

ПРОТОКОЛ № 37
внеочередного Общего собрания членов Ассоциации работодателей
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

г. Пушкино, Московской области

18 декабря 2025 года

Форма Общего собрания – очная, совместное присутствие членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Место проведения Общего собрания: 141207 Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева, д. 24, Государственное автономное учреждение культуры Московской области «Московская губернская универсальная библиотека» (ГАУК МО «МГУБ»).

Начало Общего собрания – 11:00 часов, окончание – 12-15 часов.

Перед началом заседания внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Председателем президиума Московской коллегии адвокатов «АДВОКАТСКАЯ ЛИГА» Рогозиным Сергеем Владимировичем была проведена презентация на тему «Защита прав и законных интересов юридических лиц в сфере трудовой миграции, предупреждения об административной и уголовной ответственности руководителей членов СРО».

Общее собрание созвано на основании Устава и Положения об Общем собрании членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в соответствии с решением Совета Ассоциации (Протокол заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» №703 от 25.09.2025г).

С вступительным словом к собранию обратился председатель Совета Ассоциации – Дидур Владимир Алексеевич. Сообщил о результатах регистрации членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Всего членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на день проведения Общего собрания: 277 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Зарегистрировано и участвовало в Общем собрании: 163 юридических лица и индивидуальных предпринимателей, что составляет 58,8% от общего числа членов. Полномочия участников очередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» проверены. Кворум имеется, собрание правомочно.

В работе собрания принимали участие президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Лукин Игорь Эдуардович, вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Пятибратов Сергей Геннадьевич, члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Поденок Андрей Евгеньевич - президент Межрегиональной общественной организации «Московская ассоциация предпринимателей», председатель Наблюдательного Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация», представители профсоюзных, образовательных и общественных организаций, представители страховой компании АО «АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ».

Поступило предложение - работу внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» обеспечить специалистами исполнительной дирекции Ассоциации СРО «Стройкорпорация» для оказания помощи секретарю внеочередного Общего собрания.

РЕШИЛИ: рабочей группе, в числе специалистами исполнительной дирекции Ассоциации СРО «Стройкорпорация», приступить к выполнению поручения Общего собрания.

Голосовали: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

В соответствии с Уставом Ассоциации СРО «Стройкорпорация» председательствует на Общем собрании членов Ассоциации председатель Совета Ассоциации – Дидур Владимир Алексеевич.

Поступили предложения - избрать секретарем Общего собрания Матвейко Игоря Юрьевича - члена Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ:

- Избрать секретарем Общего собрания Матвейко Игоря Юрьевича - члена Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Поступило предложение - избрать Президиум Общего собрания.

РЕШИЛИ:

Избрать Президиум Общего собрания списком в составе:
- Дидур Владимира Алексеевича – председателя Совета Ассоциации,
- Лукина Игоря Эдуардовича – президента Ассоциации,
- Матвейко Игоря Юрьевича – председателя Московской областной организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ,
- Поденок Андрея Евгеньевича - президента Межрегиональной общественной организации «Московская ассоциация предпринимателей», председателя Наблюдательного Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Поступило предложение - поручить подсчет голосов по вопросам повестки дня секретарю Общего собрания с помощью рабочей группы.

Голосовали: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

РЕШИЛИ: поручить подсчет голосов по вопросам повестки дня секретарю Общего собрания.

Председатель Общего собрания огласил опубликованный на сайте Ассоциации СРО «Стройкорпорация» проект повестки дня, поставил вопрос об утверждении повестки дня на голосование.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» из следующих вопросов:

1. Утверждение сметы Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на 2026 год.
2. О страховании финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров членами Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
3. О внесении изменений в локальные нормативные документы Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:
 - в Положение о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация»;
 - в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Стройкорпорация»;
4. Разное.

Голосовали: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 1 повестки дня: Утверждение сметы на содержание Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на 2026 год.

Слушали: Лукина И.Э. - президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ:

1. Утвердить смету на содержание Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на 2026 год.
2. Разрешить исполнительному органу (президенту) Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:
 - осуществлять расходование средств с превышением утвержденных показателей статей сметы в пределах дополнительно полученной доходной части сметы;
 - осуществлять перераспределение денежных средств между расходными статьями сметы на содержание Ассоциации в размере не более 20 % от суммарного объема средств расходных статей сметы.

Голосовали: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет. Принято единогласно.

Вопрос №2 повестки дня: О страховании финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров членами Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Лукина И.Э. - президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация», представителя страховой компании АО «АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ» с проведением презентации на тему «Страхование рисков членов СРО, связанных с неисполнением государственных контрактов и выплатами из фонда обеспечения договорных обязательств (ОДО)».

1. Поступило предложение - обязать подрядчиков страховать риск ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовые риски, возникающие вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора

Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»
строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2. Совету Ассоциации СРО «Стройкорпорация» утвердить «Положение о страховании риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров».

РЕШИЛИ:

3. Каждый член Ассоциации СРО «Стройкорпорация» обязан страховать риск ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовые риски, возникающие вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, на условиях страхования, определенных внутренними документами саморегулируемой организации.

4. Совету Ассоциации СРО «Стройкорпорация» утвердить «Положение о страховании риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров».

Голосовали: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет. Принято единогласно

Вопрос № 3 повестки дня: Внесение изменений в локальные нормативные документы:

- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Стройкорпорация»;
- Положение о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Лукина И.Э. - президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация»,
Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация» с докладом об изменениях в действующие редакции Положений.

Поступило предложение - утвердить в новой редакции:

- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Стройкорпорация»;
- Положение о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ:

1. Утвердить в новой редакции:

- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Стройкорпорация»;

Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»

- Положение о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

2.Президенту Ассоциации СРО «Стройкорпорация» обеспечить представление в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору указанные в пункте 1 настоящего решения внутренние документы и размещение их на сайте Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 4 повестки дня: РАЗНОЕ.

Слушали: Лукина И.Э. - президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация» - в связи с тем, что по ходу проведения внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» не возникло предложений о рассмотрении дополнительно к основной повестке каких-либо вопросов, четвертый вопрос повестки дня «РАЗНОЕ» снимается с обсуждения.

Приложение.

1.Список участников внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Председатель Общего собрания



Дидур В.А.

Секретарь Общего собрания



Матвейко И.Ю.