

г. Пушкино Московской области

1 сентября 2023 г.

Дата и время проведения заседания: 1 сентября 2023 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора) : Московская обл., г.о.Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Морозов Виктор Александрович,
- 6) Мотринец Михаил Васильевич,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 9) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании Совета участвовали все 9 членов Совета.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А.Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, Ю.В.Смирнов – юрист.

Председатель заседания – В.А.Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства
3. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
4. О возврате ошибочно перечисленных взносов.
5. О внесении изменений в решение Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 03.08.2023 (протокол № 597) по вопросу № 5 повестки.

По вопросу № 1 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

ООО «ЕВРОСТРОЙ» (ОГРН 1125018002328), право которого на выполнение работ было приостановлено решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на срок по 01.09.2023 (протокол от 03.08.2023 № 597), устранило допущенные нарушения.

Предлагается возобновить право указанного юридического лица осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО–3 –2016 возобновить в полном объеме обществу с ограниченной ответственностью «ЕВРОСТРОЙ» (ОГРН 1125018002328) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали:«ЗА»-9,«ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации:

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "Гори"	г.о. Рузский	1225000039824	Протокол заседания Совета № 597 от 03.08.2023. Задолженность по членским взносам 180000 руб., целевому взносу 6800 руб.
2	ООО "МАГЕЛАН"	Г. Дмитров	1065007002356	Протоколы Совета № № 529 от 02.06.2022, 541 от 25.08.2022, 556 от 17.11.2022, 570 от 09.02.2023, 577 от 17.03.2023, 592 от 08.07.2023. Долг по членским взносам 328100 руб., целевому взносу 6800 руб.
3	ООО "СТРОЕВЪ"		1175032000120	Непрохождение плановой проверки. Протоколы Совета № № 563 от 29.12.202, 577 от 17.03.2023, 592 от 08.07.2023. Долг по членским взносам в сумме 395250 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

В соответствии с частью 4 статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации. Порядок проведения контрольных мероприятий регулируется внутренним документом Ассоциации – Положением № СТО-15-2017. Согласно пункту 5.2 Устава Ассоциации члены Ассоциации обязаны соблюдать положения настоящего Устава, внутренних документов и стандартов Ассоциации. Отказ от плановой проверки является нарушением Устава и Положения № СТО-15-2017.

Предлагается применить в отношении вышеуказанных юридических лиц меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней по 23 ноября 2023 г.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней по 23 ноября 2023 г. :

- общество с ограниченной ответственностью «Гори» (ОГРН 1225000039824),
- общество с ограниченной ответственностью «МАГЕЛАН» (ОГРН 1065007002356),
- общество с ограниченной ответственностью «СТРОЕВЪ» (ОГРН 1175032000120).

2. Установить, что юридические лица, указанные в пункте 1 настоящего решения :
обязаны не осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не осуществлять функции технического заказчика с момента принятия настоящего решения;

вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до момента принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

В отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлено несоответствие требованиям законодательства, устава и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» :

№	Наименование организации	Город	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	АО "РТСофт"	Черноголовка	1025003918862	Прекращение деятельности юридического лица путем реорганизации в форме присоединения
3	ООО "Армада Инжстройхолдинг"	г.о. Ступино, г. Ступино	1185022001944	Неоднократное нарушение Требований к членству в СРО. Долг по членским взносам 516500 руб., по целевым взносам 13600 руб.

В отношении АО «РТСофт» в ЕГРЮЛ 28.08.2023 за № 2236600969218 внесена запись о прекращении деятельности юридического лица путем реорганизации в форме присоединения.

В соответствии с частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в частности в случаях установленных документами саморегулируемой организации. В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО – 4 – 2016 Совет Ассоциации принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при возникновении обстоятельств, которые исключают членство в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, в силу закона (подп. 7).

Согласно пункту 17 статьи 1 Кодекса саморегулируемая организация в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства - некоммерческая организация, созданная в форме ассоциации (союза) и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих подготовку проектной документации или строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

АО «РТСофт» утратило статус юридического лица, а местом нахождения юридического лица, к которому присоединено АО «РТСофт», является г. Екатеринбург.

ООО «Армада Инжстройхолдинг» имеет значительную задолженность по уплате членских взносов и в письме от 27.04.2023 уведомило Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» о приостановлении деятельности и невозможности уплачивать членские и целевые взносы и соответственно о невозможности выполнять условия

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)
членства. Согласно подпункту 4 пункта 6.4 Положения о членстве Совет Ассоциации принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при нарушении срока оплаты членских и иных обязательных взносов, в том числе в случае однократного нарушения срока оплаты взноса, подлежащего уплате в полном объеме единовременно, а также частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями.

