

г. Пушкино Московской области

04 апреля 2024 года

Дата и время проведения заседания: 04 апреля 2024 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц - связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора): Московская обл., г.о. Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 6) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 7) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании участвовали 7 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э. Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андрущенко – начальник административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация, Е.Н. Коршик - начальник юридического отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю. Матвейко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
4. О неначислении членских взносов.

По первому вопросу дня слушали: Н.А. Андрущенко – начальник административно - организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация»,

Сообщила о результатах проверки представленными нижеуказанными юридическими лицами заявлений и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование организации	Город	ИНН	Проект решения Совета
1	ООО СП "Энергия"	г. Пушкино	5038145999	Заявление о приеме в члены Ассоциации СРО "Стройкорпорация" № 147 от 03.04.2024
2	ООО «ПСК «ЭРА»	г. Балашиха	5001133771	Заявление о приеме в члены Ассоциации СРО "Стройкорпорация" № 148 от

				03.04.2024
3	ООО "МАКС"	г.о. Пушкинский г. Пушкино	7604385420	Заявление о приеме в члены Ассоциации СРО "Стройкорпорация" № 142 от 01.04.2024

Заявители соответствуют условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Заявители зарегистрированы в Московской области. Членами другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, не являются.

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пунктов 5.4 и 5.6 Положения о Совете Ассоциации СРО «Стройкорпорация», принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

1. ООО СП "Энергия" (5038145999).

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Установить для ООО СП "Энергия" (5038145999):

- вступительный взнос в размере 5000 руб.;
- годовой членский взнос в первый платежный год в размере 57 500 руб., в последующие платежные годы в размере 115 000 руб. или 135 000 руб. - при наделении правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2. ООО «ПСК «ЭРА» (5001133771).

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Установить для ООО «ПСК «ЭРА» (5001133771):

- вступительный взнос в размере 5000 руб.;
- годовой членский взнос в первый платежный год в размере 135 000 руб.

3. ООО «МАКС» (ИНН 7604385420).

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Установить для ООО «МАКС» (ИНН 7604385420):

- вступительный взнос в размере 5000 руб.;
- годовой членский взнос в первый платежный год в размере 57 500 руб., в последующие платежные годы в размере 115 000 руб. или 135 000 руб. - при наделении правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации:

№	Наименование организации	Город	ИНН	Основание для рассмотрения
---	--------------------------	-------	-----	----------------------------

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

1	ООО «Гарантстрой»	г.о Фрязино, г. Фрязино	5052023150	Заявление организации. Отсутствие СМР
2	ООО «Звезда-М1»	г.о. Щелково, г. Щелково	5050077103	Протокол Дисциплинарного комитета №2 от 18.03.2024 г. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год. Долг по членским взносам в сумме 220416,66 руб. до декабря 2024 г. Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 6800,00 руб.
3	ООО «АРТСТРОЙ77»	г. Одинцово	5032258298	Протокол Дисциплинарного комитета №2 от 18.03.2024 г. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год.
4	ООО «ЭНВЕНТ РУС»	г. Химки	7715621369	Протокол Дисциплинарного комитета №2 от 18.03.2024 г. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016, на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», ст. 123.11. ГК РФ, на обсуждение Совета поставлен вопрос:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Гарантстрой». В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация») капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 27 июня 2024 г.;

2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Звезда-М1». В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 27 июня 2024 г.;

3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АРТСТРОЙ77». В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 27 июня 2024 г.;

4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЭНВЕНТ РУС». В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 27 июня 2024 г.

РЕШИЛИ: В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016, на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 27 июня 2024 г.:

- ООО "Гарантстрой " (ИНН 5052023150);
- ООО "Звезда-М1" (ИНН 5050077103);
- ООО "АРТСТРОЙ77" (ИНН 5032258298);
- ООО "ЭНВЕНТ РУС" (ИНН 7715621369);

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанный член Ассоциации СРО «Стройкорпорация» устранил замечания относительно нарушений требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации, а также прошел плановую проверку:

№	Наименование организации	Город	ИНН	Основание для рассмотрения
1	ООО «ФЕНИКС»	г. Фрязино	5052022759	Устранение замечаний. Прохождение плановой проверки

Предлагается возобновить право указанного члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО-3 –2016 возобновить право общества с ограниченной ответственностью «ФЕНИКС» (ИНН 5052022759) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в полном объеме.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантстрой» (ИНН 5052023150) является членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО «Гарантстрой» обратилось к Ассоциации с заявлением о предоставлении членских каникул (вх. № 139 от 01.04.2024 года) с 01.04.2024 на максимально возможный срок, в связи с отсутствием строительных работ и тяжелым финансовым положением.

В соответствии с пунктом 5.3. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Совет Ассоциации вправе принять решение о неначислении членского взноса на периоды приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

04.04.2024 года Советом Ассоциации по второму вопросу повестки дня принято решение о приостановлении такого права ООО «Гарантстрой» на срок до 27 июня 2024 года.

Поступили предложения заявление ООО «Гарантстрой» (ИНН 5052023150) удовлетворить, принять решение о неначислении членских взносов на срок приостановления права.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 не начислять ООО «Гарантстрой» (ИНН 5052023150) членские взносы за апрель, май, июнь месяцы 2024 года.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А. Дидур

Секретарь заседания



И.Ю. Матвейко