

г. Пушкино Московской области
года

15 февраля 2024

Дата и время проведения заседания: 15 февраля 2024 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора): Московская обл., г.о. Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 4) Морозов Виктор Александрович,
- 5) Мотринец Михаил Васильевич,
- 6) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 7) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании участвовали 7 членов Совета, кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э. Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андрющенко – начальник административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Е.Н. Коршик - начальник юридического отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю. Матвейко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

По первому вопросу дня слушали: Н.А. Андрющенко – начальника административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация»,

Сообщила о результатах проверки представленных нижеуказанными юридическими лицам заявлений и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование	Местонахождение в		
---	--------------	-------------------	--	--

п/п		Московской области	ИНН	ОГРН
1	ООО СПК "Армада Холдинг"	г.о. Пушкинский, г. Пушкино	5038183000	1235000120376
2	ООО "ДОМСТРОЙ-КАПИТАЛ"	г.о. Реутов, г. Реутов	5041215678	1245000008110

Заявители соответствуют условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Заявители зарегистрированы в Московской области. Членами других саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, не являются.

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пунктов 5.4 и 5.6 Положения о Совете Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

1. Принять ООО СПК «Армада Холдинг» (ИНН 5038183000) в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

2. Принять ООО «ДОМСТРОЙ-КАПИТАЛ» (ИНН 5041215678) в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и вступительного взноса.

4. Установить для ООО СПК «Армада Холдинг» (ИНН 5038183000):
вступительный взнос в размере 500 руб.;

годовой членский взнос в первый платежный год в размере 57500 руб., в последующие платежные годы в размере 115000 руб. или 135000 руб. - при наделении правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5. Установить для ООО «ДОМСТРОЙ-КАПИТАЛ» (ИНН 5041215678):
вступительный взнос в размере 5000 руб.;

годовой членский взнос в первый платежный год в размере 115000,00 руб., в последующие платежные годы в размере 135000 руб. - при наделении правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято большинством голосов.

По второму вопросу повестки дня слушали: Н.А. Андрющенко – начальника административно-организационного отдела.

Нижеуказанный член Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустил нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации:

№	Наименование	Местонахождение в МО	ИНН	Основание для рассмотрения
---	--------------	----------------------	-----	----------------------------

1	ООО "МАГЕЛАН"	г. Дмитров	5007051814	Протокол заседания Совета №529 от 02.06.2022 г. Протокол заседания Совета №541 от 25.08.2022 г. Протокол заседания Совета №556 от 17.11.2022 г. Протокол заседания Совета №570 от 09.02.2023 г. Протокол заседания Совета №577 от 17.03.2023 г. Протокол заседания Совета №592 от 08.07.2023 г. Протокол заседания Совета №602 от 01.09.2023 г. Протокол заседания Совета №614 от 21.11.2023 г. Долг по членским взносам в сумме 278100,00 руб. до 04.2024. Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 6800,00 руб. Была сделана частичная оплата в сумме 50000,00 руб.
---	--------------------------	------------	------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Предлагается применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в отношении ООО "МАГЕЛАН" на срок до 02 мая 2024 года.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика:

на срок до 02 мая 2024 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «МАГЕЛАН» (ИНН 5007051814).

2. Установить, что член Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанный в пункте 1 настоящего решения:

обязан не осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не осуществлять функции технического заказчика с момента принятия настоящего решения;

вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до момента принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято большинством голосов.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Н.А. Андриющенко – начальника Административно-организационного отдела.

В отношении ООО «СТРОЙГЕЛЕКС» (ИНН 5040170150) выявлено существенное нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации. Указанный член Ассоциации имеет непогашенную задолженность по оплате членских взносов в размере 86 250,00 руб. и неоплату целевого взноса в НОСТРОЙ в сумме 6800,00 руб. Кроме того, 02 февраля 2024 года Межрайонная ИФНС № 1 по Московской области обратилась в Арбитражный суд Московской области с заявлением о признании ООО «СТРОЙГЕЛЕКС» (140186, Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 4, эт./пом. 2/14, ОГРН: 1205000105221) несостоятельным (банкротом).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в том числе и в иных случаях, установленных в-нутренними документами саморегулируемой организации. В соответствии с пунктом 6.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в частности в случаях:

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

нарушения срока оплаты членских и иных обязательных взносов, в том числе в случае однократного нарушения срока оплаты взноса, подлежащего уплате в полном объеме единовременно, а также частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями.

РЕШИЛИ: руководствуясь частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.3 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016, исключить ООО «СТРОЙГЕЛЕКС» (ИНН 5040170150) из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

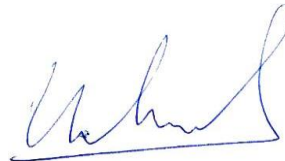
Принято большинством голосов.

Председатель заседания



В.А. Дидур

Секретарь заседания



И.Ю. Матвейко