствует необходимость несения в этом году соответствующих расходов, и в удовлетворении заявлений рекомендуется отказать.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация») У специалистов ООО «ДЕЛЬТА ГРУПП» срок прохождения независимой оценки квалификации наступит в 2028 году.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 и решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.03.2023 (протокол № 34) :

1. Удовлетворить заявление общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственное общество «СТРОЙСЕРВИС» (ИНН 5050124191) и уменьшить указанному юридическому лицу за 2023/2024 платежный год размер годового членского взноса из расчета 14000 руб. на одного специалиста, но не более чем на 28000 руб.

2. Установить, что в случае возникновения переплаты по взносу, сумма переплаты возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платежных периодах.

3. В удовлетворении заявления общества с ограниченной ответственностью «ДЕЛЬТА ГРУПП» (ИНН 5024148020) об уменьшении размера взноса отказать.

Голосовали:«ЗА»-9,«ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 4 повестки дня слушали: Н.А. Андриющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» подали заявление об уменьшении годового членского взноса на 20000 руб. ввиду фактического неиспользования права на заключение договоров, заключаемых с использованием конкурентных способов.

№	Наименование	ИНН	Дата приема, платежный год	Задолженность текущая	Переплата текущая
1	ООО «Гермес»	5050124191	20.05.2020 01.05.2023-30.04.2024	Нет	45000 руб.
2	ООО «Рековери»	5050102053	01.12.2016 01.12.2022-30.11.2023	163750 руб.	Нет

Предлагается удовлетворить заявление ООО «Гермес» и снизить размер годового членского на 20000 руб. на 2023/2024-й платежный год, в удовлетворении заявления ООО «Рековери» отказать ввиду наличия значительной задолженности по уплате взноса.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 с учетом решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.03.2023 (протокол № 34):

1. Удовлетворить заявление общества с ограниченной ответственностью «Гермес» (ИНН 5050124191) и уменьшить указанному юридическому лицу размер годового членского взноса на 20000 руб. за 2023/2024 платежный год.

2. Установить, что действие решения об уменьшении размера членского взноса приостанавливается на периоды действия договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, договора на осуществление функций технического заказчика, заключенного с использованием конкурентных способов.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

3. Установить, что в случае возникновения переплаты по взносу, сумма переплаты возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платежных периодах.

4. В удовлетворении заявления общества с ограниченной ответственностью «Рековери» (ИНН 5050102053) об уменьшении размера взноса отказать.

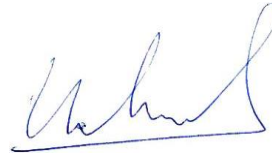
Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



И.Ю.Матвейко