

заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

21 марта 2024 г.

Дата и время проведения заседания: 21 марта 2024 г., начало – 10:00, окончание – 11:00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора): Московская обл., г.о. Пушкинский, г. Пушкино, ул. Тургенева, д. 24.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 3) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 4) Морозов Виктор Александрович,
- 5) Мотринец Михаил Васильевич,
- 6) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 7) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 8) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании участвовали все 8 членов Совета, кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э. Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Е.Н. Коршик – начальник юридического отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю. Матвейко.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
3. Об утверждении Реестра адвокатов и юристов, заинтересованных в работе с доверителями в лице членов Ассоциации по делам, связанным с решением вопросов экономического характера в арбитражных судах, налоговых спорах, уголовных делах.

По первому вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации:

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ИНН	Основание для рассмотрения
1	ООО "Строймехсервис"	г.о. Зарайск, с. Протекино	5014100300	Заявление организации. Отсутствие строительных работ и тяжелое финансовое состояние организации Протокол заседания Совета №589 от 11.05.2023 Протокол заседания Совета №598 от 11.08.2023 Протокол заседания Совета №610 от 02.11.2023 Протокол заседания Совета №618 от 21.12.2023 Протокол заседания Совета № 630 от 14.03.2024 Долг по членским взносам в сумме 331250,00 руб. Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 6800,00 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Предлагается **применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления** права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика сроком до 06 июня 2024 года в отношении:

- **ООО «Строймехсервис» ИНН 5014100300;**

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика **сроком до 06 июня 2024 года:**

- **ООО «Строймехсервис» ИНН 5014100300.**

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлено несоответствие требованиям законодательства, устава и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование организации	Город	ИНН	Основание для рассмотрения
1.	ИП Тимохина Наталья Владимировна	г. Климовск	50210251997 0	Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2022 год Протокол заседания Совета №580 от 30.03.2023 г. Протокол заседания Совета №594 от 22.06.2023 г. Протокол заседания Совета №603 от 14.09.2023 г. Протокол заседания Совета №616 от 07.12.2023 г. Протокол заседания Совета №627 от 29.02.2024 г. Долг по членским взносам в сумме 230000,00 руб. Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 13600,00 руб. Неоплата страховой премии в сумме 6000,00 руб.
2.	ООО "ЭКО-ЖИЛКОМ"	г. Дмитров	5007041140	Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2022 год. Протокол заседания Совета №580 от 30.03.2023 г. Протокол заседания Совета №594 от 22.06.2023 г. Протокол заседания Совета №603 от 14.09.2023 г. Протокол заседания Совета №616 от 07.12.2023 г. Протокол заседания Совета №627 от 29.02.2024 г. Долг по членским взносам в сумме 239583,33 Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 13600,00 руб.
3.	ООО "СТРОЕВЪ"	г. Одинцово п. ВНИИССОК	5032288020	Несоответствие Требованиям Положения о членстве в СРО - непрохождение плановой проверки. Акт КЭУ. Протокол заседания Совета №563 от

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

				<p>29.12.2022 г. Протокол заседания Совета №577 от 17.03.2023 г. Протокол заседания Совета №592 от 08.07.2023 г. Протокол заседания Совета №602 от 01.09.2023 г. Протокол заседания Совета №614 от 23.11.2023 г. Протокол заседания Совета №616 от 07.12.2023 г. Протокол заседания Совета №627 от 29.02.2024 г. Долг по членским взносам в сумме 395250,03 руб.</p>
4	ООО "Москонтакт-88"	г. Дмитров д. Тендиково	5007069307	<p>Протокол заседания Совета №524 от 05.05.2022 г. Протокол заседания Совета №533 от 30.06.2022 г. Протокол заседания Совета №543 от 01.09.2022 г. Протокол заседания Совета №554 от 27.10.2022 г. Протокол заседания Совета №563 от 29.12.2022 г. Протокол заседания Совета №580 от 30.03.2023 г. Протокол заседания Совета №594 от 22.06.2023 г. Протокол заседания Совета №603 от 14.09.2023 г. Протокол заседания Совета №616 от 07.12.2023 г. Протокол заседания Совета №627 от 29.02.2024 г. Долг по членским взносам в сумме 315000,02 руб. Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 13600,00 руб. Неоплата страховой премии в сумме 6000,00 руб.</p>
5.	ООО "СК «ПРОФМОНТАЖ»	г. Красногорск	7743660232	<p>Определением Арбитражного суда Московской области от 19.07.2023 введена процедура наблюдения. В Арбитражный суд Московской области СРО подано заявление о включении в реестр требований кредиторов. Долг по членским взносам 282500,00 руб</p>

В соответствии с частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица также:

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

1) при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2) в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 6.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО – 4 – 2016, Совет Ассоциации принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2) несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, стандартов на процессы выполнения работ, стандартов и внутренних документов Ассоциации;

4) нарушение срока оплаты членских и иных обязательных взносов, в том числе в случае однократного нарушения срока оплаты взноса, подлежащего уплате в полном объеме единовременно, а также частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями;

5) невнесение в установленные сроки в полном размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации или в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

6) невнесение в установленные сроки дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации или дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

7) возникновение обстоятельств, которые исключают членство в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, в силу закона (регистрация в субъекте Российской Федерации, отличном от места регистрации Ассоциации, введение в деле о банкротстве процедуры конкурсного производства и другие);

8) иные предусмотренные законодательством основания.

