

Протокол № 524  
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

5 мая 2022 г.

Дата и время проведения заседания: 5 мая 2022г., начало - 10.00, окончание -11.00 час.

Порядок участия в заседании: в режиме видеоконференцсвязи.

Организационное и техническое обеспечение проведения заседания Совета осуществляется по адресу : Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Зайцев Андрей Анатольевич,
- 3) Зайцев Павел Викторович,
- 4) Кисиль Константин Всеволодович,
- 5) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 6) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 7) Морозов Виктор Александрович,
- 8) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 9) Степченко Юрий Михайлович,

Присутствуют 9 из 11 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: С.Г.Пятибратов – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», А.А.Колтунов – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Смирнов Ю.В. – юрист.

Председатель заседания – В.А.Дидур, секретарь заседания – Ю.М.Степченко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
4. О заявлении общества с ограниченной ответственностью «Москонтакт-88» .

По вопросу № 1 повестки дня слушали: А.А.Колтунова – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки заявления и документов, представленных обществом с ограниченной ответственностью «Эмеральд» (ОГРН 1135038006806) для приема в члены Ассоциации.

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд возмещения вреда уплачены.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

Заявитель зарегистрирован в г. Пушкино Московской области. Членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, не является.

Предлагается принять ООО «Эмеральд» в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

**РЕШИЛИ:** на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации :

1. Принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» обществом с ограниченной ответственностью «Эмеральд» (ОГРН 1135038006806).

2. Обязательство общества с ограниченной ответственностью «Эмеральд» по уплате вступительного взноса признать исполненным в полном объеме.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» -9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали : А.А.Колтунова – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства, внутренних документов, решений Общего собрания членов Ассоциации :

№	Наименование	Место нахождения	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	<b>ООО «СК «ПРОФМОНТАЖ»</b>	Г. Красногорск	1077760500256	Неоднократное нарушение условий членства. Протокол заседания Совета № 513 от 10.02.2022. Долг по членским взносам 152500 руб., по целевому взносу 6800 руб.
2	<b>ООО «СК-ВETERАН 2000»</b>	Г. Красногорск	1025002870694	Протоколы заседаний Совета № 481 от 01.06.2021, 493 от 26.08.2021, 504 от 18.11.2021, 513 от 10.02.2022. Долги по целевым взносам 6000 руб. и 5900 руб., по членским взносам 247500 руб.
3	<b>ООО «СпецСтройМаш»</b>	Г. Пушкино	1135038003187	Протоколы заседания Совета № № 432 от 22.06.2020, 446 от 17.09.2020, 458 от 10.12.2020, 468 от 11.03.2021, 482 от 03.06.2021, 493 от 26.08.2021, 504 от 18.11.2021, 513 от 10.02.2022. Долги по целевым взносам 12000 руб. и 10900 руб., по членским взносам 269999,67 руб.
4	<b>ООО «СПЕКТР»</b>	Г. Мытищи	1185029005040	Неоднократное нарушение условий членства. Протокол заседания Совета № 513 от 10.02.2022. Долг по членским взносам 236250 руб., по целевому взносу 5900 руб.
5	<b>ООО «Москонттакт-88»</b>	Г. Дмитров, дер. Тендиково	1095007000164	Заявление ООО «Москонттакт-88» о несоответствии условиям членства. Долг по членским взносам 67500 руб., по целевому взносу 6800 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Обязательность выполнения решений органов управления Ассоциации, принятых в рамках их компетенции, предусмотрено Уставом Ассоциации (п. 5.2). Размер и порядок уплаты членских и целевых взносов установлены решениями Общих собраний членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27), от 01.03.2019 (протокол № 28), от 20.02.2020 (протокол № 29), от 11.03.2021 (протокол № 31).

Предлагается применить в отношении вышеуказанных членов Ассоциации меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней до 28 июля 2022 г.

**РЕШИЛИ:** на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней до 28 июля 2022 г.:

1) Общество с ограниченной ответственностью «СК «ПРОФМОНТАЖ» (ОГРН 1077760500256);

2) Общество с ограниченной ответственностью «СК-ВETERАН 2000» (ОГРН 1025002870694);

3) Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройМаш» (ОГРН 1135038003187);

4) Общество с ограниченной ответственностью «СПЕКТР» (ОГРН 1185029005040);

2. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос

*Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)*  
объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 57 дней до 30 июня 2022 г.:

1) Общество с ограниченной ответственностью «**Москонтакт-88**» (ОГРН 1095007000164).

3. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, договоров на осуществление функций технического заказчика;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»- 9, «ПРОТИВ» -нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали : А.А.Колтунова – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении ООО «Стройхолдинг» выявлено неоднократное нарушение условий членства. Решением Совета Ассоциации от 28.04.2022 (протокол № 523) к указанной организации применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ввиду нарушения требований законодательства, устава и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на срок до 5 мая 2022 года. Нарушения не устранены. ООО «Стройхолдинг» имеет непогашенную задолженность по членским взносам 115000 руб., по целевому взносу 6800 руб.

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в том числе и в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации. В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований, в частности в случае неоднократного нарушения в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями (подпункт 4).

Предлагается ООО «Стройхолдинг» исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

*Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)*

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016, исключить общество с ограниченной ответственностью «Стройхолдинг» (ОГРН 1175053001441) из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 4 повестки дня слушали: А.А.Колтунова – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Общество с ограниченной ответственностью «Москонтракт-88» (ОГРН 1095007000164), сославшись на отсутствие объемов работ по строительству и тяжелое финансовое состояние, подало заявление о не начислении членских взносов в период с 29.04.2022 по 31.12.2022.

В соответствии с пунктом 5.3. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Совет Ассоциации вправе принять решение о неначислении членского взноса на периоды приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» по вопросу № 2 повестки дня настоящего заседания право ООО «Москонтракт-88» осуществлять строительство было приостановлено в период с 5 мая 2022 г. до 30 июня 2022 г.

Поступили предложения заявление ООО «Москонтракт-88» удовлетворить, принять решение о не начислении членских взносов на срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 30 июня 2022 г.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 не начислять обществу с ограниченной ответственностью «Москонтракт-88» (ОГРН 1095007000164) членские взносы на период с мая 2022 г. по июнь 2022 г. включительно.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



Ю.М.Степченко