

Протокол № 587
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

4 мая 2023 г.

Дата и время проведения заседания: 4 мая 2023 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора) : Московская обл., г.о.Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Морозов Виктор Александрович,
- 6) Мотринец Михаил Васильевич,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 9) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании Совета участвовали все 9 членов Совета.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», С.Г.Пятибратов – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», А.А.Колтунов – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ю.В.Смирнов – юрист.

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Рассмотрение заявления о снижении размера годового членского взноса в связи с намерением нести расходы на прохождение работниками в 2023 году независимой оценки квалификации.
4. Рассмотрение заявлений о снижении размера годового членского взноса членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в связи с отсутствием заключенных контрактов (договоров) с использованием конкурентных способов.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

По вопросу № 1 повестки дня слушали : А.А.Колтунова – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки представленных нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№ п/п	Наименование	Местонахождение в Московской обл.	ОГРН (ОГРИП)	Членство в других СРО
1	ООО «Реал-Строй»	г. Подольск	1235000006086	Сведений нет

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Заявитель зарегистрирован в Московской области. Членом других саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, не является.

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пунктов 5.4 и 5.6 Положения о Совете Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

1. Принять общество с ограниченной ответственностью «Реал-Строй» (ОГРН 1235000006086) в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и вступительного взноса.

3. Установить для общества с ограниченной ответственностью «Реал-Строй» :
вступительный взнос в размере 5000 руб. ;
членский взнос за первый платежный год в размере 60000 руб., за последующие платежные годы в размере, предусмотренном решением Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 01.03.2019 (протокол № 28) : 115000 руб. или 135000 руб. – при наличии права принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали : А.А.Колтунова – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Общество с ограниченной ответственностью «Гермес» (ОГРН 1165050051451), право которого на выполнение работ было приостановлено по 11 мая 2023 г. решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.02.2023 (протокол № 571), устранило допущенные нарушения.

Предлагается возобновить право указанного члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО–3 –2016 возобновить право общества с ограниченной ответственностью «Гермес» (ОГРН 1165050051451) осуществлять строительство, реконструкцию,

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)
капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в полном объеме.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали : А.А.Колтунова – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО «БратскСпецСтрой» подало заявление об уменьшении размера годового членского взноса на 14000 руб. в связи с намерением использовать сэкономленные средства для прохождения в 2023 году одним специалистом общества независимой оценки квалификации.

Требование о наличии независимой оценки квалификации и прохождении ее не реже одного раза в пять лет для включения физического лица в национальный реестр специалистов введено Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ с 1 сентября 2022 года (пункт 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, далее - Кодекс).

Приказом Минстроя России от 30.06.2022 № 529пр установлено, что при наступлении в 2022 году в соответствии с пунктом 4 части 10 статьи 55.5-1 Кодекса срока прохождения независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, срок прохождения такой независимой оценки квалификации переносится на 12 месяцев. В соответствии с пунктом 5 Приложения № 5 к приказу Минстроя России от 15.04.2022 № 286пр одним из оснований для исключения физического лица, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов до 31 августа 2022 года, является не выполнение требования, предусмотренного пунктом 4 части 10 статьи 55.5 Кодекса до истечения 5 лет со дня повышения им квалификации по направлению подготовки в области строительства.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 и с учетом решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.03.2023 (протокол № 34) :

1. Удовлетворить заявление общества с ограниченной ответственностью «БратскСпецСтрой» (ИНН 5007079432) и уменьшить указанному юридическому лицу размер годового членского взноса на 14000 руб. на 2023/2024 платежный год.

2. Установить, что в случае возникновения переплаты по взносу, сумма переплаты возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платежных периодах.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 4 повестки дня слушали : А.А.Колтунова – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» подали заявление об уменьшении годового членского взноса на 20000 руб. ввиду фактического неиспользования права на заключение договоров, заключаемых с использованием конкурентных способов.

№	Наименование	ИНН	Дата приема, членский (календарный) год	Задолженность, руб.	Переплаты, руб.
1	ЗАО «ФИРМА ПОЛЮСА»	7716134960	19.10.2016 01.01.2024- 31.12.2024	Нет	21050
2	ООО «Виртус»	5029148947	29.06.2017 01.06.2023- 31.05.2024	Нет	Нет

В соответствии с решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 22.11.2018 (протокол № 365) ЗАО «ФИРМА ПОЛЮСА» осуществляет уплату годового взноса по календарным кварталам до 10 числа первого месяца текущего квартала. Согласно решению Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 27.04.2023 (протокол № 586) размер членского взноса для ЗАО «ФИРМА ПОЛЮСА» на 2023 календарный год снижен на 28000 руб.

Предлагается удовлетворить заявления указанных юридических лиц и снизить размер годового членского на 20000 руб. для ЗАО «ФИРМА ПОЛЮСА» на 2024-й календарный год, ООО «Виртус» на платежный 2023/2024 год.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 с учетом решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.03.2023 (протокол № 34):

1. Удовлетворить заявления закрытого акционерного общества «ФИРМА ПОЛЮСА» (ИНН 7716134960) и общества с ограниченной ответственностью «Виртус» (ИНН 5029148947) и уменьшить размер годового членского взноса на 20000 руб. для закрытого акционерного общества «ФИРМА ПОЛЮСА» (ИНН 7716134960) на 2024-й календарный год, для общества с ограниченной ответственностью «Виртус» на 2023/2024 платежный год.

2. Установить, что действие решения об уменьшении размера членского взноса приостанавливается на периоды действия договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, договора на осуществление функций технического заказчика, заключенного с использованием конкурентных способов юридическим лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения.

3. Установить, что в случае возникновения переплаты по взносу, сумма переплаты возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платежных периодах.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания

В.А.Дидур

Секретарь заседания

И.Ю.Матвейко