Таким образом, имеются основания для исключения из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» следующих организаций и индивидуальных предпринимателей:

- ИП Тимохина Наталия Владимировна (ИНН: 502102519970);
- ООО "ЭКО-ЖИЛКОМ" (ИНН: 5007041140);
- ООО "СТРОЕВЪ" (ИНН: 5032288020);
- ООО "Москонтакт-88" (ИНН: 5007069307);
- ООО «СК «ПРОФМОНТАЖ» (ИНН 7743660232).

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.3 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, ***исключить нижеуказанных юридических лиц и индивидуального предпринимателя из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:***

- Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)
- ИП Тимохина Наталия Владимировна (ИНН: 502102519970);
 - ООО "ЭКО-ЖИЛКОМ" (ИНН: 5007041140);
 - ООО "СТРОЕВЪ" (ИНН: 5032288020);
 - ООО "Москонтакт-88" (ИНН: 5007069307);
 - ООО «СК «ПРОФМОНТАЖ» (ИНН 7743660232).

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Лукин И.Э. предложил рассмотреть и утвердить для рекомендации организациям Ассоциации СРО «Стройкорпорация» следующий Реестр адвокатов и юристов, заинтересованных в работе с доверителями в лице членов Ассоциации по делам, связанным с решением вопросов экономического характера в арбитражных судах, налоговых спорах, уголовных делах:

ФИО	Адвокатская палата	Контакты	Специализация
Воронин Валерий Геннадьевич	Адвокатская палата Ивановской области	+7 910 668-55-03 woroninvg@mail.ru	Гражданское и налоговое право, уголовное право в части предпринимательской деятельности
Бекмурадов Кемал Аннамухамедович	Адвокатская палата Московской области (АПМО)	+7 926 906-05-37 new.law@inbox.ru	Споры, связанные с подрядными правоотношениями (строительство, энергетика), поставкой строительных материалов; банкротство; корпоративные споры; обжалование действий государственных органов; обжалование действий кредитных организаций по 115 ФЗ (блокировка счетов, вывод денежных средств); обжалование актов и решений налоговых органов по вопросу неправомерного начисления НДС; взыскание долгов и сопровождение исполнительных производств (ФССП России, Следственный комитет); защита подозреваемых и обвиняемых по уголовным делам (преимущественно экономические и должностные преступления);

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

			защита интересов потерпевших по всем видам уголовных дел; сопровождение деятельности строительных компаний и СРО
Рагозин Сергей Владимирович	Адвокатская палата Москвы	+7 903 150 8118 г. svragozin@gmail.com	Абонентское сопровождение юридических лиц строительной сферы, защита по уголовным делам руководителей предприятий, защита по вопросам привлечения к субсидиарной ответственности
Киселев Дмитрий Вячеславович	Адвокатская палата Московской области	+7 977 653 41 73	Банкротство

РЕШИЛИ: утвердить и рекомендовать организациям Ассоциации СРО «Стройкорпорация» следующий Реестр адвокатов и юристов, заинтересованных в работе с доверителями в лице членов Ассоциации по делам, связанным с решением вопросов экономического характера в арбитражных судах, налоговых спорах, уголовных делах:

ФИО	Адвокатская палата	Контакты	Специализация
Воронин Валерий Геннадьевич	Адвокатская палата Ивановской области	+7 910 668-55-03 woroninvg@mail.ru	Гражданское и налоговое право, уголовное право в части предпринимательской деятельности
Бекмурадов Кемал Аннамухамедович	Адвокатская палата Московской области (АПМО)	+7 926 906-05-37 new.law@inbox.ru	Споры, связанные с подрядными правоотношениями (строительство, энергетика), поставкой строительных материалов; банкротство; корпоративные споры; обжалование действий государственных органов; обжалование действий кредитных организаций по 115 ФЗ (блокировка счетов, вывод денежных средств); обжалование актов и решений налоговых органов по вопросу неправомерного начисления НДС; взыскание долгов и сопровождение исполнительных производство (ФССП России,

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

			Следственный комитет); защита подозреваемых и обвиняемых по уголовным делам (преимущественно экономические и должностные преступления); защита интересов потерпевших по всем видам уголовных дел; сопровождение деятельности строительных компаний и СРО
Рагозин Сергей Владимирович	Адвокатская палата Москвы	+7 903 150 8118 г. svragozin@gmail.com	Абонентское сопровождение юридических лиц строительной сферы, защита по уголовным делам руководителей предприятий, защита по вопросам привлечения к субсидиарной ответственности
Киселев Дмитрий Вячеславович	Адвокатская палата Московской области	+7 977 653 41 73	Банкротство

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А. Дидур

Секретарь заседания



И.Ю. Матвейко