

г. Пушкино Московской области

2 июня 2022 г.

Дата и время проведения заседания: 2 июня 2022г., начало - 10.00, окончание -11.00 час.

Порядок участия в заседании: в режиме видеоконференцсвязи.

Организационное и техническое обеспечение проведения заседания Совета осуществляется по адресу: Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Зайцев Андрей Анатольевич,
- 3) Зайцев Павел Викторович,
- 4) Кисиль Константин Всеволодович,
- 5) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 6) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 7) Морозов Виктор Александрович,
- 8) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 9) Степченко Юрий Михайлович,
- 10) Шинкаренко Вержилиу Михайлович.

Присутствуют 10 из 11 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин - президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», С.Г.Пятибратов – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», А.А.Колтунов – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Председатель заседания – В.А.Дидур, секретарь заседания – Ю.М.Степченко.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. О внесении изменений в решение Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 15 марта 2022 г. (протокол № 516) в отношении общества с ограниченной ответственностью «Мастер Д плюс».

По вопросу повестки дня слушали : И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, внутренних документов, решений Общего собрания членов Ассоциации :

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

№	Наименование	Место нахождения	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "МАГЕЛАН"	Дмитров	1065007002356	Долги по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб., по членским взносам 151850 руб.
2	ООО "ОК ДИЗАЙН"	Сергиев Посад	1175007002851	Долги по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб., по членским взносам 47916 руб.
3	ООО «Русь»	Сергиев Посад	1185007001959	Долги по целевому взносу 6000 руб., по членским взносам 28749,97 руб.
4	ООО "СТИМ-НК"	Королев	1165018056070	Долги по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб., по членским взносам 38333,33 руб.
5	ООО "СК КапиталСтрой"	Красногорск	1175024024438	Долги по целевому взносу 6000 руб., по членским взносам 197500 руб.
6	ООО "Аэроэкспресс"	Химки	1055009320695	Долги по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб., по членским взносам 47916,66 руб.
7	ООО "ЕВРОСТРОЙ"	Королев	1135018008718	Долг по целевому взносу 6000 руб., по членским взносам 150583,34 руб.
8	ООО "Мастер Д плюс"	Сергиев Посад	1025005327643	Долг по целевому взносу 6000 руб. Протокол заседания Совета № 516 от 10.03.2022.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Обязательность выполнения решений органов управления Ассоциации, принятых в рамках их компетенции, предусмотрено Уставом Ассоциации (п. 5.2). Размер и порядок уплаты членских и целевых взносов установлены решениями Общих собраний членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27), от 01.03.2019 (протокол № 28), от 24.03.2022 (протокол № 33).

Предлагается применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в отношении вышеуказанных членов Ассоциации на срок 85 дней до 25 августа 2022 г., кроме ООО «Аэроэкспресс», а в отношении последнего – на срок 15 дней до 16 июня 2022 г.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика

на срок 85 дней до 25 августа 2022 г.:

Общество с ограниченной ответственностью «**МАГЕЛАН**» (ОГРН 1065007002356);

Общество с ограниченной ответственностью «**ОК ДИЗАЙН**» (ОГРН 1175007002851);

Общество с ограниченной ответственностью «**Русь**» (ОГРН 1185007001959);

Общество с ограниченной ответственностью «**СТИМ-НК**» (ОГРН 1165018056070);

Общество с ограниченной ответственностью «**СК КапиталСтрой**» (ОГРН 1175024024438);

Общество с ограниченной ответственностью «**ЕВРОСТРОЙ**» (ОГРН 1135018008718);

Общество с ограниченной ответственностью «**Мастер Д плюс**» (ОГРН 1025005327643);

на срок 15 дней до 16 июня 2022 г.:

Общество с ограниченной ответственностью «**Аэроэкспресс**» (ОГРН 1055009320695).

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, договоров на осуществление функций технического заказчика;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»- 10, «ПРОТИВ» -нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали : И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Общество с ограниченной ответственностью «**СК «ПРОФМОНТАЖ**» (ОГРН 1077760500256), право которого на выполнение работ было приостановлено до 28 июля 2022 г. решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 05.05.2022 (протокол № 524), устранило допущенные нарушения.

Предлагается возобновить право указанного члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО–3 – 2016 возобновить право общества с ограниченной ответственностью «**СК «ПРОФМОНТАЖ**» (ОГРН 1077760500256) осуществлять строительство, реконструкцию,

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)
капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика в полном объеме.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА»- 10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали: И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО «Мастер Д плюс» (ОГРН1025005327643) со ссылкой на отсутствие в 2020–2021 гг. объемов работ, тяжелое финансовое состояние ходатайствовало о неначислении в течении 2022 года членских взносов.

В соответствии с пунктом 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Совет Ассоциации вправе принять решение о неначислении членского взноса на периоды приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Решениями Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» право ООО «Мастер Д плюс» осуществлять строительство было приостановлено в период с 10 января 2021 г. до 17 февраля 2022 г., с 10 марта до 2 июня 2022 г., со 2 июня 2022 г. до 25 августа 2022 г. Советом Ассоциации 15.03.2022 принято решение о неначислении ООО «Мастер Д плюс» членских взносов на срок с 1 января 2022 г. до 2 июня 2022 г. (протокол № 516).

Поступили предложения продлить срок неначисления ООО «Мастер Д плюс» членских взносов по август 2022 г. включительно.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 не начислять обществу с ограниченной ответственностью «Мастер Д плюс» членские взносы на период со 2 июня 2022 г. по август 2022 г. включительно.

Голосовали:«ЗА» - 10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



Ю.М.Степченко