

г. Пушкино Московской области

20 июля 2023 г.

Дата и время проведения заседания: 20 июля 2023 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора) : Московская обл., г.о.Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Морозов Виктор Александрович,
- 6) Мотринец Михаил Васильевич,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 9) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании Совета участвовали все 9 членов Совета.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, Ю.В.Смирнов – юрист.

Председатель заседания – В.А.Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Об уменьшении размера годового членского взноса в связи с намерением нести расходы на прохождение работниками в 2023 году независимой оценки квалификации.
3. Об уменьшении размера годового членского взноса в связи с отсутствием контрактов (договоров), заключенных с использованием конкурентных способов.
4. Об изменении сроков уплаты членских взносов.

По вопросу № 1 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

ООО «Рейз» допустило нарушение условия членства в Ассоциации.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Предлагается применить в отношении ООО «Рейз» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок с 1 августа по 31 октября 2023 г.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «Рейз» (ОГРН 1125050000503) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок с 1 августа по 31 октября 2023 г.

2. Установить, что общество с ограниченной ответственностью «Рейз» на время действия пункта 1 настоящего решения :

обязано не осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не осуществлять функции технического заказчика с 1 августа 2023 года;

вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до 1 августа 2023 года.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» подали заявление об уменьшении размера годового членского взноса на 28000 руб. в связи с намерением понести расходы для прохождения в 2023 году двумя специалистами независимой оценки квалификации :

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

№	Наименование	ИНН	Дата приема, платежный год	Задолженность текущая	Переплата текущая	Предложения исполнительного органа
1	ООО «СофСтрой»	5040094068	24.05.2013 01.05.2022 – 30.04.2023	45000 руб. – членские взносы 6800 руб. – целевые взносы	Нет	Рекомендовать Совету удовлетворить заявление об уменьшении членского взноса на 28000 руб. после погашения задолженности по членским взносам.
2	ООО «ВИСС СМ»	5001058387	10.09.2009 01.09.2023- 31.08.2024	67499,96 руб. членские взносы	Нет	Рекомендовать Совету удовлетворить заявление об уменьшении членского взноса на 28000 руб. после погашения задолженности по членским взносам.

Требование о наличии независимой оценки квалификации и прохождении ее не реже одного раза в пять лет для включения физического лица в национальный реестр специалистов введено Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ с 1 сентября 2022 года (пункт 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, далее - Кодекс). В соответствии с пунктом 5 Приложения № 5 к приказу Минстроя России от 15.04.2022 № 286пр одним из оснований для исключения физического лица, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов до 31 августа 2022 года, является не выполнение требования, предусмотренного пунктом 4 части 10 статьи 55.5 Кодекса до истечения 5 лет со дня повышения им квалификации по направлению подготовки в области строительства. Приказами Минстроя России от 30.06.2022 № 529пр, от 16.06.2023 № 419пр предусмотрен перенос на 12 месяцев срока прохождения независимой оценки квалификации для лиц, указанных в этих приказах.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 и решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.03.2023 (протокол № 34) :

1. Удовлетворить заявление общества с ограниченной ответственностью «СофСтрой» (ИНН 5040094068) и уменьшить указанному юридическому лицу в 2023/2024 платежном году размер годового членского взноса из расчета 28000 руб. после погашения задолженности по взносам.

2. Удовлетворить заявление общества с ограниченной ответственностью «ВИСС Строй Монтаж» (ИНН 5001058387) и уменьшить указанному юридическому лицу в 2023/2024 платежном году размер годового членского взноса из расчета 28000 руб. после погашения задолженности по взносам.

3. Установить, что в случае возникновения переплаты при перерасчете размера годового членского взноса вследствие принятия настоящего решения сумма переплаты возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платежных периодах.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

ООО «ВИСС Строй Монтаж» (ИНН 5001058387) подало заявление об уменьшении годового членского взноса на 20000 руб. ввиду отсутствия заключенных договоров (контрактов) заключаемых с использованием конкурентных способов, фактического неиспользования предоставленного права на заключение таких договоров.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

Предлагается удовлетворить заявление ООО «ВИСС Строй Монтаж» и уменьшить указанному юридическому лицу размер годового членского на 20000 руб. в 2023/2024 платежном году после погашения задолженности по членским и целевым взносам.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 с учетом решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.03.2023 (протокол № 34):

1. Удовлетворить заявление общества с ограниченной ответственностью «ВИСС Строй Монтаж» (ИНН 5001058387) и уменьшить указанному юридическому лицу размер годового членского взноса на 20000 руб. за 2023/2024 платежный год после погашения задолженности по членским и целевым взносам.

2. Установить, что действие решения об уменьшении размера членского взноса приостанавливается на периоды действия договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, договора на осуществление функций технического заказчика, заключенного с использованием конкурентных способов.

3. Установить, что в случае возникновения переплаты при перерасчете размера годового членского взноса вследствие принятия настоящего решения сумма переплаты возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платежных периодах.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 4 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 на обсуждение Совета поставлен вопрос о заявлении общества с ограниченной ответственностью «Рейз» о неначислении членских взносов за период приостановления права осуществлять строительство. В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении такого права на срок с 1 августа по 31 октября 2023 г.

Поступили предложения заявление ООО «Рейз» удовлетворить, принять решение о неначислении членских взносов на срок с 1 августа по 31 октября 2023 года.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 не начислять обществу с ограниченной ответственностью «Рейз» (ОГРН 1115050010976, ИНН 5050095159) членские взносы на срок с 1 августа по 31 октября 2023 года.

Голосовали: «ЗА»- 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания

В.А.Дидур

Секретарь заседания

И.Ю.Матвейко