Таким образом, имеются основания для исключения АО «РТСофт» и ООО «Армада Инжстройхолдинг» из членов Ассоциации на основании подпунктов 4 и 7 пункта 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016, исключить нижеуказанные юридические лица из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» :

- 1) Акционерное общество «РТСофт» (ОГРН 1025003918862);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Армада Инжстройхолдинг» (ОГРН 1185022001944).

Голосовали:«ЗА»- 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 4 повестки дня слушали : И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО «Тепло-Миг» (ИНН 5050154090) перечислило на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда членский взнос в размере 115000 руб. и целевой взнос в размере 6800 руб., установленный для аккумулирования взноса Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в Ассоциацию «Национальное объединение строителей». Специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда не предназначен для хранения средств, не являющихся средствами указанного компенсационного фонда.

В силу пункта 1 части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации допускается перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда в случае возврата ошибочно перечисленных средств.

Порядок возврата из компенсационного фонда возмещения вреда ошибочно перечисленных средств предусмотрен пунктом 4.3 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда СТО – 1 – 2016. Решение о возврате средств принимает Совет Ассоциации (пункт 4.3).

РЕШИЛИ: на основании пункта 1 части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 4.3 Положения компенсационного фонда возмещения вреда СТО-1-2016 вернуть обществу с ограниченной ответственностью «Тепло-Миг» (ИНН 5050154090) ошибочно перечисленные средства в размере 115000 руб. и 6800 руб. со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали:«ЗА»- 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 5 повестки дня слушали : И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

На заседании Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» 3 августа 2023 г. по вопросу № 5 повестки дня было принято решение об утверждении списка кандидатур для представления к награждению наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

С учетом представленных НОСТРОЙ замечаний предлагается утвердить другую редакцию указанного решения.

РЕШИЛИ:

Утвердить список кандидатур для представления к награждению наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей» :

Список кандидатур для представления к награждению наградами
Ассоциации «Национальное объединение строителей»

№ п/п	Кандидаты	Должность, наименование организации	Виды наград
1	Синяков Николай Иванович	Начальник группы отдела технического надзора управления капитальным строительством АО ЦНИИмаш»	Почетная грамота Ассоциации «Национальное объединение строителей»
2	Григорян Эдгар Грачикович	Генеральный директор ООО «Домстрой-Развитие»	Благодарность Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей»
3	Оширова Елена Борисовна	Исполнительный директор АО «Хотьковский автострой»	Благодарность Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей»
4	Палаткин Дмитрий Игоревич	Начальник участка АО «Хотьковский автострой»	Нагрудный знак «Лучший по профессии» Ассоциации «Национальное объединение строителей»
5	Ножичкин Валерий Львович	Заместитель руководителя МТУ по производству АО «Хотьковский автострой»	Нагрудный знак «Лучший по профессии» Ассоциации «Национальное объединение строителей»
6	Чуличков Вадим Николаевич	Заместитель руководителя МТУ по производству АО «Хотьковский автострой»	Почетная грамота Ассоциации «Национальное объединение строителей»
7	Колтунов Алексей Александрович	Управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация»	Почетная грамота Ассоциации «Национальное объединение строителей»
8	Лимонова Наталья Сергеевна	Главный специалист Ассоциации СРО «Стройкорпорация»	Нагрудный знак «За заслуги» саморегулирования в строительстве Ассоциации «Национальное объединение строителей»
9	Андрющенко Наталья Александровна	Начальник административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация»	Почетная грамота Ассоциации «Национальное объединение строителей»
10	Громова Наталья Владимировна	Главный бухгалтер Ассоциации СРО «Стройкорпорация»	Нагрудный знак «За заслуги» саморегулирования в строительстве Ассоциации «Национальное объединение строителей»

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

11	Родина Ольга Сергеевна	Заместитель главного бухгалтера Ассоциации «Стройкорпорация» СРО	Нагрудный знак «За заслуги» саморегулирования в строительстве Ассоциации «Национальное объединение строителей»
12	Смирнов Юрий Викторович	Юрист Ассоциации «Стройкорпорация» СРО	Почетная грамота Ассоциации «Национальное объединение строителей»

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



И.Ю.Матвейко